

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
TỔNG CÔNG TY SONADEZI

Số: 50 /SNZ-QTTH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 29 tháng 01 năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP
- Tên viết tắt: TỔNG CÔNG TY SONADEZI
- Mã chứng khoán: SNZ
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, phường An Bình, TP. Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 8860561 Fax: (0251) 8860573
- Người thực hiện công bố thông tin: ông Phan Đình Thám - Tổng giám đốc
- Loại thông tin công bố:
 - định kỳ
 - bất thường
 - 24h
 - theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

- Công bố thông tin Báo cáo tài chính riêng quý 4/2018.
- Giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN quý 4/2018.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 29/01/2019 tại đường dẫn: <http://news.sonadezi.com.vn/fpt.php>.

Tài liệu đính kèm: Báo cáo tài chính riêng quý 4/2018; văn bản giải trình số 48/SNZ-BKT ngày 29/01/2019.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận: VT

- Như trên;
- Lưu: VT, QTTH.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Phan Đình Thám

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
TỔNG CÔNG TY SONADEZI

Số: 48 /SNZ-BKT

V/v Giải trình tình hình biến động
lợi nhuận sau thuế TNDN
Quý IV/2018

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 29 tháng 01 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

1. Tổ chức đại chúng: **Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp**
2. Tên giao dịch: Tổng công ty Sonadezi
3. Trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
Điện thoại: (0251)8860561 Fax: (0251)8860573
4. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3600335363 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 01/07/2010, cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 01/02/2016.
5. Nội dung:
Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp xin giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý IV năm 2018 như sau:

*** Báo cáo tài chính riêng:**

Đvt: đồng

Stt	Nội dung	Quý IV/2018	Quý IV/2017	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	86.762.714.085	28.865.696.109	Tăng 200,57%

Lý do: Trong Quý IV/2018, khoản doanh thu tài chính đối với cổ tức được chia từ các đơn vị thành viên phát sinh nhiều làm cho lợi nhuận tăng cao hơn so với Quý IV/2017.

*** Báo cáo tài chính hợp nhất:**

Đvt: đồng

Stt	Nội dung	Quý IV/2018	Quý IV/2017	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	242.642.107.781	191.259.688.139	Tăng 26,86%

Lý do: Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý IV/2018 tăng nhiều so với Quý IV/2017 chủ yếu từ:

+ Chi phí tài chính giảm: 31,71 % do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại các công ty thành viên.

+ Chi phí bán hàng giảm: 19,36%

Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BKT, QTTH. *lh*

TỔNG GIÁM ĐỐC *Phan Đình Thám*



Phan Đình Thám