



**HAI MINH**  
CORPORATION

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17 Pearl Plaza – 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Q.Bình Thạnh, TP.HCM  
ĐT: (028) 35.128.668      FAX: (028) 35.128688

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

**QUÝ III NĂM 2019**

**(MÃ CK: HMM)**

TP.HCM, Ngày 25 tháng 10 năm 2019

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT**

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2019

Mẫu B01a-DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số dư 30/09/2019	Số dư 01/01/2019
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>125.813.639.801</b>	<b>124.132.571.141</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>V.1</b>	<b>60.494.298.596</b>	<b>57.939.720.350</b>
1. Tiền	111		10.428.764.349	10.939.720.350
2. Các khoản tương đương tiền	112		50.065.534.247	47.000.000.000
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>V.2</b>	<b>22.953.150.795</b>	<b>21.192.551.866</b>
1. Chứng khoán kinh doanh	121	V.2a	8.953.150.795	10.788.962.576
2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	V.2b	14.000.000.000	10.403.589.290
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>40.091.052.804</b>	<b>42.429.188.217</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.3	20.090.932.703	23.045.014.745
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		138.057.500	132.870.000
3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	V.4	17.441.715.920	17.441.715.920
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.5	4.613.621.130	3.546.248.876
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	V.6	(2.193.274.449)	(1.736.661.324)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>V.7</b>	<b>578.725.785</b>	<b>631.513.620</b>
Hàng tồn kho	141		578.725.785	631.513.620
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>1.696.411.821</b>	<b>1.939.597.088</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	V.8a	1.469.180.473	1.455.308.006
2. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	V.13	227.231.348	484.289.082
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>133.604.829.363</b>	<b>137.790.653.898</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>55.000.000</b>	<b>55.000.000</b>
Phải thu dài hạn khác	216	V.4b	55.000.000	55.000.000
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>120.596.291.519</b>	<b>126.941.651.173</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.9	98.098.946.633	104.012.065.708
Nguyên giá	222		184.499.891.330	183.783.373.292
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(86.400.944.697)	(79.771.307.584)
2. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	22.497.344.886	22.929.585.465
Nguyên giá	228		24.058.532.693	24.058.532.693
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(1.561.187.807)	(1.128.947.228)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>2.400.000.000</b>	-
Nguyên giá	231		2.400.000.000	-
Giá trị hao mòn lũy kế	232		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>749.124.908</b>	<b>639.818.192</b>
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	V.11	749.124.908	639.818.192
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		<b>5.784.016.819</b>	<b>5.784.016.819</b>
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.12	5.784.016.819	5.784.016.819
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>4.020.396.116</b>	<b>4.370.167.714</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.8b	3.797.949.372	4.116.001.772
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		222.446.744	254.165.942
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>259.418.469.164</b>	<b>261.923.225.039</b>

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính hợp nhất và phải được đọc kèm với Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bảng cân đối kế toán hợp nhất (tiếp theo)**

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Số dư 30/09/2019	Số dư 01/01/2019
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>14.869.607.940</b>	<b>13.800.281.172</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>14.663.007.940</b>	<b>13.593.681.172</b>
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	V.13	8.723.308.785	7.380.744.658
2. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	2.095.672.609	2.335.892.014
3. Phải trả người lao động	314		2.357.392.275	1.775.924.005
4. Chi phí phải trả ngắn hạn	315		402.116.007	82.597.124
5. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318		61.200.000	-
6. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.15a	589.081.449	744.506.254
7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320		-	821.780.530
8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	V.16	434.236.815	452.236.587
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>206.600.000</b>	<b>206.600.000</b>
Phải trả dài hạn khác	337	V.15b	206.600.000	206.600.000
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>244.548.861.224</b>	<b>248.122.943.867</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>V.17</b>	<b>244.548.861.224</b>	<b>248.122.943.867</b>
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		131.998.470.000	131.998.470.000
<i>Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết</i>	411a		131.998.470.000	131.998.470.000
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		5.893.984.271	5.893.984.271
3. Cổ phiếu quỹ (*)	415		(4.394.588.700)	(3.809.548.070)
4. Quỹ đầu tư phát triển	418		6.745.703.936	6.745.703.936
5. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		102.968.193.189	105.949.105.106
<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kể đến cuối kỳ trước</i>	421a		93.929.474.167	94.608.959.881
<i>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối kỳ này</i>	421b		9.038.719.023	11.340.145.225
6. Lợi ích cổ đông không kiểm soát	429		1.337.098.527	1.345.228.624
<b>II. Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>259.418.469.164</b>	<b>261.923.225.039</b>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2019



**NGUYỄN THÈ HUNG**  
Tổng Giám đốc

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Kế toán trưởng

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Người lập biểu

Báo cáo này là một bộ phận hợp thành của Báo cáo tài chính hợp nhất và phải được đọc kèm với Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

(Có so sánh với số liệu Quý III năm 2018)

MẪU B02a-DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý III năm 2019	Quý III năm 2018	9 tháng đầu năm 2019	9 tháng đầu năm 2018
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01		30.910.596.687	31.203.917.347	91.737.248.332	91.720.552.994
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10	VI.1	30.910.596.687	31.203.917.347	91.737.248.332	91.720.552.994
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.2	25.989.943.976	28.265.361.669	78.723.347.722	82.940.213.954
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20		4.920.652.711	2.938.555.678	13.013.900.610	8.780.339.040
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.3	1.052.111.586	1.688.136.341	4.662.374.228	16.207.004.285
7. Chi phí tài chính	22	VI.4	124.307.327	141.396.092	565.413.281	9.940.425.149
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		32.389.282	152.574.841	200.463.632	420.056.417
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết	24		-	-	-	2.553.115.747
9. Chi phí bán hàng	25		-	-	-	-
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VI.5	1.984.534.658	2.673.835.775	6.462.171.455	7.475.320.269
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	30		3.863.922.312	1.811.460.152	10.648.690.102	10.124.713.654
12. Thu nhập khác	31		56.944.457	508.914.236	120.558.908	739.736.395
13. Chi phí khác	32		18.008.120	85.325.616	149.336.343	132.235.675
14. Lợi nhuận (lỗ) khác	40	VI.6	38.936.337	423.588.620	(28.777.435)	607.500.720
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	50		3.902.858.649	2.235.048.772	10.619.912.667	10.732.214.374
16. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	51	VI.7	541.166.928	325.759.826	1.472.131.283	2.001.558.624
17. Chi phí (thu nhập) thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	52		16.874.173	(10.253.369)	31.719.198	12.631.026
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	60		3.344.817.548	1.919.542.315	9.116.062.186	8.718.024.724
Trong đó:						
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ	61		3.314.927.141	1.906.880.563	9.038.719.023	8.661.486.529
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	62		29.890.407	12.661.752	77.343.163	56.538.195
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	VI.8	251	142	666	633
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	VI.9	251	142	666	633

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2019



NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU  
Kế toán trưởng

NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU  
Người lập biểu

**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT**

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý III năm 2019

(Có so sánh với số liệu Quý III năm 2018)

Mẫu B 03a-DN  
Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	9 tháng đầu năm 2019	9 tháng đầu năm 2018
<b>I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		10.619.912.667	10.732.214.374
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐSĐT	02		7.729.196.371	9.680.533.090
- Các khoản dự phòng	03		456.613.125	1.763.824.401
- (Lãi)/ Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		-	(1.058.015)
- Lãi từ hoạt động đầu tư	05		(4.161.869.459)	(12.915.275.041)
- Chi phí lãi vay	06		200.463.632	420.056.417
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động	08		14.844.316.336	9.680.295.226
- (Tăng)/ Giảm các khoản phải thu	09		2.770.642.764	4.592.963.372
- Tăng hàng tồn kho	10		52.787.835	(121.905.797)
- Tăng/ (Giảm) các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp)	11		2.388.416.473	(915.496.073)
- Tăng chi phí trả trước	12		304.179.933	644.298.277
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		1.835.811.781	(14.992.350.328)
- Tiền lãi vay đã trả	14		(200.463.632)	(420.056.417)
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(2.071.790.203)	(1.718.978.499)
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(1.718.990.772)	(2.076.367.673)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	20		<b>18.204.910.514</b>	<b>(5.327.597.912)</b>
<b>II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(5.195.481.258)	(3.105.398.737)
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		1.452.727.273	200.000.000
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(3.596.410.710)	(25.014.049.191)
4. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	(2.884.000.000)
5. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	55.849.877.555
6. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		3.411.136.467	1.630.201.314
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	30		<b>(3.928.028.228)</b>	<b>26.676.630.941</b>
<b>III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>				
1. Tiền trả lại vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã	32		(585.040.630)	(3.809.548.070)
1. Tiền thu từ đi vay	33		12.412.555.867	96.678.026.947
2. Tiền trả nợ gốc vay	34		(13.234.336.397)	(85.910.357.008)
3. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(10.315.482.880)	(13.213.770.195)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	40		<b>(11.722.304.040)</b>	<b>(6.255.648.326)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>	50		<b>2.554.578.246</b>	<b>15.093.384.703</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	60		<b>57.939.720.350</b>	<b>42.734.241.990</b>
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	1.058.015
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	70		<b>60.494.298.596</b>	<b>57.828.684.708</b>

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2019

NGUYỄN THẾ HƯNG  
Tổng Giám đốc
  
 NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU  
Kế toán trưởng

  
 NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU  
Người lập biểu



# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất

# BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

MẪU B09a-DN

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY

### 1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Hải Minh được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 ngày 24 tháng 01 năm 2002 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp.

*Trong quá trình hoạt động, Công ty đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp bổ sung các Giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi như sau:*

- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 2 ngày 26 tháng 10 năm 2004, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính và bổ sung ngành nghề kinh doanh.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 4 ngày 07 tháng 4 năm 2006, chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 10.000.000.000 VND lên 20.000.000.000 VND và bổ sung ngành nghề kinh doanh (Bổ sung: Kinh doanh vận tải đa phương thức; Đại lý hàng hải; Môi giới hàng hải; Đại lý vận tải đường hàng không; Sửa chữa phương tiện vận tải đường thủy – đường biển (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải tại trụ sở); Đầu tư và khai thác cảng; Xây dựng cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng, công nghiệp; Mua bán, cho thuê tàu và thiết bị hàng hải).
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 5 ngày 03 tháng 10 năm 2006, chuẩn y cho việc tăng vốn điều lệ từ 20.000.000.000 VND lên 50.000.000.000 VND và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ Ông Bùi Duy Ước – Chức danh: Giám đốc sang Ông Nguyễn Thành Chương – Chức danh: Giám đốc.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 6 ngày 22 tháng 03 năm 2007, chuẩn y việc tăng vốn điều lệ từ 50.000.000.000 VND lên 100.000.000.000 VND.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 7 ngày 10 tháng 9 năm 2007, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 18 A Ngô Văn Năm, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh sang số 57 - 59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận kinh doanh số 4103000801 thay đổi lần thứ 9 ngày 14 tháng 4 năm 2008, chuẩn y việc bổ sung ngành nghề kinh doanh (Bổ sung: Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Mua bán thiết bị, máy móc ngành nông nghiệp).
- Giấy chứng nhận kinh doanh thay đổi lần thứ 10 ngày 21 tháng 01 năm 2010, chuẩn y việc thay đổi mã số đăng ký doanh nghiệp từ số 4103000801 sang số 0302525162 và chuẩn y thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 57 - 59 Hồ Tùng Mậu, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh sang Tầng 4, Tòa nhà Cảng Sài Gòn, số 3 Nguyễn Tất Thành, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 11 ngày 17 tháng 01 năm 2012, chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ Tầng 4, Tòa nhà Cảng Sài Gòn, số 3 Nguyễn Tất Thành, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh sang số 01, đường Đinh Lễ, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh và thay đổi người đại diện theo pháp luật từ

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Ông Nguyễn Thành Chương – Chức danh: Giám đốc sang Ông Nguyễn Quốc Hùng - Chức danh: Tổng Giám đốc.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 12 ngày 13 tháng 01 năm 2015, chuẩn y việc thay đổi người đại diện theo pháp luật của Công ty từ Ông Nguyễn Quốc Hùng - Chức danh: Tổng Giám đốc sang Ông Nguyễn Thế Hưng - Chức danh: Tổng Giám đốc.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 thay đổi lần thứ 13 ngày 20 tháng 5 năm 2016, chuẩn y việc tăng vốn điều lệ từ 100.000.000.000 VND lên 131.998.470.000 VND
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty Cổ phần số 0302525162 đăng ký thay đổi lần thứ 14 chuẩn y việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính từ số 01, đường Đinh Lễ, Phường 12, Quận 4, TP. Hồ Chí Minh sang tầng 17 – tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Công ty đã được Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam - Chi nhánh TP Hồ Chí Minh cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán điều chỉnh lần 3 số 172/2010/GCNCP-VSD-3 ngày 15 tháng 1 năm 2016 với nội dung chấp nhận Công ty Cổ phần Hải Minh thay đổi số lượng cổ phiếu đang lưu hành từ 10.000.000 cổ phiếu lên 13.199.847 cổ phiếu liên quan đến việc tăng vốn điều lệ của Công ty từ 100.000.000.000 VND lên 131.998.470.000 VND.

• **Vốn điều lệ** : 131.998.470.000 VND

Số cổ phiếu : 13.199.847 cổ phiếu

Mệnh giá : 10.000 VND/cổ phiếu

• **Trụ sở hoạt động**

Địa chỉ : Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại : 08 35128 668

Fax : 08 35128 688

Mã số thuế : **0302525162**

## 2. Lĩnh vực kinh doanh

Lĩnh vực kinh doanh của Công ty là dịch vụ.

## 3. Ngành, nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh của Công ty hiện nay là sản xuất, mua bán thiết bị chuyên dùng trong công nghiệp; Mua bán xe chuyên dùng; Sản xuất và sửa chữa container, thiết bị chuyên dùng; Sản xuất và gia công lắp ráp máy lạnh, hệ thống cơ điện lạnh; Dịch vụ cho thuê kho bãi, bốc xếp hàng hóa, dịch vụ giao nhận hàng hóa, dịch vụ vận chuyển hàng hóa đường bộ - đường sông - đường biển; Đại lý đường biển; Cho thuê thiết bị chuyên dùng trong bốc xếp, vận chuyển; Kinh doanh vận tải đa phương thức; Đại lý hàng hải; Môi giới hàng hải; Đại lý vận tải đường hàng không; Sửa chữa phương tiện vận tải đường thủy - đường biển (trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở); Đầu tư và khai thác cảng; Xây dựng cầu cảng, bến bãi, công trình dân dụng, công nghiệp; Mua bán cho thuê tàu và thiết bị hàng hải; Đại lý mua bán, ký gửi hàng hóa; Mua bán thiết bị, máy móc ngành công nghiệp.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

#### 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty được thực hiện trong thời gian không quá 12 tháng.

#### 5. Cấu trúc Công ty

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, cấu trúc Công ty bao gồm Công ty mẹ và 3 công ty con chịu sự kiểm soát của Công ty mẹ. Chi tiết như sau:

##### Công ty con

Tên công ty con	Địa chỉ	Tỷ lệ phần sở hữu	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty TNHH Tiếp vận Nam Phát	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	96,08%	96,08%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa
Công ty TNHH Tiếp vận Hải Minh	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	100,00% (trong đó: 99,92% trực tiếp và 0,08% gián tiếp)	100,00%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa
Công ty TNHH DV Hàng hải Hải Minh	Tầng 3, Tòa nhà Hải Minh, Km105 Đường bao Nguyễn Bình Khiêm, P. Đông Hải 2, Q. Hải An, TP. Hải Phòng	100,00% (trong đó: 99,00% trực tiếp và 1,00% gián tiếp)	100,00%	Dịch vụ kho bãi và vận chuyển hàng hóa

#### 6. Nhân viên

Số lượng nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 09 năm 2019 là 147 người (tại ngày 31 tháng 12 năm 2018: 153 người).

## II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

### 1. Kỳ kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Kỳ kế toán năm kết thúc ngày 30 tháng 09 năm 2019 là kỳ kế toán năm thứ 18 của Công ty.

### 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán là Đồng Việt Nam (VND).

## III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

### 1. Chế độ kế toán áp dụng

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



# CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

## BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo.

#### 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Ban Tổng Giám đốc đảm bảo đã tuân thủ đầy đủ yêu cầu của các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành trong việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

### IV. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU

Sau đây là các chính sách kế toán chủ yếu được Công ty áp dụng trong việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất:

#### 1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính hợp nhất

Báo cáo tài chính hợp nhất được trình bày phù hợp với Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất.

#### 2. Ước tính kế toán

Việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ theo các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định hiện hành có liên quan tại Việt Nam yêu cầu Ban Tổng Giám đốc có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất cũng như các số liệu về doanh thu và chi phí trong suốt kỳ hoạt động. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

#### 3. Công cụ tài chính

##### Ghi nhận ban đầu

##### Tài sản tài chính

Tài sản tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm các nhóm: tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu, tài sản tài chính sẵn sàng để bán. Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào bản chất và mục đích của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Tài sản tài chính của Công ty gồm tiền và các khoản tương đương tiền, đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, phải thu của khách hàng, phải thu khác và đầu tư góp vốn vào đơn vị khác.

##### Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính được phân loại một cách phù hợp cho mục đích thuyết minh trong Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm các nhóm: nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ. Việc phân loại các khoản nợ tài chính phụ thuộc vào bản chất và mục đích của khoản nợ tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác.

### ***Bù trừ các công cụ tài chính***

Các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ và giá trị thuần sẽ được trình bày trên Bảng cân đối kế toán hợp nhất nếu và chỉ nếu, Công ty có quyền hợp pháp thi hành việc bù trừ các giá trị đã được ghi nhận này và có ý định bù trừ trên cơ sở thuần, hoặc thu được các tài sản và thanh toán phải trả đồng thời.

### **Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu**

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau khi ghi nhận ban đầu.

## **4. Ngoại tệ**

Các giao dịch phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh giao dịch theo nguyên tắc sau:

- Giao dịch mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng kỳ hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi) được hạch toán theo tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa Công ty và ngân hàng thương mại;
- Giao dịch làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;
- Giao dịch làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch;
- Giao dịch góp vốn hoặc nhận vốn được hạch toán theo tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản để nhận vốn của nhà đầu tư;
- Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thực hiện thanh toán.

Tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của Bảng cân đối kế toán hợp nhất theo nguyên tắc sau:

- Đối với tài sản tiền tệ (tiền mặt và các khoản phải thu): Là tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất. Đối với các khoản ngoại tệ gửi ngân hàng và các khoản ký quỹ ngoại tệ ngân hàng, thì tỷ giá thực tế khi đánh giá lại là tỷ giá mua của chính ngân hàng nơi Công ty mở tài khoản ngoại tệ hoặc ký quỹ ngoại tệ;
- Đối với các khoản phải trả tiền tệ (phải trả người bán, các khoản phải trả khác và các khoản vay): Là tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ (sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm) được hạch toán vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ.

## **5. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn, tiền đang chuyển. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng, có

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất.

#### **6. Các khoản đầu tư tài chính**

Các khoản đầu tư tài chính của Công ty thể hiện các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản đầu tư vào công ty con, các khoản đầu tư vào công ty liên kết và các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác.

##### ***Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn***

Các khoản đầu tư được phân loại là nắm giữ đến ngày đáo hạn khi Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: Các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận ban đầu theo giá gốc bao gồm giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư.

Thu nhập từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ.

Đối với các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, nếu chưa được lập dự phòng phải thu khó đòi theo quy định của pháp luật, Công ty tiến hành đánh giá khả năng thu hồi. Khi có các bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hoặc toàn bộ khoản đầu tư có thể không thu hồi được và số tồn thất được xác định một cách đáng tin cậy thì tồn thất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

Lãi/lỗ khi thanh lý, nhượng bán các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ.

##### ***Các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết***

Công ty con là doanh nghiệp chịu sự kiểm soát của Công ty. Việc kiểm soát đạt được khi Công ty có khả năng kiểm soát các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó.

Công ty liên kết là doanh nghiệp mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không có quyền kiểm soát đối với các chính sách tài chính và hoạt động. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhận đầu tư nhưng không kiểm soát các chính sách này.

Các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, bao gồm giá mua hoặc khoản góp vốn cộng các chi phí liên quan trực tiếp đến việc đầu tư. Trường hợp đầu tư bằng tài sản phi tiền tệ, giá phí khoản đầu tư được ghi nhận theo giá trị hợp lý của tài sản phi tiền tệ tại thời điểm phát sinh.

Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ sau khi khoản đầu tư được mua được ghi nhận doanh thu hoạt động tài chính. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết được trích lập khi công ty con, công ty liên kết bị lỗ, ngoại trừ khoản lỗ đó đã nằm trong dự kiến của Công ty khi quyết định đầu tư. Mức trích lập dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công ty con và công ty liên kết bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của Công ty tại công ty con, công ty liên kết và vốn chủ sở hữu thực tại ngày Báo cáo tài chính của công ty con, công ty liên kết. Tăng, giảm số dự

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

phòng tổn thất đầu tư vào công ty con, công ty liên kết cần phải trích lập tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Khi thanh lý, nhượng bán, thu hồi vốn đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, căn cứ vào giá trị tài sản thu hồi được kế toán ghi giảm số vốn đã góp. Phân chênh lệch giữa giá trị hợp lý của khoản thu hồi được so với giá trị ghi sổ của khoản đầu tư được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ.

#### ***Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác***

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác bao gồm các khoản đầu tư công cụ vốn nhưng Công ty không có quyền kiểm soát, đồng kiểm soát hoặc không có ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận ban đầu theo nguyên tắc giá gốc, bao gồm giá mua cộng với các chi phí liên quan trực tiếp đến hoạt động đầu tư.

Cổ tức và lợi nhuận từ đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ. Cổ tức và lợi nhuận của các kỳ trước khi khoản đầu tư được mua được hạch toán giảm giá trị của chính khoản đầu tư đó. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ được theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập khi khoản đầu tư bị tổn thất tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất. Dự phòng tổn thất cho các khoản đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được trích lập chi tiết như sau:

- Đối với khoản đầu tư chứng khoán niêm yết, việc lập dự phòng dựa trên giá trị thị trường của các loại chứng khoán mà Công ty đang nắm giữ;
- Đối với khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị chưa niêm yết, việc lập phòng dựa trên giá trị hợp lý của các khoản đầu tư được xác định dựa trên các kỹ thuật định giá một cách đáng tin cậy;
- Đối với khoản đầu tư không xác định được giá trị hợp lý tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất, việc lập dự phòng được thực hiện căn cứ vào khoản lỗ của bên được đầu tư với mức trích lập bằng chênh lệch giữa vốn góp thực tế của Công ty tại đơn vị khác và vốn chủ sở hữu thực tại ngày Báo cáo tài chính của đơn vị khác.

Tăng, giảm số dự phòng tổn thất đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác cần phải trích lập tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Lãi/lỗ khi thanh lý, nhượng bán đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ.

#### **7. Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu của khách hàng và phải thu khác sau khi cần trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

- Phải thu của khách hàng gồm các khoản phải thu mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch có tính chất mua - bán giữa Công ty và người mua là đơn vị độc lập với Công ty bao gồm các khoản phải thu về tiền bán hàng và phải thu dịch vụ cung cấp.
- Phải thu khác gồm các khoản phải thu không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua - bán, bao gồm các khoản phải thu tạo ra doanh thu tài chính, như: phải thu lãi tiền gửi, lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia; các khoản phải chi hộ bên thứ ba được quyền nhận lại, các khoản bên nhận ủy thác xuất khẩu phải thu hộ cho bên giao ủy thác; các khoản phải thu

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*

Khi thanh lý, nhượng bán đầu tư vào 11

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu của khách hàng và phải thu khác sau khi cần trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

không mang tính thương mại như cho mượn tài sản, phải thu về tiền phạt, bồi thường, tạm ứng nhân viên; các ký quỹ, ký cược và các khoản phải thu khác.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu đã quá hạn thanh toán từ 6 tháng trở lên hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất đối với các khoản nợ phải thu chưa quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi, như khách nợ đã lâm vào tình trạng phá sản, hoặc đang làm thủ tục giải thể, mất tích, bỏ trốn và các trường hợp khó khăn tương tự. Tăng, giảm số dư dự phòng phải thu khó đòi được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ.

#### 8. Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền và được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí để hoàn thành cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất trong trường hợp giá trị thực tế của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất. Tăng, giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào giá vốn hàng bán trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trong kỳ.

#### 9. Tài sản cố định hữu hình và khấu hao

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử.

Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính, phù hợp với hướng dẫn theo Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính, cụ thể như sau:

	<u>Số năm</u>
Nhà xưởng, vật kiến trúc	10 – 50
Máy móc thiết bị	15
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	5 – 15
Thiết bị văn phòng	3 – 10
Tài sản khác	5 – 10

#### 10. Tài sản cố định vô hình và khấu hao

Tài sản cố định vô hình của Công ty thể hiện quyền sử dụng đất.

##### **Quyền sử dụng đất**

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*

được trình bày phù hợp với hướng dẫn theo 12

một số Báo cáo tài chính có thể như sau:



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Giá trị quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế đã chi ra có liên quan trực tiếp đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,... Quyền sử dụng đất được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian sử dụng của lô đất/quyền sử dụng đất không xác định thời hạn nên không tính khấu hao.

#### 11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang thể hiện chi phí mua sắm tài sản cố định, chi phí liên quan trực tiếp đến việc thực hiện các dự án đầu tư xây dựng khu dịch vụ hậu cần sau cảng, chi phí xây dựng cơ bản các công trình, tài sản chưa hoàn thành tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất.

##### *Chi phí xây dựng cơ bản các công trình, tài sản*

Chi phí xây dựng cơ bản các công trình, tài sản bao gồm toàn bộ chi phí cần thiết để xây dựng mới, hoặc cải tạo, nâng cấp, mở rộng, liên quan đến các công trình, tài sản phục vụ cho mục đích sản xuất, kinh doanh của Công ty còn dở dang tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất.

#### 12. Chi phí trả trước

Chi phí trả trước thể hiện khoản trả trước chi phí bảo hiểm, chi phí sửa chữa, chi phí công cụ, dụng cụ và các chi phí khác.

Các chi phí trả trước được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian không quá 12 tháng hoặc một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường kể từ thời điểm trả trước được phản ánh vào "chi phí trả trước ngắn hạn"; ngược lại, các chi phí trả trước có thời hạn trên 12 tháng hoặc hơn một chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường kể từ thời điểm trả trước được phản ánh vào "chi phí trả trước dài hạn".

Các chi phí trả trước dài hạn được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian mà các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này như sau:

Các chi phí trả trước dài hạn khác bao gồm giá trị công cụ, dụng cụ và được coi là có khả năng đem lại lợi ích kinh tế tương lai cho Công ty với thời hạn từ một năm trở lên. Các chi phí này được vốn hóa dưới hình thức các khoản chi phí trả trước dài hạn và được phân bổ vào kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ theo phương pháp đường thẳng theo thời gian sử dụng ước tính từ 2 đến 3 năm.

#### 13. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty, bao gồm cả các khoản phải trả khi nhập khẩu thông qua người ủy thác.
- Chi phí phải trả dùng để phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ báo cáo nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán, được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh của kỳ báo cáo.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*





## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp hàng hóa dịch vụ, bao gồm các khoản phải trả liên quan đến chi phí tài chính, như: khoản phải trả về lãi vay, cổ tức và lợi nhuận phải trả, chi phí hoạt động đầu tư tài chính phải trả; các khoản phải trả do bên thứ ba chi hộ, các khoản tiền bên nhận ủy thác của các bên liên quan để thanh toán theo chỉ định trong giao dịch ủy thác xuất nhập khẩu; các khoản phải trả không mang tính chất thương mại như phải trả do mượn tài sản, phải trả tiền phạt, bồi thường, tài sản thừa chưa giải quyết, phải trả về các khoản BHXH, BHYT, BHTN, KPCĐ,...

#### 14. **Vốn chủ sở hữu và phân phối lợi nhuận thuần**

##### *Cơ cấu vốn chủ sở hữu*

Vốn chủ sở hữu của Công ty bao gồm:

- Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực tế đã đầu tư của các cổ đông.
- Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/ hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ.
- Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp và được sử dụng vào việc đầu tư mở rộng quy mô sản xuất, kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của Công ty sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

##### *Phân phối lợi nhuận thuần*

- Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của Pháp luật Việt Nam.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ.

- Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.
- Công ty trích lập các quỹ từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Công ty theo đề nghị của Hội đồng quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng cổ đông thường niên.
  - Quỹ đầu tư phát triển: Quỹ này được trích lập nhằm mở rộng hoạt động kinh doanh hoặc đầu tư chiều sâu của Công ty.
  - Quỹ khen thưởng, phúc lợi: Quỹ này được trích lập nhằm khen thưởng và khuyến khích, đãi ngộ vật chất, đem lại phúc lợi chung và nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho công nhân viên và các hoạt động xã hội.

#### 15. **Doanh thu**

##### *Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi khi đồng thời thỏa mãn tất cả năm điều kiện sau:

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

- (a) Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua;
- (b) Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- (c) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (d) Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- (e) Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

#### **Doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu của giao dịch về cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trong trường hợp giao dịch về các dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phân công việc đã hoàn thành tại ngày Báo cáo tài chính hợp nhất. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả bốn điều kiện sau:

- (a) Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- (b) Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- (c) Xác định được phần công việc đã hoàn thành tại ngày kết thúc kỳ kế toán;
- (d) Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

#### **Lãi tiền gửi**

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

#### **Cổ tức và lợi nhuận được chia**

Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty đã được quyền nhận cổ tức hoặc lợi nhuận từ việc góp vốn. Cổ tức được nhận bằng cổ phiếu chỉ theo dõi số lượng cổ phiếu tăng thêm, mà không ghi nhận giá trị cổ phiếu nhận được.

### **16. Chi phí**

Chi phí là những khoản giảm lợi ích kinh tế được ghi nhận tại thời điểm giao dịch phát sinh hoặc khi có khả năng tương đối chắc chắn sẽ phát sinh trong tương lai không phân biệt đã chi tiền hay chưa.

Chi phí được ghi nhận theo thực tế phát sinh trên nguyên tắc phù hợp với doanh thu trong kỳ. Trong trường hợp nguyên tắc phù hợp xung đột với nguyên tắc thận trọng, chi phí được ghi nhận căn cứ vào bản chất và quy định của các chuẩn mực kế toán để bảo đảm phản ánh giao dịch một cách trung thực, hợp lý.

### **17. Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế hiện tại phải trả được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận thuần được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### **Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chi tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên Báo cáo tài chính hợp nhất và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất trừ trường hợp khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu. Trong trường hợp đó, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

#### **18. Lãi trên cổ phiếu**

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty sau khi trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được xác định bằng cách điều chỉnh lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi) và số bình quân gia quyền cổ phiếu phổ thông đang lưu hành do ảnh hưởng của các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm để tính lãi suy giảm trên cổ phiếu.

#### **19. Các bên liên quan**

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan của Công ty nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên gia đình thân cận của cá nhân được coi là liên quan

#### **20. Báo cáo theo bộ phận**

Bộ phận kinh doanh bao gồm bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh và bộ phận theo khu vực địa lý.

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

## V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Đơn vị tính: VND

### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

	30/09/2019	01/01/2019
Tiền mặt	2.628.034.023	1.957.564.927
Tiền gửi ngân hàng	7.800.730.326	8.982.155.423
Các khoản tương đương tiền (i)	50.065.534.247	47.000.000.000
<b>Cộng</b>	<b>60.494.298.596</b>	<b>57.939.720.350</b>

(i) Các khoản tương đương tiền phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn không quá 3 tháng tại các ngân hàng thương mại với lãi suất từ 5,1%/năm đến 6,0%/năm (năm 2018: 5,1%/năm đến 6,0%/năm).

### 2. Đầu tư tài chính ngắn hạn

#### Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	30/09/2019			01/01/2019		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
<b>a) Chứng khoán kinh doanh</b>						
<b>Đầu tư mua cổ phiếu</b>						
Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn	-	-	-	540.810.000	540.810.000	-
Công ty Cổ phần hàng không Vietjet	-	-	-	1.325.485.250	1.325.485.250	-
Công ty Cổ phần tập đoàn xây dựng Hòa Bình	-	-	-	563.343.750	563.343.750	-
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam	-	-	-	1.023.533.000	1.023.533.000	-
Ngân hàng TMCP Quân đội	-	-	-	874.810.250	874.810.250	-
Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam	-	-	-	1.106.657.500	1.106.657.500	-
Tập đoàn xăng dầu Việt Nam	-	-	-	921.380.000	921.380.000	-
Công ty cổ phần Chứng khoán MB	737.289.000	737.289.000	-	737.289.000	737.289.000	-
Công ty Cổ phần Dịch vụ và Xây dựng Địa Ốc Đất Xanh	-	-	-	639.994.326	639.994.326	-
Ngân hàng Thương mại Cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng	544.315.250	544.315.250	-	544.315.250	544.315.250	-
Tổng Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam	-	-	-	1.211.815.000	1.211.815.000	-
Tổng Công ty cổ phần Khoan và Dịch vụ Khoan dầu Khí	-	-	-	1.299.529.250	1.299.529.250	-
Công ty Tài chính Cổ phần Điện Lực	2.104.111.150	2.104.111.150	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Vincom	733.098.000	733.098.000	-	-	-	-

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

### BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

#### Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)

	30/09/2019			01/01/2019		
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Dự phòng
Retail						
Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Hoàng Huy	126.077.100	126.077.100	-	-	-	-
Tổng Công ty Điện lực Dầu khí Việt Nam	1.009.512.000	1.009.512.000	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Dệt may - Đầu tư - Thương mại Thành Công	1.904.009.501	1.904.009.501	-	-	-	-
Công ty CP Sữa Việt Nam	1.360.037.000	1.360.037.000	-	-	-	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Hoa Sen	277.951.794	277.951.794	-	-	-	-
Tổng Công ty cổ phần Thiết bị điện Việt Nam	156.750.000	156.750.000	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>8.953.150.795</b>	<b>8.953.150.795</b>	<b>-</b>	<b>10.788.962.576</b>	<b>10.788.962.576</b>	<b>-</b>

Giá trị hợp lý của chứng khoán kinh doanh được xác định như sau:

Đối với các chứng khoán được niêm yết, giá hợp lý của chứng khoán là giá đóng cửa niêm yết trên thị trường chứng khoán tại ngày Báo cáo tài chính.

b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	30/09/2019		01/01/2019	
	Giá gốc	Giá trị ghi sổ	Giá gốc	Giá trị ghi sổ
Tiền gửi có kỳ hạn	14.000.000.000	14.000.000.000	10.403.589.290	10.403.589.290
<b>Cộng</b>	<b>14.000.000.000</b>	<b>14.000.000.000</b>	<b>10.403.589.290</b>	<b>10.403.589.290</b>

Tiền gửi có kỳ hạn phản ánh các khoản tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng đến 12 tháng tại các ngân hàng thương mại với lãi suất từ 6,2% đến 7,0% /năm (năm 2018 từ 6,2% đến 7,0%).

### 3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng

	30/09/2019	01/01/2019
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b>	<b>20.094.034.923</b>	<b>23.045.014.745</b>
Công ty TNHH "K" Line (Việt Nam)	-	13.157.330
Công ty cổ phần Hàng hải Hưng Phú	2.508.043.759	2.508.043.759
Công ty Ô Tô Toyota Việt Nam	3.099.704.096	2.320.455.263
Các khách hàng khác	14.486.287.068	18.203.358.393
<b>Cộng</b>	<b>20.094.034.923</b>	<b>23.045.014.745</b>

### 4. Phải thu về cho vay ngắn hạn

Công ty CP Dịch Vụ Nhịp Cầu Địa Ốc (*)	17.441.715.920	17.441.715.920
<b>Cộng</b>	<b>17.441.715.920</b>	<b>17.441.715.920</b>

(\*) Khoản cho Công ty Cổ phần Dịch vụ Nhịp cầu Địa Ốc vay vốn ngắn hạn với mức lãi suất cho vay trên hợp đồng là 8,5%/năm.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)****5. Phải thu khác**

	30/09/2019	01/01/2019
<b>a) Phải thu ngắn hạn khác</b>	<b>4.613.621.130</b>	<b>3.546.248.876</b>
Tạm ứng nhân viên	645.754.326	242.329.120
Ký cược, ký quỹ	81.000.000	11.000.000
Lãi dự thu	167.528.219	686.258.576
Công ty cổ phần Dịch vụ Nhịp Cầu Địa Ốc	1.281.116.928	162.043.027
Các khoản phải thu ngắn hạn khác	2.438.221.657	2.444.618.153
<b>b) Phải thu dài hạn khác</b>	<b>55.000.000</b>	<b>55.000.000</b>
Đặt cọc tiền thuê kho bãi	55.000.000	55.000.000
<b>Cộng</b>	<b>4.668.621.130</b>	<b>3.601.248.876</b>

**6. Nợ xấu**

	30/09/2019			01/01/2019		
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Dự phòng	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Dự phòng
Dự phòng phải thu ngắn hạn của khách hàng						
Công ty Cổ phần Hàng hải Hưng Phú	2.508.043.759	349.404.378	2.158.639.381	2.508.043.759	806.017.503	1.702.026.256
Tạm ứng các cá nhân	34.635.068	-	34.635.068	34.635.068	-	34.635.068
<b>Cộng</b>	<b>2.542.678.827</b>	<b>349.404.378</b>	<b>2.193.274.449</b>	<b>2.542.678.827</b>	<b>806.017.503</b>	<b>1.736.661.324</b>

**7. Hàng tồn kho**

	30/09/2019		01/01/2019	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Nguyên liệu, vật liệu	170.542.474	-	96.919.662	-
Công cụ, dụng cụ	19.665.000	-	-	-
Hàng hóa	388.518.311	-	534.593.958	-
<b>Cộng</b>	<b>578.725.785</b>	<b>-</b>	<b>631.513.620</b>	<b>-</b>

**8. Chi phí trả trước**

	01/01/2018	Phát sinh trong năm	Kết chuyển vào chi phí trong năm	30/09/2019
a) Chi phí trả trước ngắn hạn	1.455.308.006	3.797.393.374	3.783.520.907	1.469.180.473
b) Chi phí trả trước dài hạn	4.116.001.772	2.296.802.123	2.614.854.523	3.797.949.372
<b>Cộng</b>	<b>5.571.309.778</b>	<b>6.094.195.497</b>	<b>6.398.375.430</b>	<b>5.267.129.845</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)****9. Tài sản cố định hữu hình**

Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị văn phòng	TSCĐ khác	Cộng
<b>Nguyên giá</b>						
01/01/2019	96.153.061.362	1.205.020.774	80.237.158.166	5.393.032.763	795.100.227	183.783.373.292
Tăng trong năm	515.767.500	60.000.000	2.078.588.860	31.818.182	-	2.686.174.542
Giảm trong năm	-	-	1.969.656.504	-	-	1.969.656.504
<b>30/09/2019</b>	<b>96.668.828.862</b>	<b>1.265.020.774</b>	<b>80.346.090.522</b>	<b>5.424.850.945</b>	<b>795.100.227</b>	<b>184.499.891.330</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>						
01/01/2019	29.684.929.357	139.885.992	47.164.813.130	2.440.686.415	340.992.690	79.771.307.584
Tăng trong năm	2.195.391.756	78.451.038	4.591.473.601	372.006.864	59.632.533	7.296.955.792
Giảm trong năm	-	-	667.318.679	-	-	667.318.679
<b>30/09/2019</b>	<b>31.880.321.113</b>	<b>218.337.030</b>	<b>51.088.968.052</b>	<b>2.812.693.279</b>	<b>400.625.223</b>	<b>86.400.944.697</b>
<b>Giá trị còn lại</b>						
01/01/2019	66.468.132.005	1.065.134.782	33.072.345.036	2.952.346.348	454.107.537	104.012.065.708
<b>30/09/2019</b>	<b>64.788.507.749</b>	<b>1.046.683.744</b>	<b>29.257.122.470</b>	<b>2.612.157.666</b>	<b>394.475.004</b>	<b>98.098.946.633</b>

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2019, một số tài sản cố định hữu hình hết thời gian khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng với giá trị là 36.271.217.286 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2018: 29.047.446.911 VND).

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

### 10. Tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất	Cộng
<b>Nguyên giá</b>		
01/01/2019	24.058.532.693	24.058.532.693
Tăng trong năm	-	-
Giảm trong năm	-	-
<b>30/09/2019</b>	<b>24.058.532.693</b>	<b>24.058.532.693</b>
<b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>		
01/01/2019	1.128.947.228	1.128.947.228
Tăng trong năm	432.240.579	432.240.579
Giảm trong năm	-	-
<b>30/09/2019</b>	<b>1.561.187.807</b>	<b>1.561.187.807</b>
<b>Giá trị còn lại</b>		
01/01/2019	22.929.585.465	22.929.585.465
<b>30/09/2019</b>	<b>22.497.344.886</b>	<b>22.497.344.886</b>

### 11. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	30/09/2019	01/01/2019
Mua sắm tài sản cố định	554.761.272	445.454.556
Công trình bộ trụ cầu cố định Phú Quốc	194.363.636	194.363.636
<b>Cộng</b>	<b>749.124.908</b>	<b>639.818.192</b>

### 12. Đầu tư tài chính dài hạn

	30/09/2019	01/01/2019
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	5.784.016.819	5.784.016.819
<b>Cộng</b>	<b>5.784.016.819</b>	<b>5.784.016.819</b>

#### Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác:

	30/09/2019		01/01/2019	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
Công ty TNHH Vận tải và Xếp dỡ Hải An (*)	5.784.016.819	9.215.650.000	5.784.016.819	8.349.750.000
<b>Cộng</b>	<b>5.784.016.819</b>	<b>9.215.650.000</b>	<b>5.784.016.819</b>	<b>8.349.750.000</b>

(\*) Giá trị hợp lý của khoản đầu tư góp vốn vào Công ty Cổ phần Vận tải và Xếp dỡ Hải An tương ứng với 618.500 cổ phiếu tại ngày 30 tháng 09 năm 2019 là 9.215.650.000 VND (tại ngày 31 tháng 12 năm 2018 giá trị hợp lý là 8.349.750.000 VND tương ứng với 618.500 cổ phiếu). Giá trị hợp lý của khoản đầu tư góp vốn này là giá đóng cửa niêm yết trên thị trường chứng khoán tại ngày Báo cáo tài chính.

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh  
**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)****13. Phải trả người bán**

	30/09/2019		01/01/2019	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
Công Ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn	2.242.875.185	2.242.875.185	1.036.099.479	1.036.099.479
Khách hàng khác	6.480.433.600	6.480.433.600	6.344.645.179	6.344.645.179
<b>Cộng</b>	<b>8.723.308.785</b>	<b>8.723.308.785</b>	<b>7.380.744.658</b>	<b>7.380.744.658</b>

**14. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	01/01/2019	Số phải nộp	Số đã nộp	30/09/2019
<b>Thuế GTGT hàng bán/ dịch vụ cung cấp trong nước</b>	<b>352.397.982</b>	<b>3.577.064.617</b>	<b>3.271.864.546</b>	<b>657.598.053</b>
Thuế GTGT hàng bán/ dịch vụ cung cấp trong nước - Thuế phải thu	(216.681.395)	1.569.020.330	1.419.250.196	(66.911.261)
Thuế GTGT hàng bán/ dịch vụ cung cấp trong nước - Thuế phải nộp	569.079.377	2.008.044.287	1.852.614.350	724.509.314
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>1.534.352.485</b>	<b>1.406.199.382</b>	<b>2.071.790.203</b>	<b>868.761.664</b>
Thuế thu nhập doanh nghiệp - Thuế phải thu	(134.338.984)	83.627.593	30.798.115	(81.509.506)
Thuế thu nhập doanh nghiệp - Thuế phải nộp	1.668.691.469	1.322.571.789	2.040.992.088	950.271.170
<b>Thuế thu nhập cá nhân</b>	<b>(121.102.632)</b>	<b>841.254.042</b>	<b>804.411.442</b>	<b>(84.260.032)</b>
Thuế thu nhập cá nhân - Thuế phải thu	(133.268.703)	51.342.606	52.032.685	(133.958.782)
Thuế thu nhập cá nhân - Thuế phải nộp	12.166.071	789.911.436	752.378.757	49.698.750
<b>Các loại thuế khác</b>	<b>85.955.097</b>	<b>1.421.208.739</b>	<b>1.147.420.461</b>	<b>359.743.375</b>
Thuế môn bài	-	13.000.000	13.000.000	-
Thuế đất	6.785.408	753.534.490	465.729.000	294.590.898
Thuế phải thu	-	-	11.450.000	(11.450.000)
Thuế phải nộp	6.785.408	753.534.490	454.279.000	306.040.898
Thuế nhà thầu	79.169.689	654.674.249	668.691.461	65.152.477
Thuế phải thu	-	-	-	-
Thuế phải nộp	79.169.689	654.674.249	668.691.461	65.152.477
<b>Cộng</b>	<b>1.851.602.932</b>	<b>7.245.726.780</b>	<b>7.295.486.652</b>	<b>1.801.843.060</b>
<b>Trình bày:</b>				
Thuế phải thu	484.289.082			293.829.549
Thuế phải nộp	2.335.892.014			2.095.672.609

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)****15. Phải trả khác**

	30/09/2019	01/01/2019
<b>a) Phải trả ngắn hạn khác</b>	<b>589.081.449</b>	<b>744.506.254</b>
Kinh phí công đoàn	27.679.800	2.730.900
BHXXH	83.514.635	84.883.200
BHYT	13.969.451	18.948.651
BHTN	7.250.904	7.264.704
Cổ tức hải trả	32.279.215	21.004.495
Nhận ký quỹ ký cược ngắn hạn	124.004.148	124.004.148
Các khoản phải trả ngắn hạn khác	300.383.296	485.670.156
<b>b) Phải trả dài hạn khác</b>	<b>206.600.000</b>	<b>206.600.000</b>
Công ty TNHH Tiếp vận Dongbu Hải Minh – Ký quỹ thuê văn phòng	140.000.000	140.000.000
Công ty TNHH SCHUNK INTEC	30.000.000	30.000.000
Tài xế - Nhận ký quỹ dài hạn	36.600.000	36.600.000
<b>Cộng</b>	<b>795.681.449</b>	<b>951.106.254</b>

**16. Quỹ khen thưởng, phúc lợi**

Chỉ tiêu	Tăng do trích lập			30/09/2019
	01/01/2019	từ lợi nhuận	Chi trong năm	
Quỹ phúc lợi, quỹ khen thưởng	181.699.062	1.133.994.000	(1.055.516.030)	260.177.032
Quỹ thưởng ban quản lý, điều hành	270.537.525	566.997.000	(663.474.742)	174.059.783
<b>Cộng</b>	<b>452.236.587</b>	<b>1.700.991.000</b>	<b>(1.718.990.772)</b>	<b>434.236.815</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)****17. Vốn chủ sở hữu****Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Cổ phiếu quỹ	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Cộng
<b>Số dư 01/01/2018</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.893.984.271</b>	-	<b>6.745.703.936</b>	<b>123.310.155.385</b>	<b>1.322.865.886</b>	<b>269.271.179.478</b>
Lợi nhuận năm 2018	-	-	-	-	11.340.145.225	85.467.750	11.425.612.975
Mua cổ phiếu quỹ	-	-	(3.809.548.070)	-	-	-	(3.809.548.070)
Trích quỹ các quỹ	-	-	-	-	(2.635.614.615)	-	(2.635.614.615)
Chia cổ tức	-	-	-	-	(26.108.294.000)	(54.052.676)	(26.162.346.676)
Tặng khác	-	-	-	-	140.522.139	-	140.522.139
Giảm khác	-	-	-	-	(97.809.028)	(9.052.336)	(106.861.364)
<b>Số dư 31/12/2018</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.893.984.271</b>	<b>(3.809.548.070)</b>	<b>6.745.703.936</b>	<b>105.949.105.106</b>	<b>1.345.228.624</b>	<b>248.122.943.867</b>
<b>Số dư 01/01/2019</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.893.984.271</b>	<b>(3.809.548.070)</b>	<b>6.745.703.936</b>	<b>105.949.105.106</b>	<b>1.345.228.624</b>	<b>248.122.943.867</b>
Lợi nhuận 9 tháng đầu năm 2019	-	-	-	-	9.038.719.023	77.343.163	9.116.062.186
Mua cổ phiếu quỹ	-	-	(585.040.630)	-	-	-	(585.040.630)
Trích quỹ các quỹ	-	-	-	-	(1.700.991.000)	-	(1.700.991.000)
Chia cổ tức	-	-	-	-	(10.326.757.600)	(77.355.599)	(10.404.113.199)
Giảm khác	-	-	-	-	8.117.661	(8.117.661)	-
<b>30/09/2019</b>	<b>131.998.470.000</b>	<b>5.893.984.271</b>	<b>(4.394.588.700)</b>	<b>6.745.703.936</b>	<b>102.968.193.190</b>	<b>1.337.098.527</b>	<b>244.548.861.224</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)****Cổ phiếu**

	<u>30/09/2019</u>	<u>01/01/2019</u>
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	13.200.000	13.200.000
Số lượng cổ phiếu đã chào bán ra công chúng	13.199.847	13.199.847
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>13.199.847</i>	<i>13.199.847</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Số lượng cổ phiếu được mua lại	352.200	291.400
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>352.200</i>	<i>291.400</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	12.847.647	12.908.447
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	<i>12.847.647</i>	<i>12.908.447</i>
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu.

**18. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán hợp nhất***Ngoại tệ các loại*

	<u>Đơn vị tính</u>	<u>30/09/2019</u>	<u>01/01/2019</u>
Đô la Mỹ	USD	59.313,47	129.051,34

**VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT**

Đơn vị tính: VND

**1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	<u>Quý III năm 2019</u>	<u>Quý III năm 2018</u>	<u>9 tháng đầu năm 2019</u>	<u>9 tháng đầu năm 2018</u>
<b>Tổng doanh thu</b>				
Dịch vụ vận tải	11.880.396.221	9.387.570.663	34.424.999.088	29.888.021.354
Dịch vụ khai thác kho bãi	13.157.822.823	14.765.571.646	35.821.457.340	37.391.297.988
Dịch vụ đại lý container	2.438.472.565	2.918.194.389	7.325.023.732	8.372.984.253
Cho thuê văn phòng	945.113.578	748.202.935	2.762.358.828	2.309.483.750
Doanh thu bán hàng hóa	2.488.791.500	3.384.377.714	11.403.409.344	13.758.765.649
<b>Cộng</b>	<b>30.910.596.687</b>	<b>31.203.917.347</b>	<b>91.737.248.332</b>	<b>91.720.552.994</b>

**2. Giá vốn hàng bán**

Giá vốn dịch vụ vận tải	11.630.192.999	10.664.938.824	33.590.237.613	31.661.501.067
Giá vốn khai thác kho bãi	9.832.015.722	12.016.807.735	27.978.521.485	31.442.979.641
Giá vốn đại lý container	1.510.793.791	1.839.432.333	4.582.235.660	5.260.659.112
Giá vốn cho thuê văn phòng	570.702.964	460.775.874	1.495.511.815	1.277.197.015
Giá vốn hàng hóa	2.446.238.500	3.283.406.903	11.076.841.149	13.297.877.119
<b>Cộng</b>	<b>25.989.943.976</b>	<b>28.265.361.669</b>	<b>78.723.347.722</b>	<b>82.940.213.954</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)****3. Doanh thu hoạt động tài chính**

	Quý III năm 2019	Quý III năm 2018	9 tháng đầu năm 2019	9 tháng đầu năm 2018
Lãi tiền gửi ngân hàng	580.834.792	310.137.622	1.964.656.110	1.266.890.131
Hoạt động kinh doanh chứng khoán	59.128.303	1.309.197.179	584.888.176	6.163.994.463
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	38.465.701	68.801.540	66.006.041	117.781.321
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	-	-	-	1.058.015
Đầu tư khác	373.682.790	-	2.046.823.901	8.657.280.355
<b>Cộng</b>	<b>1.052.111.586</b>	<b>1.688.136.341</b>	<b>4.662.374.228</b>	<b>16.207.004.285</b>

**4. Chi phí tài chính**

Hoạt động kinh doanh chứng khoán	124.214.900	4.420.449.993	558.256.083	8.894.565.160
<i>Trong đó: lãi margin chứng khoán</i>	<i>32.389.282</i>	<i>152.574.841</i>	<i>200.463.632</i>	<i>420.056.417</i>
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	-	(4.317.986.414)	-	917.963.441
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	92.427	38.932.513	7.157.198	127.896.548
<b>Cộng</b>	<b>124.307.327</b>	<b>141.396.092</b>	<b>565.413.281</b>	<b>9.940.425.149</b>

**5. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí nhân viên quản lý	1.229.499.623	1.290.324.339	3.755.341.604	4.083.750.480
Chi phí nguyên vật liệu quản lý	134.506.612	108.296.757	391.155.090	271.909.398
Chi phí dụng cụ quản lý	22.623.263	26.896.260	65.212.975	70.776.269
Chi phí khấu hao	80.632.086	94.396.953	302.608.506	283.190.859
Thuế phí và lệ phí	12.675.864	6.742.993	60.227.790	43.263.411
Chi phí (hoàn nhập) dự phòng	53.604.375	631.803.282	456.613.125	909.409.846
Chi phí dịch vụ mua ngoài	334.200.191	405.004.835	1.038.043.820	1.332.237.767
Chi phí bằng tiền khác	116.792.644	110.370.356	392.968.545	480.782.239
<b>Cộng</b>	<b>1.984.534.658</b>	<b>2.673.835.775</b>	<b>6.462.171.455</b>	<b>7.475.320.269</b>

**6. Lợi nhuận khác**

Thu nhượng bán, thanh lý tài sản cố định	43.694.457	488.889.236	95.899.247	607.864.971
Thu nhập khác	13.250.000	20.025.000	24.659.661	131.871.424
<b>Cộng</b>	<b>56.944.457</b>	<b>508.914.236</b>	<b>120.558.908</b>	<b>739.736.395</b>
Lỗ nhượng bán, thanh lý	-	65.301.037	-	65.301.037

*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

tài sản cố định				
Chi phí khác	18.008.120	20.024.579	149.336.343	66.934.638
<b>Cộng</b>	<b>18.008.120</b>	<b>85.325.616</b>	<b>149.336.343</b>	<b>132.235.675</b>
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động khác</b>	<b>38.936.337</b>	<b>423.588.620</b>	<b>(28.777.435)</b>	<b>607.500.720</b>

**7. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành**

	9 tháng đầu năm 2019	9 tháng đầu năm 2018
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>10.619.912.667</b>	<b>10.732.214.374</b>
<b>Điều chỉnh lợi nhuận kế toán:</b>	<b>(1.061.578.388)</b>	<b>109.745.924</b>
Cộng: Các khoản điều chỉnh tăng	-	109.745.924
Trừ: Các khoản điều chỉnh giảm thu nhập chịu thuế	(1.061.578.388)	-
<b>Thu nhập chịu thuế</b>	<b>9.558.334.279</b>	<b>10.841.960.298</b>
Thuế suất áp dụng thông thường	20%	20%
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp theo thuế suất áp dụng</b>	<b>1.911.666.856</b>	<b>2.168.392.060</b>
Thuế thu nhập doanh nghiệp được giảm	439.535.573	166.833.436
Bổ sung thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước	-	-
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp</b>	<b>1.472.131.283</b>	<b>2.001.558.624</b>

Công ty có nghĩa vụ nộp thuế thu nhập doanh nghiệp 20% trên thu nhập chịu thuế

**8. Lãi trên cổ phiếu**

Việc tính toán lãi trên cổ phiếu cơ bản và lãi trên cổ phiếu suy giảm phân bổ cho các cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty được thực hiện trên cơ sở các số liệu sau:

**Lãi cơ bản trên cổ phiếu**

	Quý III năm 2019	Quý III năm 2018	9 tháng đầu năm 2019	9 tháng đầu năm 2018
<b>Lợi nhuận kế toán sau thuế</b>	<b>3.314.927.141</b>	<b>1.906.880.563</b>	<b>9.038.719.023</b>	<b>8.661.486.529</b>
Trừ: Số tạm trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	(82.873.179)	(33.370.410)	(451.935.951)	(303.152.029)
<b>Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông</b>	<b>3.232.053.962</b>	<b>1.873.510.153</b>	<b>8.586.783.072</b>	<b>8.358.334.500</b>
Số cổ phiếu phổ thông bình quân lưu hành trong kỳ để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	12.899.905	13.199.847	12.899.905	13.199.847
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>251</b>	<b>142</b>	<b>666</b>	<b>633</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



**CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH**

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)****9. Lãi suy giảm trên cổ phiếu**

	Quý III năm 2019	Quý III năm 2018	9 tháng đầu năm 2019	9 tháng đầu năm 2018
<b>Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông</b>	3.232.053.962	1.873.510.153	8.586.783.072	8.358.334.500
Các khoản điều chỉnh lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp để tính lợi nhuận phân bổ cho cổ phiếu phổ thông khi xác định lãi suy giảm trên cổ phiếu	-	-	-	-
<b>Lợi nhuận thuộc cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty được điều chỉnh do ảnh hưởng pha loãng</b>	3.232.053.962	1.873.510.153	8.586.783.072	8.358.334.500
Số cổ phiếu phổ thông bình quân lưu hành trong kỳ để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	12.899.905	13.199.847	12.899.905	13.199.847
Số lượng cổ phiếu phổ thông dự kiến được phát hành thêm	-	-	-	-
<b>Số lượng cổ phiếu bình quân lưu hành đã được điều chỉnh do ảnh hưởng pha loãng</b>	12.899.905	13.199.847	12.899.905	13.199.847
<b>Lãi suy giảm trên cổ phiếu</b>	251	142	666	633

**10. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố**

	Quý III năm 2019	Quý III năm 2018	9 tháng đầu năm 2019	9 tháng đầu năm 2018
Chi phí nguyên vật liệu vật liệu	6.799.141.822	8.203.229.607	20.528.962.888	21.763.627.057
Chi phí nhân viên	6.188.008.436	6.253.224.993	18.702.274.520	19.660.152.701
Chi phí khấu hao	2.367.359.947	2.938.035.306	7.729.196.370	9.680.532.975
Chi phí dịch vụ mua ngoài	12.410.203.513	13.372.737.367	37.523.404.446	38.388.120.905
Chi phí bằng tiền khác	209.764.916	171.970.171	701.680.953	923.100.585
<b>Cộng</b>	<b>27.974.478.634</b>	<b>30.939.197.444</b>	<b>85.185.519.177</b>	<b>90.415.534.223</b>

Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất



## CÔNG TY CỔ PHẦN HẢI MINH

Tầng 17, Tòa nhà Pearl Plaza, 561A Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Quý III năm 2019

**Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất (tiếp theo)**

### VII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

#### 1. Các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định không có sự kiện nào phát sinh sáu ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu cần phải được điều chỉnh hay trình bày trong Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 10 năm 2019



**NGUYỄN THÈ HÙNG**  
Tổng Giám đốc

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Kế toán trưởng

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Người lập biểu

**NGUYỄN THÈ HÙNG**  
Tổng Giám đốc

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Kế toán trưởng

**NGUYỄN THỊ BÍCH DIỆU**  
Người lập biểu



*Bản Thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và được đọc cùng với Báo cáo tài chính hợp nhất*