

**CÔNG TY CP XUẤT NHẬP KHẨU VÀ ĐẦU TƯ CHỢ LỚN  
(CHOLIMEX)**

**MST: 0301307933**

---

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH**  
**Quý 4 năm 2018**



Địa chỉ: 631 – 633, Nguyễn Trãi, Phường 11, Quận 5, Tp. HCM.  
ĐT: 38.590.930, 38.559.764

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 12 năm 2018

DVT: Đồng

TÀI SẢN	MÃ SỐ	Thuyết minh	SỐ CUỐI QUÝ IV	SỐ ĐẦU NĂM
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b> (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	<b>100</b>		<b>113,628,440,741</b>	<b>62,310,604,925</b>
<b><u>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</u></b>	<b>110</b>		<b>27,613,849,762</b>	<b>10,688,430,229</b>
1. Tiền	111		2,613,849,762	5,788,430,229
2. Các khoản tương đương tiền	112		25,000,000,000	4,900,000,000
<b><u>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</u></b>	<b>120</b>		<b>27,800,000,000</b>	<b>12,000,000,000</b>
1. Đầu tư ngắn hạn	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn (*)	129		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		27,800,000,000	12,000,000,000
<b><u>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</u></b>	<b>130</b>		<b>51,346,738,910</b>	<b>33,856,435,191</b>
1. Phải thu của khách hàng	131		17,235,086,049	15,453,734,954
2. Trả trước cho người bán	132		123,475,303	104,695,479
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây d	134		-	-
5. Phải thu ngắn hạn khác	136		52,397,022,896	36,802,350,496
6. Dự phòng các khoản phải thu ngắn hạn khó đò	137		(18,408,845,338)	(18,504,345,738)
7. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
<b><u>IV. Hàng tồn kho</u></b>	<b>140</b>		<b>1,866,182,644</b>	<b>1,579,786,971</b>
1. Hàng tồn kho	141		1,866,182,644	1,579,786,971
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
<b><u>V. Tài sản ngắn hạn khác</u></b>	<b>150</b>		<b>5,001,669,425</b>	<b>4,185,952,534</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		41,795,454	49,617,875
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		4,917,873,971	4,063,910,034
3. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	153		42,000,000	72,424,625
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính Phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-

<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b> (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	<b>200</b>		<b>882,531,879,191</b>	<b>857,396,481,436</b>
<b><u>I. Các khoản phải thu dài hạn</u></b>	<b>210</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		-	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh ở đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu dài hạn nội bộ	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác'	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
<b><u>II. Tài sản cố định</u></b>	<b>220</b>		<b>8,031,802,558</b>	<b>25,425,261,923</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221		7,895,477,557	12,787,210,254
. Nguyên giá	222		13,019,613,818	16,821,283,893
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(5,124,136,261)	(4,034,073,639)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		-	-

. Nguyên giá	225	-	-
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226	-	-
<b>3. Tài sản cố định vô hình</b>	<b>227</b>	<b>136,325,001</b>	<b>12,638,051,669</b>
. Nguyên giá	228	159,600,000	13,414,339,615
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229	(23,274,999)	(776,287,946)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>64,162,399,338</b>	<b>42,119,413,606</b>
. Nguyên giá	231	74,665,126,445	53,364,287,570
. Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232	(10,502,727,107)	(11,244,873,964)
<b>IV. Tài sản dài hạn dở dang</b>	<b>240</b>	<b>103,018;403,059</b>	<b>106,437,708,257</b>
1. Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang dài hạn	241	-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	103,018,403,059	106,437,708,257
<b>V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>698,151,293,667</b>	<b>672,413,643,667</b>
1. Đầu tư vào công ty con	251	232,681,443,667	232,681,443,667
2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh	252	446,189,650,000	428,452,000,000
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	19,280,200,000	11,280,200,000
4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn (*)	254	-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>	<b>9,167,980,569</b>	<b>11,000,453,983</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	9,167,980,569	11,000,453,983
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262	-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268	-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b> (270 = 100 + 200)	<b>270</b>	<b>996,160,319,932</b>	<b>919,707,086,361</b>

NGUỒN VỐN	MÃ SỐ	Thuyết minh	SỐ CUỐI QUÝ IV	SỐ ĐẦU NĂM
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b> (300 = 310 + 330)	<b>300</b>		<b>52,734,463,334</b>	<b>21,156,157,202</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>47,825,257,394</b>	<b>15,803,072,942</b>
1. Phải trả cho người bán	311		2,167,644,385	754,402,942
2. Người mua trả tiền trước	312		1,037,374,664	1,293,698,842
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313		482,719,954	195,031,086
4. Phải trả người lao động	314		5,404,048,390	4,458,074,173
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		106,045,100	171,727,048
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		1,066,339,080	28,507,410
9. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	319		26,882,115,179	6,868,521,629
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		-	-
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng và phúc lợi	322		10,678,970,642	2,033,109,812
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>4,909,205,940</b>	<b>5,353,084,260</b>
1. Phải trả dài hạn người bán	331		-	-
2. Phải trả dài hạn nội bộ	335		-	-
3. Phải trả dài hạn khác	337		1,508,050,270	1,454,000,230
4. Vay và nợ dài hạn	338		-	-
5. Thuế Thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
8. Quỹ phát triển khoa học công nghệ	343		3,401,155,670	3,899,084,030

<b>B. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b> <b>(400 = 410 + 430)</b>	<b>400</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>943,425,856,598</b>	<b>898,550,929,159</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>		<b>943,425,856,598</b>	<b>898,550,929,159</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		866,000,000,000	866,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		866,000,000,000	866,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
4. Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
5. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
6. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
7. Quỹ đầu tư phát triển	418		-	-
8. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
9. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		77,425,856,598	32,550,929,159
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		28,794,667,939	
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này	421b		48,631,188,659	
11. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
1. Nguồn kinh phí	432		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b> <b>(440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>996,160,319,932</b>	<b>919,707,086,361</b>

Người lập biểu



Trương Minh Thông

Kế toán trưởng



Võ Văn Đầy

Tp. HCM, ngày 19 tháng 1 năm 2019

Tổng Giám đốc



Huỳnh An Trung

## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

### QUÝ IV NĂM 2018

ĐVT: đồng

CHỈ TIÊU	MÃ SỐ	Thuyết minh	QUÝ NÀY		Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.25	9,475,105,835	21,619,766,262	49,816,341,639	66,588,297,740
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.26	-	-	-	42,754,110
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp DV (10=01-02)	10	VI.27	9,475,105,835	21,619,766,262	49,816,341,639	66,545,543,630
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.28	6,899,895,605	20,130,801,817	39,950,057,202	56,236,412,713
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp DV (20=10-11)	20		2,575,210,230	1,488,964,445	9,866,284,437	10,309,130,917
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.29	18,101,144,869	17,386,779,059	97,937,408,882	53,592,029,572
7. Chi phí tài chính	22	VI.30	-	147,200	1,000,000	3,452,214
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	-	-	-
8. Chi phí bán hàng	24		489,359,611	524,551,866	1,862,106,627	1,720,412,841
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		7,235,827,844	13,738,287,287	22,581,357,579	40,225,776,830
10. Lợi nhuận thuần từ HĐ kinh doanh [30=20+(21-22)-(24+25)]	30		12,951,167,644	4,612,757,151	83,359,229,113	21,951,518,604
11. Thu nhập khác	31		3,110,029	156,083,670	404,373,294	384,032,048
12. Chi phí khác	32		1,017,811,245	113,213,964	1,016,504,678	114,834,654
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(1,014,701,216)	42,869,706	(612,131,384)	269,197,394
14. Tổng lợi nhuận trước thuế (50=30+40)	50		11,936,466,428	4,655,626,857	82,747,097,729	22,220,715,998
15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện	51	VI.31	-	-	-	-
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn	52	VI.32	-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		11,936,466,428	4,655,626,857	82,747,097,729	22,220,715,998
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70				-	-

Người lập biểu



Trương Minh Thông

Kế toán trưởng



Võ Văn Đầy

Tp.HCM, ngày 19 tháng 1 năm 2019

Tổng Giám đốc



Huỳnh An Trung

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

### QUÝ IV NĂM 2018

*Theo phương pháp gián tiếp*

*ĐVT: đồng*

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối Quý này	
			Năm nay	Năm trước
1	2	3		
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
<b>1. Lợi nhuận trước thuế</b>	<b>01</b>		<b>82,747,097,729</b>	<b>22,220,715,998</b>
<b>2. Điều chỉnh cho các khoản</b>			-	
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		2,447,741,563	3,049,385,747
- Các khoản dự phòng	03		(95,500,400)	16,309,717,184
- Lãi, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		(3,450,527)	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(97,931,256,303)	(53,597,534,222)
- Chi phí lãi vay	06			
- Các khoản điều chỉnh khác	07		(130,428,360)	-
<b>3. Lợi nhuận kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>(12,965,796,298)</b>	<b>(12,017,715,293)</b>
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(19,474,772,655)	(2,343,428,293)
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		(286,395,671)	295,544,057
- Tăng, giảm các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11		34,690,812,392	5,699,866,623
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		2,128,734,229	2,196,004,111
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	-
- Tiền lãi vay đã trả	14		-	-
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		-	-
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		1,059,317,116	-
- Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	17		(1,953,096,261)	(1,767,174,184)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>3,198,802,852</b>	<b>(7,936,902,979)</b>
			-	-
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các TS dài hạn khác	21		(5,713,422,947)	(3,978,730,195)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		529,554,099	520,000,000
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(95,800,000,000)	(12,000,000,000)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		59,900,000,000	10,000,000,000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		(26,044,650,000)	(21,726,156,000)
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	3,080,000,000
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		81,175,391,366	26,686,212,249
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>14,046,872,518</b>	<b>2,581,326,054</b>

<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>			
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-
3. Tiền thu từ đi vay	33		-
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		-
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36	(320,431,563)	-
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(320,431,563)</b>	-
			-
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50=20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>16,925,243,807</b>	<b>(5,355,576,925)</b>
			-
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>10,688,430,229</b>	<b>16,044,007,154</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	175,726	
			-
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70=50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>27,613,849,762</b>	<b>10,688,430,229</b>

Tp. HCM, ngày 19 tháng 1 năm 2019

Người lập biểu

Kế toán trưởng

Tổng Giám đốc



Trương Minh Thông



Võ Văn Đầy



Huỳnh An Trung

## **BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH** **QUÝ IV NĂM 2018**

### **I- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp:**

- 1- Hình thức sở hữu vốn: vốn cổ phần
- 2- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất - Thương mại - Dịch vụ - XNK
- 3- Ngành nghề kinh doanh: Tổng hợp
- 4- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:
- 5- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến báo cáo tài chính:
- 6- Cấu trúc doanh nghiệp

Danh sách công ty con: Công ty TNHH MTV Khu công nghiệp Vĩnh Lộc, Công ty cổ phần May Cholimex

Danh sách các công ty liên doanh, liên kết: Công ty CP Thực phẩm Cholimex, Công ty Tanimex, Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng KCN Vĩnh Lộc Bến Lức.

Danh sách các công ty đầu tư dài hạn khác: Công ty CP đầu tư Phát triển Thủy sản Chợ Lớn, Cty CP Đầu tư Xây dựng Cholimex, Cty CP Logistisc Thăng Long.

Danh sách các đơn vị trực thuộc: Trung Tâm Thương mại Cholimex, Trung Tâm Tôm Giống Cholimex-Ninh Thuận

7- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ lý do)

### **II- Kỳ kế toán, đơn vị tiền sử dụng trong kế toán:**

1- Kỳ kế toán: bắt đầu từ ngày 01/01/2018 kết thúc vào ngày 31/12/2018. Số dư đầu năm sẽ thay đổi khi cơ quan có thẩm quyền thực hiện quyết toán chuyên đề từ giai đoạn nhà nước sang công ty cổ phần ngày 15/07/2016

2- Đơn vị tiền sử dụng trong kế toán: Đồng Việt Nam

### **III- Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng:**

- 1- Chế độ kế toán áp dụng: Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ tài chính.
- 2- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn Mực kế toán và chế độ kế toán Việt Nam: Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi qui định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành.

### **IV- Các chính sách kế toán áp dụng trong trường hợp doanh nghiệp hoạt động liên tục**

1. Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam): Ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.
2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.
3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền:
5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính
  - a) Chứng khoán kinh doanh;
  - b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
  - c) Các khoản cho vay;
  - d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết;
  - đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
  - e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu
7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
  - Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: theo giá gốc
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kế khai thường xuyên
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.
8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư: Ghi nhận TSCĐ theo nguyên giá và giá trị hao mòn, Ghi nhận bất động sản đầu tư: Theo chi phí thực tế.
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh.
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước: ghi theo thực tế phát sinh, phân bổ theo thời gian sử dụng ước tính
12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả:
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính.
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay: chi phí đi vay phát sinh được ghi nhận vào chi phí trong kỳ, tỷ lệ vốn hóa được sử dụng để xác định chi phí đi vay được vốn hóa trong kỳ
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả:
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
  - Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản:
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá:
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối:
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:
  - Doanh thu bán hàng;
  - Doanh thu cung cấp dịch vụ;
  - Doanh thu hoạt động tài chính;
  - Doanh thu hợp đồng xây dựng;
  - Thu nhập khác
21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu
22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.
23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính:
24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.
25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.
26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

### **V- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng kế cân đối kế toán**

01- Tiền	31-12-18		(Đơn vị tính: VND)
		Đầu năm	
- Tiền mặt	95,101,738		34,338,068
- Tiền gửi ngân hàng	2,518,748,024		5,754,092,161
- Các khoản tương đương tiền	25,000,000,000		4,900,000,000
<b>Cộng</b>	<b>27,613,849,762</b>		<b>10,688,430,229</b>



02- Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn

a) Chứng khoán kinh doanh

Chi tiêu	Cuối năm			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
- Tổng giá trị cổ phiếu (chi tiết từng loại cổ phiếu chiếm từ 10% trên tổng giá trị cổ phiếu trở lên)						
- Tổng giá trị trái phiếu (chi tiết từng loại trái phiếu chiếm từ 10% trên tổng giá trị trái phiếu trở lên)						
Các khoản đầu tư khác						

- Lý do thay đổi đối với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu

Về số lượng:

Về giá trị:

b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

Chi tiêu	31-12-18			Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ		Giá gốc	Giá trị ghi sổ
b1) Ngắn hạn (< 12T)	27.800.000,000			12.000.000,000	
- Tiền gửi có kỳ hạn	27.800.000,000			12.000.000,000	
- Trái phiếu					
- Các khoản đầu tư khác					
b2) Dài hạn (> 12T)					
- Tiền gửi có kỳ hạn					
- Trái phiếu					
- Các khoản đầu tư khác					

c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (chi tiết theo từng khoản đầu tư theo tỷ lệ vốn nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết)

Chi tiêu	31-12-18				Đầu năm		
	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý	Tỷ lệ (%)	Giá gốc	Dự phòng	Giá trị hợp lý
- Đầu tư vào công ty con	232,681,443,667				232,681,443,667		
+ Cty TNHH MTV KCN Vĩnh Lộc	225,209,443,667			100,00	225,209,443,667		
+ Công ty CP May Cholimex	7,472,000,000			48,84 (GT: 75,03)	7,472,000,000		
- Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	446,189,650,000				308,820,000,000		
+ Công ty CP Thực Phẩm Cholimex	296,820,000,000			40,72	296,820,000,000		
+ Cty CP Đầu tư XD KCN Vĩnh Lộc Bến Lức	12,000,000,000			10,00 (GT: 24,00)	12,000,000,000		
+ Công ty CP SXKD XNK DV và Đầu tư Tân Bình (Tanimex)	137,369,650,000			20,05	119,632,000,000		
- Đầu tư vào đơn vị khác	19,280,200,000				7,502,000,000		
Công ty CP Đầu tư XD Cholimex	5,502,000,000			18,34	5,502,000,000		
Công ty CP Logistics Thăng Long	11,778,200,000			10,00			
Công ty CP Thủy sản Chợ Lớn	2,000,000,000			15,38	2,000,000,000		

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ  
 - Các giao dịch trong yêu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ  
 - Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do

03. Phải thu khách hàng

a) Phải thu khách hàng ngắn hạn. Trong đó nợ trên 10%

Công ty Thiên Ân

CÔNG TY TNHH TOÀN THÀNH

Phải thu khách hàng khác

b) Phải thu khách hàng dài hạn

31-12-18

17,235,086,049

8,732,498,580

2,437,717,222

6,064,870,247

Đầu năm

15,453,734,954

15,453,734,954

04. Trả trước cho người bán ngắn hạn

Công ty TNHH Toyota Phú Mỹ Hưng

Công ty TNHH Paldo Vina - CN TPHCM

Công ty TNHH Điện Phát Sài Gòn

31-12-18

123,475,303

Đầu năm

20,655,000

72,790,479

11,250,000

Cộng

123,475,303

104,695,479

05. Phải thu ngắn hạn khác

Chi tiêu	31-12-18			Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ		Giá gốc	Giá trị ghi sổ
a) Ngắn hạn	52,397,022,896			36,802,350,496	
- Phải thu về cổ phần hóa	939,418,182			943,677,824	
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia				7,287,000,000	
- Phải thu người lao động					
- Tam ứng	30,000,000			3,000,000	
- Ký cược, ký quỹ					
- Phải thu ngắn hạn khác (Cty TNHH MTV KCN Vĩnh Lộc: 45,259,295,926d)	51,427,604,714			28,568,672,672	
b) Dài hạn					
- Phải thu về cổ phần hóa					
- Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia					
- Phải thu người lao động					
- Cho mượn					
- Ký cược, ký quỹ					
- Các khoản chi hộ					
- Phải thu khác					
Cộng	52,397,022,896			36,802,350,496	

05. Tài sản thiếu chờ xử lý:

Chi tiêu	31-12-18			Đầu năm	
	Số lượng	Giá trị ghi sổ	Giá trị	Số lượng	Giá trị

a) Tiền					
b) Hàng tồn kho					
c) TSCĐ					
d) Tài sản khác					

06. Nợ xấu						
Chi tiêu	31-12-18			Đầu năm		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Đối tượng nợ
- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi	18,408,845,338			18,504,345,738		
- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn						

07. Hàng tồn kho					
Chi tiêu	31-12-18			Đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Hàng đang đi trên đường					
- Nguyên liệu, vật liệu					
- Công cụ, dụng cụ					
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang					
- Thành phẩm		333,459		187,468,863	
- Hàng hóa		1,865,849,185		1,392,318,108	
- Hàng hóa kho bảo thuế					
- Hàng hóa bất động sản					

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ  
- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ  
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng hàng tồn kho

08. Tài sản dở dang			
Chi tiêu	31-12-18	Đầu năm	
a) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang			
b) Xây dựng cơ bản dở dang	103,018,403,059	106,437,708,257	

09- Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình (Quý 4):

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Dụng cụ quản lý	Phương tiện vận tải truyền dẫn	TSCĐ hữu hình khác	TSCĐ hình thành từ Quỹ PTKHCN	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ hữu hình</b>							
Số dư đầu năm	12,318,317,196	1,730,639,000	272,195,455	3,619,961,571	-	121,826,900	18,062,940,122
Số tăng trong năm	7,319,990,892	0	0	0	0	0	7,319,990,892
- Mua trong năm							
- Đầu tư XD/CB hoàn thành							
- Tăng khác (điều động)	2,794,787,500						2,794,787,500
- Tăng khác (BĐSDT chuyển sang)	4,525,203,392						4,525,203,392
Số giảm trong năm	12,318,317,196	-	45,000,000	-	-	-	12,363,317,196
- Chuyển sang BĐS đầu tư							
- Thanh lý, nhượng bán			45,000,000				45,000,000
- Giảm khác (chuyển sang BĐSĐT)	12,318,317,196						12,318,317,196
Số dư cuối năm	7,319,990,892	1,730,639,000	227,195,455	3,619,961,571	-	121,826,900	13,019,613,818
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>							
Số dư đầu năm	579,000,990	1,338,273,121	227,671,959	383,638,192		13,959,996	2,542,544,258
- Khấu hao trong năm	61,591,590	15,789,432	7,912,500	113,123,796		3,807,090	202,224,408
- Tăng khác (điều động)	1,085,437,476						1,085,437,476
- Tăng khác (BĐSDT chuyển sang)	1,969,907,536						1,969,907,536
- Chuyển sang bất động sản đầu tư	640,592,580						640,592,580
- Thanh lý, nhượng bán			35,384,837				35,384,837
- Giảm khác (điều động)							
Số dư cuối năm	3,055,345,012	1,354,062,553	200,199,622	496,761,988	-	17,767,086	5,124,136,261
<b>Giá trị còn lại của TSCĐ hữu hình</b>							
- Tại ngày đầu năm	11,739,316,206	392,365,879	44,523,496	3,236,323,379		107,866,904	15,520,395,864
- Tại ngày 31/12/2018	4,264,645,880	376,576,447	26,995,833	3,123,199,583		104,059,814	7,895,477,557

10- Tăng, giảm tài sản cố định vô hình (Quý 4):

Khoản mục	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	TSCĐ hình thành từ Quỹ PTKHCN	TSVH khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá TSCĐ vô hình</b>					
Số dư đầu năm	13,219,739,615		159,600,000		13,379,339,615
- Mua trong năm					
- Đầu tư XD/CB hoàn thành					
- Tăng khác					
- Chuyển sang BĐS đầu tư	13,219,739,615				13,219,739,615
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
Số dư cuối năm	-	-	159,600,000	-	159,600,000
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
Số dư đầu năm	948,916,241		18,287,500		967,203,741
- Khấu hao trong năm	70,317,765		4,987,500		75,305,265
- Tăng khác					

- Chuyển sang bất động sản đầu tư	1,019,234,007				1,019,234,007
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác					
<b>Số dư cuối năm</b>	(0)	-	<b>23,275,000</b>	-	<b>23,274,999</b>
<b>Giá trị còn lại của TSCD vô hình</b>					
- Tại ngày đầu năm	12,270,823,374	-	141,312,500	-	12,412,135,874
- Tại ngày 31/12/2018	0	-	136,325,000	-	136,325,001

**11- Tăng, giảm bất động sản đầu tư (Quý 4):**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Quyền sử dụng đất	Cơ sở hạ tầng	BSDST khác	Tổng cộng
<b>Nguyên giá BĐSĐT</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>39,692,546,048</b>	<b>13,486,866,385</b>	<b>829,394,595</b>		<b>54,008,807,028</b>
<b>Tăng trong năm</b>					
- Mua trong năm					
- Xây dựng mới	4,237,096,498				4,237,096,498
- TSCD chuyển sang	12,318,317,196	13,219,739,615			25,538,056,811
- Tăng khác					
<b>Giảm trong năm</b>					
- Chuyển sang TSCD HH	7,319,990,892				7,319,990,892
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác	1,187,928,830		610,914,170		1,798,843,000
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>47,740,040,020</b>	<b>26,706,606,000</b>	<b>218,480,425</b>		<b>74,665,126,445</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>					
<b>Số dư đầu năm</b>	<b>10,844,441,519</b>	<b>985,786,173</b>	<b>481,163,368</b>		<b>12,311,391,060</b>
- Khấu hao trong năm	283,711,481	74,266,884	14,295,594		372,273,959
- Tăng khác (TSCD chuyển sang)	640,592,580	1,019,234,007			1,659,826,587
- Chuyển sang TSCD HH	3,055,345,012				3,055,345,012
- Thanh lý, nhượng bán					
- Giảm khác	414,199,757		371,219,730		785,419,487
<b>Số dư cuối năm</b>	<b>8,299,200,811</b>	<b>2,079,287,064</b>	<b>124,239,232</b>		<b>10,502,727,107</b>
<b>Giá trị còn lại của BĐSĐT</b>					
- Tại ngày đầu năm	28,848,104,529	12,501,080,212	348,231,227		41,697,415,968
- Tại ngày 31/12/2018	39,440,839,209	24,627,318,936	94,241,193		64,162,399,338

**12- Chi phí trả trước**

Chi tiêu	31-12-18	Đầu năm
<b>a) Ngắn hạn</b>	<b>41,795,454</b>	<b>49,617,875</b>
- Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCD		
- Công cụ dụng cụ xuất dùng		
- Chi phí đi vay		
- Các khoản khác		
<b>b) Dài hạn:</b>	<b>9,167,980,569</b>	<b>11,000,453,983</b>
- Chi phí thành lập doanh nghiệp		
- Chi phí mua bảo hiểm		
- Các khoản khác		

**13- Tài sản khác**

Chi tiêu	Đầu năm
a) Ngắn hạn	
b) Dài hạn	

**14- Phải trả người bán**

Chi tiêu	31-12-18		Đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
<b>a) Các khoản phải trả người bán ngắn hạn. Trong đó trên 10%</b>	<b>2,167,644,385</b>		<b>754,402,942</b>	
Công ty CP Thực phẩm Cholimex	877,229,183		561,699,195	
Công ty CP phần mềm Bravo			79,800,000	
Công ty CP Đầu tư Phát triển Trung Nam	525,186,312			
KEY POWER INTERNATION PTE LTD	267,818,496			
Phải trả NCC khác	497,410,394		192,703,747	
<b>b) Các khoản phải trả người bán dài hạn</b>				
<b>Cộng</b>	<b>2,167,644,385</b>		<b>754,402,942</b>	
c) số nợ quá hạn chưa thanh toán				

**15- Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước (Quý 4)**

Chi tiêu	Đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã nộp trong kỳ	31-12-18
<b>a) Phải nộp</b>	<b>77,975,864</b>	<b>1,294,769,648</b>	<b>859,600,933</b>	<b>482,719,954</b>
-Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu		159,383,213	159,383,213	
-Thuế GTGT hàng nội địa	(30,424,625)	275,616,464		245,191,839
- Thuế xuất nhập khẩu		96,289,482	96,289,482	
- Thuế thu nhập doanh nghiệp				
- Thuế thu nhập cá nhân	64,934,000	439,193,235	310,072,000	194,055,235
- Thuế tài nguyên				
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất	13,041,864	324,287,254	293,856,238	43,472,880
- Thuế tự vệ chống phá giá				
- Nộp lợi nhuận còn lại				
- Khác: Phí, lệ phí				
<b>Cộng</b>	<b>47,551,239</b>	<b>1,294,769,648</b>	<b>859,600,933</b>	<b>482,719,954</b>
<b>b) Phải thu</b>	<b>4,959,873,971</b>			<b>4,959,873,971</b>
-Thuế giá trị gia tăng còn được khấu trừ	4,917,873,971			4,917,873,971
-Thuế giá trị gia tăng hàng nhập khẩu				
- Thuế xuất nhập khẩu				
- Thuế thu nhập doanh nghiệp	42,000,000			42,000,000
- Thuế thu nhập cá nhân				

- Thuế tài nguyên				
- Thuế nhà đất và tiền thuê đất				
- Thuế tư vấn chứng khoán				
- Khác: Nộp thừa VAT				
<b>Cộng</b>	<b>4,959,873,971</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4,959,873,971</b>

**16- Chi phí phải trả**

Chi tiêu	31-12-18	Đầu năm
<b>a) Ngắn hạn</b>	106,045,100	171,727,048
- Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép		
- Chi phí thời gian ngừng kinh doanh		
- Trích trước tạm tính giá vốn		
- Các khoản trích trước khác		
<b>b) Dài hạn</b>		

**17. Phải trả khác**

Chi tiêu	31-12-18	Đầu năm
<b>* Phải trả người lao động</b>		
<b>a. Tiền lương tính vào giá thành năm trước chi năm sau</b>	4,829,223,423	4,458,074,173
- Người lao động		
<b>b. Tiền lương tính vào giá thành trong năm</b>	3,402,644,653	
- Người lao động		
<b>c. Tiền lương đã chi trong năm</b>	2,827,819,686	
- Người lao động		
<b>d. Tiền lương đã trích chi năm sau</b>	5,404,048,390	
- Người lao động		

**\* Phải trả khác**

Chi tiêu	31-12-18	Đầu năm
<b>a) Ngắn hạn</b>	26,882,115,179	6,868,521,629
- Cổ tức	25,980,000,000	
- Kinh phí công đoàn		18,816,750
- BHXH		
- Phải trả về cổ phần hóa		
- Nhân ký quỹ, ký cược ngắn hạn	100,359,400	5,448,026,934
- Doanh thu chưa thực hiện	1,066,339,080	28,507,410
- Phải trả khác:	801,755,779	1,373,170,535
<b>b) Dài hạn</b>	1,508,050,270	1,454,000,230

**18- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

Chi tiêu	31-12-18	Đầu năm
<b>a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng		
- Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Số bù trừ với thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
<b>b) Thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>		
- Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
- Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ		
- Số bù trừ với tài sản thuế thu nhập hoãn lại		

**19- Vốn chủ sở hữu (Lũy kế)**

**a- Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu	Chênh lệch đánh giá lại tài sản	Chênh lệch tỷ giá	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ hỗ trợ SXDN	LN sau thuế chưa phân phối và các	Cộng
<b>Số dư đầu năm nay</b>	866,000,000,000					28,794,667,939	894,794,667,939
Tăng vốn trong năm nay							
Lãi trong năm nay						82,747,097,729	82,747,097,729
Tăng do phân phối lợi nhuận							0
Thủ lao HĐQT, BKS						(1,034,338,722)	(1,034,338,722)
Chênh lệch do đánh giá lại tài sản							0
Tăng do xác định GTDN							0
Giảm do phân phối LN						(33,081,570,348)	(33,081,570,348)
Giảm khác							0
<b>Số dư cuối năm nay</b>	<b>866,000,000,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>77,425,856,598</b>	<b>943,425,856,598</b>

**b- Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu**

	31-12-18	Đầu năm
- Vốn góp của Cổ đông (Trong đó Nhà nước 49%)	866,000,000,000	866,000,000,000
- Vốn góp của các đối tượng khác		
<b>Cộng</b>	<b>866,000,000,000</b>	<b>866,000,000,000</b>

\* Giá trị trái phiếu đã chuyển thành cổ phiếu trong năm

\* Số lượng cổ phiếu quỹ

**c- Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận**

	31-12-18	Đầu năm
<b>d- Cổ tức</b>		

	31-12-18	Đầu năm
<b>đ- Cổ phiếu</b>		

**e- Các quỹ của doanh nghiệp**

- Quỹ đầu tư phát triển
- Quỹ dự phòng tài chính
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu
- Nguồn vốn đầu tư XDCB

\* Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp

**g- Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào Vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể**

**20- Chênh lệch đánh giá lại tài sản**

Chi tiêu	31-12-18	Đầu năm
	43,465	

Lý do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm:

21- Nguồn kinh phí

22- Tài sản thuê ngoài

Cuối kỳ

Đầu năm

VI- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh

31-12-18

(Đơn vị tính: VND)

Lũy kế năm nay Lũy kế năm trước

23- Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 01)

49,816,341,639

66,598,297,740

Trong đó:

- Doanh thu bán hàng	40,246,776,849	56,434,712,597
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	9,569,564,790	10,163,585,143
- Doanh thu hợp đồng xây dựng (đối với doanh nghiệp có hoạt động xây lắp) + Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ + Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập báo cáo tài chính		

23- Các khoản giảm trừ doanh thu (Mã số 02)

42,754,110

Trong đó:

- Chiết khấu thương mại
- Giảm giá hàng bán
- Hàng bán bị trả lại
- Thuế GTGT phải nộp ( PP trực tiếp)
- Thuế tiêu thụ đặc biệt
- Thuế xuất khẩu

24- Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (Mã số 10)

49,816,341,639

66,555,543,630

Trong đó

+ Doanh thu thuần trao đổi sản phẩm, hàng hóa	40,246,776,849	56,391,958,487
+ Doanh thu thuần trao đổi dịch vụ	9,569,564,790	10,163,585,143

25- Giá vốn hàng bán (Mã số 11)

Lũy kế năm nay

Lũy kế năm trước

- Giá vốn của hàng hóa đã bán	37,545,943,472	53,960,072,493
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	535,318,404	46,355,976
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	1,868,795,326	2,229,984,244
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư đã bán		
- Chi phí kinh doanh BĐS đầu tư		
- Hao hụt, mất mát hàng tồn kho	(...)	(...)
- Các khoản chi phí vượt mức bình thường		
- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho		

Cộng

39,950,057,202

56,236,412,713

26- Doanh thu hoạt động tài chính (Mã số 21)

Lũy kế năm nay

Lũy kế năm trước

- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	2,151,944,692	527,456,711
- Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		
- Cổ tức lợi nhuận được chia	95,785,464,190	50,907,301,468
- Lãi bán ngoại tệ		
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		
- Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		
- Lãi bán hàng trả chậm		
- Doanh thu hoạt động tài chính khác		2,030,000,000

Cộng

97,937,408,882

53,464,758,179

30- Chi phí tài chính (Mã số 22)

Lũy kế năm nay

Lũy kế năm trước

- Lãi tiền vay		
- Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		
- Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn		
- Lỗ bán ngoại tệ		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		
- Dự phòng (hoàn nhập) các khoản đầu tư ngắn hạn, dài hạn		
- Chi phí tài chính khác	1,000,000	3,305,014

Cộng

1,000,000

3,452,214

31- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (Mã số 51)

Lũy kế năm nay

Năm trước

32- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại (Mã số 52)

Lũy kế năm nay

Năm trước

33- Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

Lũy kế năm nay

Lũy kế năm trước

- Chi phí nguyên liệu, vật liệu	348,183,000	233,824,839
- Chi phí nhân công		
- Chi phí khấu hao tài sản cố định		
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		
- Chi phí khác bằng tiền		

Cộng

348,183,000

233,824,839

VII- Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong báo cáo lưu chuyển tiền tệ

34- Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng

a- Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính:

Lũy kế năm nay

Năm trước

- Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu
- Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu

b- Mua và thanh lý công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác trong kỳ báo cáo.

- Tổng giá trị mua hoặc thanh lý:

- Phần giá trị mua hoặc thanh lý được thanh toán bằng tiền và các khoản tương đương tiền:

- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý:

- Phần giá trị tài sản và nợ phải trả không phải là tiền và các khoản tương đương tiền trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh

c- Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do c

VIII- Những thông tin khác

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác
2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm
3. Thông tin về các bên liên quan

- 4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận theo quy định của chuẩn mực kế toán số 28
- 5. Thông tin so sánh
- 6. Thông tin về hoạt động liên tục
- 7. Những thông tin khác

Người lập biểu



Trương Minh Thông

Kế toán trưởng



Võ Văn Đầy



Tp. HCM ngày 19 tháng 01 năm 2019

Tổng giám đốc



Huỳnh An Trung