

Số : 22/CBTT-SHN/2019  
(V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế  
tại BCTC tổng hợp Quý III/2019 so với Quý III/2018)

Hà nội, ngày 30 tháng 10 năm 2019

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà nội.

Mã chứng khoán: SHN

Trụ sở: Tầng 5, tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội.

Địa chỉ giao dịch: Tầng 5, tòa nhà Geleximco, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Hà Nội.

**Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC tổng hợp Quý III/2019 so với Quý III/2018 như sau:**

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC tổng hợp Quý III/2019 đạt 27,05 tỷ đồng, chênh lệch vượt quá 10% so với Quý III/2018 chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ Quý III/2019 tăng 153,02% so với cùng kỳ năm trước;
- Doanh thu hoạt động tài chính trong kỳ tăng 535,71% so với cùng kỳ năm trước, cụ thể Lãi tiền gửi, lãi bán hàng trả chậm tăng;

Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế Quý III/2019 tăng mạnh so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng!

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ TỔNG HỢP HÀ NỘI

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT



TỔNG GIÁM ĐỐC  
Phạm Ngọc Tuấn