

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt
Địa chỉ: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Số:4.5/2019./CV-TVC

Hà Nội, ngày 18 tháng 10 năm 2019

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế
TNDN quý III năm 2019 Báo cáo hợp nhất so
với cùng kỳ năm trước

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt**

Trụ sở chính: Tầng 2, số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Điện thoại : 024.3722.4999 Fax: 024.6273.2058

Thực hiện thông tư số 155/TT/2015-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường Chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt xin giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý III năm 2019 so với Báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ mười phần trăm (10%) trở lên. Cụ thể như sau:

Nội dung	Quý III năm 2019	Quý III năm 2018	Biến động % (+/-)
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	13.186.860.256	10.151.496.719	30%
Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác	18.383.905.456	18.518.750.728	-1%
Giá vốn hàng bán, Chi phí tài chính, Chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và Chi phí khác	30.476.313.380	21.250.160.804	43%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	-815.434.293	5.940.168.962	-114%

Quý III năm 2019 doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 30%. Giá vốn hàng bán, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý DN và chi phí khác tăng 43% so với cùng kỳ năm trước. Do vậy lợi nhuận sau thuế TNDN hợp nhất quý III năm 2019 giảm 114% so với lợi nhuận cùng kỳ năm 2018.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến biến động trong kết quả lợi nhuận kinh doanh sau thuế quý III năm 2019 so với cùng kỳ năm trước của Báo cáo tài chính hợp nhất mà Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt giải trình để Quý Cơ quan được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu CT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thanh Tùng