

V/v: Giải trình lợi nhuận Quý IV năm 2018

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 01 năm 2019

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần khách sạn Sài Gòn xin báo cáo tình hình kinh doanh quý IV năm 2018 như sau:

Chỉ tiêu	Quý này năm nay	Quý này năm trước
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>13.010.232.301</b>	<b>12.954.364.820</b>
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>13.010.232.301</b>	<b>12.954.364.820</b>
4. Giá vốn hàng bán	5.952.529.391	6.615.150.626
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>7.057.702.910</b>	<b>6.339.214.194</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	3.232.799.323	2.014.390.727
7. Chi phí tài chính	679.854	1.692.367
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	-	-
9. Chi phí bán hàng	-	-
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.671.844.667	870.015.000
<b>11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>8.617.977.712</b>	<b>7.481.897.554</b>
12. Thu nhập khác	74.285.170	16.565.561
13. Chi phí khác	2.832.685	3.475.782
<b>14. Lợi nhuận khác</b>	<b>71.452.485</b>	<b>13.089.779</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>8.689.430.197</b>	<b>7.494.987.333</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.736.565.787	1.459.822.068
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>6.952.864.410</b>	<b>6.035.165.265</b>
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	-	-
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	-	-
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	562	488

Hiệu quả kinh doanh: Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế Quý IV năm 2018 lãi 8.689 triệu đồng, tăng 1.136 triệu đồng, tăng 15 % so với Quý IV năm 2017.

Nguyên nhân do: