

Mẫu số 25/PN-NQHĐQT: Nghị quyết của Hội đồng quản trị của khách hàng là công ty cổ phần thông qua việc vay vốn

Ban hành kèm theo Công văn số 524/VCB-PC ngày 15/03/2017 của Tổng giám đốc về việc ban hành các thỏa thuận, hợp đồng cho vay và biểu mẫu có liên quan áp dụng đối với nghiệp vụ cho vay

**CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH ĐẮK LẮK**      **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 04 /NQ-HĐQT

TP. BMT, ngày 21 tháng 01 năm 2019

## NGHỊ QUYẾT

V/v thông qua việc tái cơ cấu vốn vay  
tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk

### HĐQT CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ điểm g khoản 1 Điều 38 và các điều khoản khác của Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Du lịch Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Du lịch Đắk Lắk, số 04/BCTH ngày 20 tháng 01 năm 2019

## QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua việc cơ cấu lại khoản vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk (sau đây gọi tắt là “Ngân hàng”) với các nội dung cơ bản như sau:

a. Tổng số tiền vay quy đồng Việt Nam là: 64.024.000.000 VND (Bằng chữ: Sáu mươi bốn tỷ, không trăm hai mươi bốn triệu đồng chẵn).

b. Mục đích vay:

- Ngắn hạn: Tài trợ các nhu cầu tín dụng ngắn hạn hợp pháp, hợp lý, hợp lệ phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Thời gian vay là: Hạn mức 12 tháng

- Khoản vay dài hạn: Cơ cấu lại thời hạn trả nợ đối với Dự án khách sạn Sài Gòn –

Ban Mê như sau:

+ Số tiền đề nghị cơ cấu lại thời hạn trả nợ: 58.024.000.000 VND (Bằng chữ: Năm mươi tám tỷ, không trăm hai mươi bốn triệu đồng chẵn)

+ Thời gian đề nghị cơ cấu:

- Thời gian trả nợ hiện tại: đến 01/04/2022
- Thời gian trả nợ đề nghị cơ cấu: đến năm 2029

c. Biện pháp bảo đảm là:



Thế chấp tài sản là khách sạn Sài Gòn Ban Mê đã hoàn tất quyền sở hữu công trình và thủ tục thế chấp theo quy định theo Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai số 100715/SGBM/HĐTC ngày 10 tháng 7 năm 2015 và Hợp đồng sửa đổi bổ sung số 190118/NXT2/PLHĐ ngày 19 tháng 01 năm 2018.

d. Nội dung cam kết khác

Cam kết vô điều kiện sau khi cơ cấu thời hạn trả nợ, trong trường hợp Công ty CP Du lịch Đắk Lắk có để phát sinh nợ quá hạn sẽ bàn giao tài sản thế chấp là toàn bộ Công trình Khách sạn Sài Gòn Ban Mê và uỷ quyền không huỷ ngang cho Ngân hàng được toàn quyền sử dụng/xử lý tài sản để thu hồi nợ.

**Điều 2.** Giao ông Nguyễn Anh Tuấn là người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần Du lịch Đắk Lắk tổ chức thực hiện các nội dung đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Điều 1 Nghị quyết này và thực hiện thủ tục để ký kết thỏa thuận, hợp đồng và các văn bản có liên quan với Ngân hàng phù hợp với quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Nghị quyết này có hiệu lực từ ngày ký

**Nơi nhận:**

- HĐQT, BKS và nhóm CĐL
- VCB Chi nhánh Đắk Lắk (để biết)
- Lưu VT, PKT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



chủ tịch HĐQT

*Trương Loan Sơn*

