

Số: 261 /CV-CHP

“V/v giải trình biến động kết quả  
kinh doanh Quý 4 năm 2018”

Hải Phòng, ngày 29 tháng 01 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng.

Công ty cổ phần Cảng Hải Phòng (Mã chứng khoán PHP) xin giải trình biến động kết quả kinh doanh trong Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất quý 4/2018 so với quý 4/2017 như sau:

STT	Chỉ tiêu	Quý 4		Lũy kế	
		Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	Lợi nhuận sau thuế BCTC riêng	142.938.257.321	100.112.981.538	311.781.569.025	282.362.595.776
2	Lợi nhuận sau thuế BCTC hợp nhất	104.045.655.427	123.285.445.970	516.146.487.284	483.298.742.694

### 1. Biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng:

Lợi nhuận sau thuế quý 4/2018 và lũy kế năm 2018 tăng so với quý 4/2017 và lũy kế năm 2017 chủ yếu do doanh thu hoạt động tài chính tăng. Trong quý 4/2018, cổ tức và lợi nhuận sau thuế nhận được từ các công ty con cao hơn so với cùng kỳ năm trước.

### 2. Biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất:

Trong quý 4/2018, công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu - công ty con của Cảng Hải Phòng đã ghi nhận toàn bộ chi phí tiền thuê đất năm 2018. Chi phí tiền thuê đất năm 2018 của Cảng Hoàng Diệu tăng 60% so với năm trước.

Quý 4/2017, công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu phát sinh thu nhập khác từ khoản tiền bồi thường về tổn thất tài sản, tiền hỗ trợ của Thành phố Hải Phòng do việc thu hồi đất xây cầu Hoàng Văn Thụ ảnh hưởng đến sản xuất kinh doanh.

Các sự việc nói trên là lý do chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 4/2017 cao hơn so với quý 4/2018.

Năm 2018 công ty TNHH một thành viên Cảng Hoàng Diệu đã ghi nhận thu nhập từ tiền kinh phí bồi thường, hỗ trợ công trình, vật kiến trúc xây dựng trên đất cho các cầu cảng, kho bãi. Các tài sản này thuộc phạm vi 03 cầu cảng đã được Cảng Hoàng Diệu bàn giao cho phố Hải Phòng phục vụ xây cầu Hoàng Văn Thụ. Số tiền bồi thường sau khi bù trừ giá trị

còn lại của tài sản được ghi nhận vào thu nhập của công ty là hơn 70 tỷ đồng. Do vậy lợi nhuận sau thuế năm 2018 cao hơn so với năm 2017.

Trân trọng báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Chủ tịch HĐQT Cty (để b/cáo);
- Lưu VT, P.TCKT.



Q. TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Cao Trung Ngoan*