

TỔNG CÔNG TY CƠ KHÍ GTVT SÀI GÒN  
TNHH MỘT THÀNH VIÊN  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
BẾN BÃI VẠN TÀI SÀI GÒN  
(STP.JSC)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc



**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA**  
**ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH**  
**CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

**Tên Công ty:** CÔNG TY CỔ PHẦN BẾN BÃI VẠN TÀI SÀI GÒN

**Tên viết tắt:** TPS

**Địa chỉ trụ sở chính:** 720, Quốc lộ 1A, khu phố 3B, Phường Thạnh Lộc, Quận 12, TP.HCM

**Điện thoại:** 028 37161333

**Fax:** 028 37160891

**Website:** [stp@benbaivantaisaigon.com.vn](mailto:stp@benbaivantaisaigon.com.vn)

**Loại thông tin công bố:**

Định kỳ    24h    72h    Theo yêu cầu    Khác

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty CP Bến bãi Vạn tài Sài Gòn, mã chứng khoán: TPS xin công bố với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về Báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 25/10/2019 tại đường dẫn <http://benbaivantaisaigon.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố./.

TPHCM, ngày 25 tháng 10 năm 2019

**Đại diện doanh nghiệp**

(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



Trần Hiếu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT  
CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHÚNG**

(Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bến bãi Vận tải Sài Gòn)  
(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 44/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 17/08/2017)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN BẾN BÃI VẬN TẢI SÀI GÒN**

Địa chỉ trụ sở chính: 720 Quốc lộ 1A, Khu phố 3B, Phường Thạnh Lộc, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84-28) 37 161 333

Fax: (84.28) 37 160 891

**I. Cổ phiếu chào bán ra công chúng**

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bến bãi Vận tải Sài Gòn
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng
4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 3.400.000 cổ phiếu
5. Tổng số lượng vốn huy động: 34.000.000.000 đồng.
6. Ngày bắt đầu chào bán: 23/08/2017
7. Ngày hoàn thành đợt chào bán: 27/10/2017

**II. Phương án sử dụng số tiền huy động từ đợt chào bán ra công chúng:**

**1. Tiến độ dự án đã công bố theo Bản cáo bạch:**

Theo phương án sử dụng vốn đã công bố theo Bản cáo bạch, tổng số tiền thu được từ đợt chào bán là 34.000.000.000 đồng sẽ được sử dụng để thực hiện Dự án “Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Sương – Giai đoạn 1”.



Đơn vị tính: tỷ đồng

Diễn giải	Thời gian			Tổng cộng
	Quý 3/2017	Quý 4/2017	Quý 1/2018	
Thực hiện Dự án “Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Suông”.	0,7	27,6	5,7	34,0

2. Tiến độ dự án cho đến ngày báo cáo:

Đơn vị tính: đồng

STT	Công việc thực hiện	Số tiền tại 26/04/2019	Số tiền tại 25/10/2019	Tổng cộng
1.	TV Thiết kế PCCC	75,900,000		75,900,000
2.	TV lập KH Bảo vệ Môi trường	22,000,000		22,000,000
3.	TV Lập Báo cáo Nghiên cứu khả Thi	143,000,000		143,000,000
4.	TV Thăm tra Báo cáo Nghiên cứu khả Thi	27,000,000		27,000,000
5.	Phí thẩm định Thiết kế cơ sở	2,948,000		2,948,000
6.	TV Thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán	630,000,000		630,000,000
7.	TV Quản lý dự án	206,400,000	161,680,000	368,080,000
8.	TV Đấu thầu Quản lý dự án	6,000,000		6,000,000
9.	TV Đấu thầu Khảo sát địa chất	2,448,000		2,448,000
10.	TV Đấu thầu Thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán	5,000,000		5,000,000
11.	TV Khảo sát địa chất	115,665,000		115,665,000
12.	TV Thăm tra TKBVTC và Dự toán	93,115,000		93,115,000
13.	Phí thẩm định thiết kế bản vẽ thi công	12,954,000		12,954,000
14.	Photo scane hồ sơ	28,374,500	16,209,600	44,854,100
15.	Tư vấn giám sát khảo sát địa chất bước thiết kế bản vẽ thi công	6,600,000		6,600,000

STT	Công việc thực hiện	Số tiền tại 26/04/2019	Số tiền tại 25/10/2019	Tổng cộng
16.	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 9 “ Tư vấn giám sát thi công XD và lắp đặt thiết bị” (lần 1)		1,650,000	1,650,000
17.	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu số 11 “ Tư vấn giám sát thi công XD và lắp đặt thiết bị” (lần 1)		95,000,000	95,000,000
18.	Tư vấn lập dự toán điều chỉnh theo phân kỳ đầu tư		42,881,000	42,881,000
19.	Tư vấn thẩm tra dự toán điều chỉnh theo phân kỳ đầu tư		25,500,000	25,500,000
20.	Đăng báo đấu thầu	1,650,000	660,000	2,310,000
21.	Tư vấn lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu số 9 và gói thầu số 11 (lần 2)		88,000,000	88,000,000
22.	Mua bảo hiểm công trình xây dựng (GD đầu) DA đầu tư nâng cấp BXAS (GD1)		56,753,950	56,753,950
23.	Tạm ứng 30% HĐ 07/2019/HĐXD-LG ngày 10/7/19 v/v thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị (GD đầu) dự án "Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Sương (gđ1)"		8,146,500,000	8,146,500,000
<b>Tổng</b>		<b>1,379,054,500</b>	<b>8,634,834,550</b>	<b>10,013,889,050</b>

- Số tiền đã chi cho dự án đến thời điểm báo cáo là: **10,013,889,050** đồng
- Số tiền còn lại chưa chi: **23,986,110,950** đồng hiện đang gửi ngân hạn tại các Ngân hàng.

### 3. Tiến độ dự án hiện tại:

Dự án Đầu tư, nâng cấp bến xe An Sương (giai đoạn 1) có tổng mức đầu tư khoảng khoảng 37,011 tỷ đồng, bao gồm các hạng mục: xây dựng khu nhà ga chính 6 tầng, đường dẫn có mái che, cải tạo toàn bộ khu dịch vụ, nhà vệ sinh, làm công, biển hiệu bến xe, phân khu chức năng bến xe. Đến nay, Công ty đã hoàn tất các thủ tục pháp lý về lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư; lập, thẩm định, phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; xin phép xây dựng. Ngày

12/01/2018, Sở Xây dựng cấp Giấy phép xây dựng có thời hạn số 09/GPXDCTH và gia hạn giấy phép xây dựng ngày 12/3/2019.

Ngày 15/03/2019, Hội đồng quản trị Công ty ban hành Nghị quyết số 16/NQ-HDQT thống nhất phân kỳ dự án “Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Sương (giai đoạn 1)” thành 02 giai đoạn đầu tư. Giai đoạn đầu xây dựng 03 tầng dưới nhà điều hành và các hạng mục phụ trợ (trừ khu vệ sinh công cộng số 3). Giai đoạn sau xây dựng 03 tầng trên còn lại của nhà điều hành và khu vệ sinh công cộng số 3. Thời gian thực hiện giai đoạn sau sẽ tùy thuộc vào nhu cầu khai thác thực tế.

Ngày 03/5/2019, Hội đồng quản trị Công ty ban hành Quyết định số 34/QĐ-HDQT phê duyệt dự toán điều chỉnh và kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh theo phân kỳ đầu tư dự án “Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Sương (giai đoạn 1)”.

Thực hiện Quyết định số 34/QĐ-HDQT, Ban điều hành Công ty đã tổ chức đấu thầu rộng rãi gói thầu Thi công xây dựng và gói thầu Tư vấn giám sát. Công ty đã hoàn thành công tác đấu thầu và tổ chức khởi công công trình ngày 20/7/2019, dự kiến hoàn thành công trình vào tháng 12 năm 2019.

Trên đây là báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu.

Trân trọng,

TP.HCM, ngày 25 tháng 10 năm 2019

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTTC(1b).H.1

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẾN BÀI VẬN TẢI SÀI GÒN**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Trần Hiếu*

**Trần Hiếu**