

Số : 46/ D11-KTTp. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 10 năm 2019

V/v : giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý
03/2019 so với quý 03/2018

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11**
2. Mã chứng khoán: D11
3. Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 03, Quận 11
4. Điện thoại: 08- 3974.0179 Fax: 08- 3974.0178
5. Người thực hiện công bố thông tin: Mr Giang
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý 03 năm 2019
 - 6.2. Nội dung giải trình : Chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 03/2019 tăng 2.210% so với quý 03/2018 (tương đương tăng 1.792.085.243 đ) là do :

ĐVT : VNĐ

Chỉ tiêu	Quý 03/2019 (1)	Quý 03/2018 (2)	Chênh lệch (3) =(1)-(2)	Tỷ lệ
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	13.361.269.149	7.962.533.888	5.398.735.261	68%
Doanh thu hoạt động tài chính	1.791.891.716	531.884.419	1.260.007.297	237%
Thu nhập khác	217.512.120	14.006.668	203.505.452	1.453%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	1.873.153.476	81.068.233	1.792.085.243	2.210%

- Kết quả lợi nhuận sau thuế quý 03/2019 tăng so với quý 03/2018 là do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ ,doanh thu hoạt động tài chính, thu nhập khác tăng như bảng tính trên.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: diaoc11.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.

- Lưu: ...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

NGƯỜI ĐƯỢC UOQBTT

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Khắc Giang