



ThangLong Invest
Group

C.TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG

Số: ...4.8...../CV-BCGTTIG

V/v: Giải trình biến động 10% doanh thu và 10% lợi
nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng, hợp nhất
quý 4 năm 2018 so với quý 4 năm 2017

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2019

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long, mã chứng khoán TIG xin giải trình biến động trên 10% doanh thu và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo kết quả kinh doanh Quý 4 năm 2018 so với cùng kỳ năm 2017 tại Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất như sau:

| TT | Số liệu trên báo cáo | Doanh thu | | | Lợi nhuận sau thuế TNDN | | |
|----|----------------------------|-----------------|-----------------|------------------|-------------------------|-----------------|------------------|
| | | Quý IV năm 2018 | Quý IV năm 2017 | Tỷ lệ chênh lệch | Quý IV năm 2018 | Quý IV năm 2017 | Tỷ lệ chênh lệch |
| 1 | Báo cáo tài chính riêng | 74,574,741,483 | 82,787,881,861 | 90.08% | 18,813,405,095 | 35,445,958,697 | 81.6% |
| 2 | Báo cáo tài chính hợp nhất | 84,065,195,671 | 102,959,090,006 | 53.1% | 20,389,380,372 | 38,015,376,607 | 53.6% |

Các nguyên nhân làm giảm doanh thu và lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2018 so với cùng kỳ năm trước 2017:

- Doanh thu tài chính của Công ty năm 2018 giảm so với năm 2017 là do năm 2017 Công ty đã tiến hành chuyển nhượng toàn bộ cổ phần mà Công ty đã sở hữu tại Công ty CP Tòa nhà công nghệ thông tin và truyền thông Hà nội.

- Doanh thu từ hoạt động kinh doanh Bất động sản của Công ty giảm .

- Từ những nguyên nhân trên làm lợi nhuận của Công ty năm 2018 giảm hơn so với lợi nhuận của Quý 4 năm 2017

Trên đây là giải trình về việc giảm trên 10% doanh thu và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 4 năm 2018 so với Báo cáo tài chính cùng kỳ năm 2017 của Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long gửi tới Quý Cơ quan và Quý cổ đông.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HCTH, TCKT, Website



CHỦ TỊCH HĐQT

Nguyễn Phúc Long