



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2701/2019/CV/CEO-TK

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2019

CÔNG BỐ THÔNG TIN

V/v báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng năm 2017



Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN C.E.O

- Mã chứng khoán: CEO
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5 Tháp CEO, HH2-1, ĐTM Mễ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, P. Mễ Trì, Q. Nam Từ Liêm, Tp. Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: 0243 7875136.
- Fax: 0243 7875137.
- Người thực hiện công bố thông tin: Bà Ngô Thị Nguyệt Ánh, Chức vụ: Giám đốc Ban Nhân sự - Thư ký Công ty.

2. Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo số 2701/2019/BC/CEO-TGD ngày 26/1/2019 về báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng năm 2017.

3. Báo cáo số 2701/2019/BC/CEO-TGD ngày 26/1/2019 được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O, địa chỉ: www.ceogroup.com.vn.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS;
- Lưu: VP.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN C.E.O

Người được ủy quyền CBTT

Ngô Thị Nguyệt Ánh



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~2701~~ 2701/2019/BC/CEO-TGD

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2019

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN
CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG NĂM 2017**

Mã chứng khoán: CEO

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 17/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng
khoán Nhà nước cấp ngày 26/5/2017)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức chào bán: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN C.E.O**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5 Tháp CEO, HH2-1, Khu đô thị mới Mễ Trì Hạ, đường
Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Điện thoại: 0243 7875136 Fax: 0243 7875137

I. CHỨNG KHOÁN CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

1. Tên chứng khoán chào bán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Tập đoàn C.E.O
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng
4. Số lượng chứng khoán chào bán: 51.467.997 cổ phiếu
5. Tổng số lượng vốn huy động:
 - Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán cổ phiếu: **514.679.970.000 đồng** (Năm trăm mười bốn tỷ, sáu trăm bảy chín triệu, chín trăm bảy mươi ngàn đồng)
 - Tổng chi phí phát hành: **219.000.000 đồng**
 - + Phí đăng ký chào bán: 50.000.000 đồng
 - + Phí công bố thông tin: 15.000.000 đồng
 - + Phí phân phối cổ phiếu: 0 đồng
 - + Phí kiểm toán: 22.000.000 đồng
 - + Phí tư vấn: 132.000.000 đồng
 - Tổng thu ròng từ đợt chào bán: **514.460.970.000 đồng** (Năm trăm mười bốn tỷ, bốn trăm sáu mươi triệu, chín trăm bảy mươi ngàn đồng)
6. Ngày bắt đầu chào bán: 26/5/2017
7. Ngày kết thúc chào bán: 25/7/2017

II. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN HUY ĐỘNG TỪ ĐỢT CHÀO BÁN RA CÔNG CHÚNG

1. Phương án sử dụng vốn theo Bản cáo bạch:

Mục đích của đợt chào bán là nhằm đáp ứng nhu cầu vốn cho hoạt động kinh doanh. Theo đó, tổng số tiền thu được từ đợt chào bán sẽ được sử dụng nhằm mục đích đầu tư Dự án Sonasea Residences - Phú Quốc, Dự án River Silk City phân kỳ II + III, Dự án Sunny Garden City; Góp vốn vào Công ty con: Công ty Cổ phần Phát triển Nhà và Đô thị Phú Quốc, Công ty Cổ phần Xây dựng C.E.O và Bổ sung vốn lưu động, cụ thể như bảng dưới đây:

TT	Mục đích	Số tiền (đồng)
1	Đầu tư vào Dự án Sonasea Residences - Phú Quốc	90.000.000.000
2	Đầu tư vào Dự án Sunny Garden City	100.000.000.000
3	Đầu tư vào Dự án River Silk City Phân kỳ II + III	167.799.970.000
4	Góp vốn vào các Công ty con	66.880.000.000
5	Bổ sung vốn lưu động	90.000.000.000
	Tổng cộng	514.679.970.000

2. Phương án sử dụng vốn đã điều chỉnh theo Nghị quyết số 12/2017/NQ-HĐQT ngày 21/8/2017 của Hội đồng quản trị:

TT	Mục đích	Số tiền (đồng)
1	Đầu tư vào Dự án Sonasea Residences - Phú Quốc	90.000.000.000
2	Đầu tư vào Dự án Sunny Garden City	35.000.000.000
3	Đầu tư vào Dự án River Silk City Phân kỳ II + III	167.799.970.000
	Góp vốn vào các Công ty con.	210.300.000.000
	<i>Trong đó:</i>	
4	- Góp vốn vào Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vân Đồn	195.000.000.000
	- Góp vốn vào Công ty cổ phần Xây dựng C.E.O	15.300.000.000
5	Bổ sung vốn lưu động	11.580.000.000
	Tổng cộng	514.679.970.000

3. Phương án sử dụng vốn đã điều chỉnh theo Nghị quyết số 16b/2017/NQ-HĐQT ngày 28/12/2017 của Hội đồng quản trị:

TT	Mục đích	Số tiền (đồng)
1	Đầu tư vào Dự án Sunny Garden City	35.000.000.000
2	Đầu tư vào Dự án River Silk City Phân kỳ II + III	167.799.970.000
3	Góp vốn vào các Công ty con	240.700.000.000
	Trong đó:	
	- Góp vốn vào Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vân Đồn	195.000.000.000
	- Góp vốn vào Công ty cổ phần Xây dựng C.E.O	15.300.000.000
	- Góp vốn vào Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Phú Quốc	30.400.000.000
4	Đầu tư mua cổ phần tại Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Nha Trang	59.600.000.000
5	Bổ sung vốn lưu động	11.580.000.000
	Tổng cộng	514.679.970.000

4. Tiến độ sử dụng vốn hiện tại:

TT	Nội dung	Số tiền huy động từ đợt chào bán (đồng)	Số tiền đã sử dụng từ đợt chào bán (đồng)	Số tiền chưa sử dụng từ đợt chào bán (đồng)	Lý do chưa sử dụng hết số tiền
1	Đầu tư vào Dự án Sunny Garden City	35.000.000.000	35.000.000.000	0	
2	Đầu tư vào Dự án River Silk City Phân kỳ II + III	167.799.970.000	167.799.970.000	0	
3	Góp vốn vào các Công ty con	240.700.000.000	240.700.000.000	0	
	Trong đó:				
	- Góp vốn vào Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Du lịch Vân Đồn	195.000.000.000	195.000.000.000	0	
	- Góp vốn vào Công ty cổ phần Xây dựng C.E.O	15.300.000.000	15.300.000.000	0	
	- Góp vốn vào Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Phú Quốc	30.400.000.000	30.400.000.000	0	

4	Đầu tư mua cổ phần tại Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Nha Trang	59.600.000.000	59.600.000.000	0	
5	Bổ sung vốn lưu động	11.580.000.000	11.580.000.000	0	
	Tổng cộng	514.679.970.000	514.679.970.000	0	

5. **Những thay đổi, điều chỉnh (nếu có) và nguyên nhân, lý do điều chỉnh:**

Điều chỉnh mục đích sử dụng vốn theo Nghị quyết của Hội đồng quản trị số 12/2017/Q-HĐQT ngày 21/8/2017 và Nghị quyết số 16b/2017/NQ-HĐQT ngày 28/12/2017.

Hà Nội, ngày 26 tháng 01 năm 2019

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN C.E.O
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA
DOANH NGHIỆP

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT (để b/c);
- Lưu: VP.



TỔNG GIÁM ĐỐC
La Văn Lữ

