

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT

Các chỉ tiêu được trình bày theo đơn vị tính là đồng Việt Nam (VND)

#### 1. Tiền và các khoản tương đương tiền

		31/12/2018	01/01/2018
Tiền mặt tại quỹ	(i)	483.472.089	11.352.871.730
Tiền gửi ngân hàng	(ii)	5.609.474.026	19.241.272.330
Các khoản tương đương tiền	(iii)	280.000.000	6.610.000.000
<b>Cộng</b>		<b>6.372.946.115</b>	<b>37.204.144.060</b>

(i) Số dư tiền mặt tại quỹ vào ngày 31/12/2018 bao gồm:

	VND
+ Công ty mẹ	93.455.648
+ Công ty TNHH MTV Itasco Hải Phòng	362.169.651
ITASCO	27.846.790
<b>Cộng</b>	<b>483.472.089</b>

(ii) Số dư tiền gửi ngân hàng tại ngày 31/12/2018 bao gồm:

	VND
+ Công ty mẹ	2.920.130.614
+ Công ty TNHH MTV Itasco Hải Phòng	1.511.387.500
ITASCO	1.177.955.912
<b>Cộng</b>	<b>5.609.474.026</b>

(iii) Các khoản tương đương tiền tại ngày 31/12/2018 bao gồm:

	VND
+ Công ty mẹ	280.000.000
+ Công ty TNHH MTV Itasco Hải Phòng	
ITASCO	
<b>Cộng</b>	<b>280.000.000</b>

#### 2. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn

	31/12/2018	01/01/2018
Đầu tư ngắn hạn khác	-	-
+ Cho Công ty CP ...	-	-
<b>Tổng giá trị của ĐTTC ngắn hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Dự phòng giảm giá đầu tư ngắn hạn	-	-
<b>Giá trị thuần của ĐTTC ngắn hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)

	31/12/2018	01/01/2018
<b>3. Phải thu khách hàng</b>		
<b>a. Phải thu của khách hàng ngắn hạn</b>		
Công ty kho vận và cảng Cẩm Phả - Vinacomin	13.050.544.322	5.482.075.216
Công ty CP Dịch vụ cáp treo Tâm Đức	19.280.071.492	19.378.221.492
Công ty CP Đầu tư và xây dựng Thành Phát	50.870.149.890	73.675.364.990
Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng - DCPM	32.584.274.690	10.654.240.190
Công ty TNHH Đầu tư, XD và TM Tuấn Phong	-	24.617.910.000
Các khách hàng còn lại	167.246.908.673	157.128.577.989
<b>Cộng</b>	<b>283.031.949.067</b>	<b>290.936.389.877</b>
	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>b. Phải thu của khách hàng dài hạn</b>		
<b>Cộng</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>c. Phải thu của khách hàng là các bên liên quan</b>		
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4. Trả trước cho người bán</b>		
	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
Trả trước cho người bán ngắn hạn	-	-
Công ty kho vận và cảng Cẩm Phả - Vinacomin	2.984.493.388	6.162.485.925
Công ty kho vận Đá Bạc - Vinacomin	684.476.635	4.144.991.445
Công ty CP Tư vấn, ĐT và Xây dựng - CDCC	397.760.000	397.760.000
Công ty CP Cavico xây dựng hạ tầng	1.080.681.400	1.080.681.400
Công ty CP đầu tư thương mại Nga Việt	1.500.000.000	1.500.000.000
Các đối tượng khác	13.574.539.283	352.103.017
<b>Cộng</b>	<b>20.221.950.706</b>	<b>13.638.021.787</b>
<b>5. Các khoản phải thu khác</b>		
	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>a. Phải thu ngắn hạn khác</b>		
+ Phải thu của người lao động	13.574.653.886	25.385.380.327
+ Ký cược, ký quỹ	-	168.689.200
+ Khoản phải thu khác	20.003.530.710	21.933.949.788
<b>Cộng</b>	<b>33.578.184.596</b>	<b>47.488.019.315</b>
	<b>31/12/2018</b>	<b>01/01/2018</b>
<b>b. Phải thu dài hạn khác</b>		
+ Ký cược, ký quỹ	133.653.275	551.000.000
+ Khoản phải thu khác	484.000.000	149.982.608
<b>Cộng</b>	<b>617.653.275</b>	<b>700.982.608</b>



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)

#### 6. *Nợ xấu*

	31/12/2018		01/01/2018	
	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi	Giá gốc	Giá trị có thể thu hồi
Tổng giá trị các khoản phải thu				
<i>Công ty CP đầu tư thương mại Nga Việt</i>	10.214.999.342		10.214.999.342	
<i>Công ty TNHH Phúc Thịnh</i>	2.619.015.274		2.619.015.274	
<i>Cty CP Tập đoàn Đông Á (Quảng Ninh)</i>	4.577.547.242		4.577.547.242	
<i>Công ty XD công trình đường thủy 2</i>	562.755.850		562.755.850	
<i>Công ty XDCT 545</i>	360.426.070		360.426.070	
<i>Công ty TNHH Vận tải Việt Thăng</i>			4.343.181.603	598.320.508
<i>Công ty TNHH MTV Song Hải Thịnh</i>			335.752.021	199.206.415
<b>Cộng</b>	<b>18.334.743.778</b>	<b>-</b>	<b>23.013.677.402</b>	<b>797.526.923</b>

#### 7. *Hàng tồn kho*

	31/12/2018	01/01/2018
Hàng mua đang đi trên đường	-	-
Nguyên vật liệu tồn kho	-	-
Công cụ dụng cụ trong kho	-	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	2.382.540.470	2.382.540.470
Thành phẩm tồn kho	2.156.260.741	71.410.797.187
Hàng hoá tồn kho	201.665.852.421	224.412.172.353
+ <i>Hàng hóa bất động sản</i>	162.023.143.227	175.934.828.808
+ <i>Các hàng hóa khác</i>	39.642.709.194	48.477.343.545
Hàng gửi đi bán	294.982.100	294.982.100
Hàng hoá kho bảo thuế	-	-
<b>Tổng giá trị của hàng tồn kho</b>	<b>206.499.635.732</b>	<b>298.500.492.110</b>
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	-	-
<b>Giá trị thuần có thể thực hiện được của HTK</b>	<b>206.499.635.732</b>	<b>298.500.492.110</b>

#### 8. *Thuế và các khoản phải thu Nhà nước*

	31/12/2018	01/01/2018
<i>Thuế thu nhập doanh nghiệp nộp thừa</i>	12.083.199	-
<i>Thuế xuất nhập khẩu nộp thừa</i>	-	-
<i>Thuế GTGT đầu ra nộp thừa</i>	-	-
<i>Thuế đất tại Hải Phòng nộp thừa</i>	-	-
<i>Thuế thu nhập cá nhân nộp thừa</i>	-	-
<b>Cộng</b>	<b>12.083.199</b>	<b>-</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**9. Tăng giảm tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, trang thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị dụng cụ quản lý	TSCĐ hữu hình khác	Tổng cộng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>						
Tại ngày 01/01/2018	12.520.764.723	450.129.000	11.684.932.536	330.517.762	-	24.986.344.021
Mua trong năm	-	-	-	-	-	-
Đầu tư XD/CB hoàn thành	-	-	130.174.900	-	-	130.174.900
Tặng khác	-	-	2.113.158.364	-	-	2.113.158.364
Thanh lý nhượng bán	-	-	-	-	-	-
Giảm khác	415.333.698	-	-	130.174.900	-	545.508.598
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	<b>12.105.431.025</b>	<b>450.129.000</b>	<b>13.928.265.800</b>	<b>200.342.862</b>	<b>-</b>	<b>26.684.168.687</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>						
Tại ngày 01/01/2018	8.333.549.402	450.129.000	4.750.232.248	308.434.425	-	13.842.345.075
Khấu hao trong năm	806.116.132	-	2.191.832.124	12.045.456	-	3.009.993.712
Tặng khác	-	-	1.078.769.174	-	-	1.078.769.174
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
Giảm khác	415.333.698	-	-	130.174.894	-	545.508.592
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	<b>8.724.331.836</b>	<b>450.129.000</b>	<b>8.020.833.546</b>	<b>190.304.987</b>	<b>-</b>	<b>17.385.599.369</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>						
Tại ngày 01/01/2018	4.187.215.321	-	6.934.700.288	22.083.337	-	11.143.998.946
Tại ngày 31/12/2018	3.381.099.189	-	5.907.432.254	10.037.875	-	9.298.569.318

Trong đó: Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã hết khấu hao nhưng vẫn còn sử dụng

Nguyên giá TSCĐ tạm thời không sử dụng:

Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ đã dùng để chấp, cầm cố cho vay:

đồng  
 đồng  
 đồng



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)

#### 10. Tăng giảm tài sản cố định thuê tài chính

	Dây chuyền công nghệ	Phương tiện vận tải	Tổng cộng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Tại ngày 01/01/2018	-	2.110.158.364	2.110.158.364
Thuê trong năm	-	-	-
Tăng khác	-	-	-
Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	-2.110.158.364	(2.110.158.364)
Giảm khác	-	-	-
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	-	-	-
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>			
Tại ngày 01/01/2018	-	948.594.280	948.594.280
Khấu hao trong năm	-	117.231.008	117.231.008
Tăng khác	-	-	-
Mua lại TSCĐ thuê tài chính	-	-1.065.825.288	(1.065.825.288)
Giảm khác	-	-	-
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	-	-	-
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
Tại ngày 01/01/2018	-	1.161.564.084	1.161.564.084
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	-	-	-

#### 11. Tăng giảm tài sản cố định vô hình

	Quyền sử dụng đất	Bản quyền bằng sáng chế	Tổng cộng
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Tại ngày 01/01/2018	1.215.309.847	-	1.215.309.847
Mua trong kỳ	-	-	-
Tăng khác	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-
Giảm khác	-	-	-
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	<b>1.215.309.847</b>	<b>-</b>	<b>1.215.309.847</b>
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>			
Tại ngày 01/01/2018	-	-	-
Khấu hao trong kỳ	-	-	-
Tăng khác	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-
Giảm khác	-	-	-
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
Tại ngày 01/01/2018	1.215.309.847	-	1.215.309.847
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	<b>1.215.309.847</b>	<b>-</b>	<b>1.215.309.847</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)

#### 12. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

	31/12/2018	01/01/2018
Tổng số chi phí XD/CB dở dang:	<b>13.022.120.741</b>	<b>21.143.067.651</b>
Trong đó các công trình lớn:		
+ Tòa nhà ITASCO	12.362.435.493	20.483.382.403
+ Trung tâm thương mại Phú Lý - Hà Nam	659.685.248	659.685.248
+ Các dự án khác		

#### 13. Chi phí trả trước dài hạn

	31/12/2018	01/01/2018
+ Giá trị công cụ, dụng cụ xuất dùng	304.354.210	292.881.926
+ Giá trị phần mềm quản lý	-	24.958.326
+ Chi phí sửa chữa văn phòng		296.372.074
+ Tiền thuê sử dụng đất phi nông nghiệp		11.793.172
+ Chi phí khảo sát, đo đạc mỏ Núi Na		79.826.792
<b>Cộng</b>	<b>304.354.210</b>	<b>705.832.290</b>

#### 14. Lợi thế thương mại

Tình hình tăng giảm lợi thế thương mại trong kỳ như sau:

	<i>Cty ĐTKS và DV - ITASCO</i>	<i>Cty KTKS và DV - ITASCO</i>	<i>Công ty TNHH MTV Tư vấn QLDA</i>	<i>Tổng cộng</i>
<b>NGUYÊN GIÁ</b>				
Tại ngày 31/12/2016			-	-
Tăng trong năm	-	-	-	-
Giảm trong năm	-	-	-	-
Tại ngày 30/9/2017	-	-	-	-
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>				
Tại ngày 31/12/2016	-	-	-	-
Khấu hao trong năm	-	-	-	-
Tại ngày 30/9/2017	-	-	-	-
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>				
Tại ngày 31/12/2016	-	-	-	-
Tại ngày 30/9/2017	-	-	-	-



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)

#### 15. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn

	31/12/2018	01/01/2018
Đầu tư vào công ty con	-	-
Đầu tư vào công ty liên kết	(1.037.568)	93.441.718.689
Đầu tư vào cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát	81.820.000.000	-
Đầu tư dài hạn khác	35.762.537.000	9.668.142.500
<b>Tổng giá trị của các khoản đầu tư TC dài hạn</b>	<b>117.581.499.432</b>	<b>103.109.861.189</b>
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư dài hạn	-	(4.668.742.457)
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		280.000.000
<b>Giá trị thuần của các khoản ĐTTC dài hạn</b>	<b>117.581.499.432</b>	<b>98.721.118.732</b>

#### 15.1 Đầu tư vào các công ty liên kết

Tên đơn vị	31/12/2018		01/01/2018	
	Tỷ lệ SH	Giá trị	Tỷ lệ SH	Giá trị
Công ty CP Đầu tư, Khoáng sản và Dịch vụ	26%	7.020.000.000	26%	7.041.198.275
Công ty TNHH ĐTPT năng lượng Nậm Nhùn	33%	15.000.000.000		15.000.000.000
Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng - DCPM	%		45,8%	6.170.520.414
Công ty CP Đầu tư thương mại Itasco Hà Nam	46%	59.800.000.000		59.800.000.000
<b>Cộng</b>		<b>81.820.000.000</b>	<b>-</b>	<b>88.011.718.689</b>

#### 15.2 Đầu tư dài hạn khác

Tên đơn vị	31/12/2018		01/01/2018	
	Tỷ lệ SH	Giá trị	Tỷ lệ SH	Giá trị
Công ty cổ phần dịch vụ kho bãi Đông Hải - Itasco	19,20%	30.332.537.000	0	30.332.537.000
Công ty CP DV cáp treo Tâm Đức	4,2%	5.430.000.000	4,2%	5.430.000.000
<b>Cộng</b>		<b>35.762.537.000</b>		<b>35.762.537.000</b>

#### 15.3 Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư dài hạn

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư dài hạn được lập nhằm phản ánh sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư tại ngày kết thúc niên độ.

	31/12/2018	01/01/2018
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn đầu kỳ	-	
Cộng: Dự phòng trích lập trong kỳ		
Trừ: Dự phòng SD và hoàn nhập trong kỳ		-
Dự phòng giảm giá đầu tư dài hạn cuối kỳ	-	-

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)

#### 16. Phải trả người bán

	31/12/2018	01/01/2018
<b>a. Phải trả người bán ngắn hạn</b>		
+ Công ty CP Đầu tư và Kinh doanh TB Công nghiệp Phương Dũng	2.240.648.156	15.700.850.550
+ Công ty FLSMIDTH KOCH GMBH	13.275.941.736	13.413.787.069
+ Công ty thương mại Shenyang San Yutian	8.247.227.604	15.336.280.745
+ Công ty Scandinavian Heavy Equipment	929.600.000	32.511.050.000
+ Các nhà cung cấp còn lại	57.811.618.811	101.920.615.889
<b>Cộng</b>	<b>82.505.036.307</b>	<b>178.882.584.253</b>
<b>b. Phải trả người bán dài hạn</b>	-	-
<b>Cộng</b>	-	-
<b>c. Phải trả người bán là các bên liên quan</b>	-	-
<b>Cộng</b>	-	-

#### 17. Người mua trả tiền trước

	31/12/2018	01/01/2018
<b>a. Người mua trả tiền trước ngắn hạn</b>		
Ông Đinh Quang Khải	13.510.038.000	13.510.038.000
Bà Nguyễn Thị Tuyết Trinh	-	4.445.240.909
+ Các khách hàng còn lại	41.313.387.643	20.767.760.802
<b>Cộng</b>	<b>54.823.425.643</b>	<b>38.723.039.711</b>
<b>b. Người mua trả tiền trước dài hạn</b>	-	-
<b>Cộng</b>	-	-

#### 18. Doanh thu chưa thực hiện

	31/12/2018	01/01/2018
<b>Ngắn hạn</b>		
+ Doanh thu nhận trước	27.272.728	100.000.000
+ Các khoản khác	-	-
<b>Cộng</b>	<b>39.355.927</b>	<b>100.000.000</b>
<b>Dài hạn</b>		
+ Doanh thu nhận trước	-	-
+ Các khoản khác	-	-
<b>Cộng</b>	-	-



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)****V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)****19. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn**

	31/12/2018	01/01/2018
Vay ngắn hạn	392.463.628.822	450.719.519.687
+ Vay ngân hàng	392.208.478.822	450.719.519.687
+ Vay cá nhân và tổ chức	255.150.000	-
Nợ dài hạn đến hạn trả	-	-
<b>Cộng</b>	<b>392.463.628.822</b>	<b>450.719.519.687</b>

**20. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước**

	31/12/2018	01/01/2018
Thuế giá trị gia tăng	2.643.828.302	1.832.142.699
Thuế xuất, nhập khẩu	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	787.550.217	2.897.194.248
Thuế thu nhập cá nhân	250.226.976	156.224.115
Thuế tài nguyên	-	555.660.000
Thuế đất và tiền thuê đất	-	5.973.065
Các loại thuế khác	-	297.312.890
Các khoản phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	435.824.755	759.824.755
<b>Cộng</b>	<b>4.117.430.250</b>	<b>6.504.331.772</b>

**21. Chi phí phải trả**

	31/12/2018	01/01/2018
Chi phí phải trả khác	598.413.836	1.117.312.415
+ Lãi vay phải trả	400.063.093	439.488.204
+ Phí kiểm toán phải trả	29.500.000	55.000.000
+ Chi phí phải trả khác	168.850.743	622.824.211
<b>Cộng</b>	<b>598.413.836</b>	<b>1.117.312.415</b>

**22. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác**

	31/12/2018	01/01/2018
Kinh phí công đoàn	73.934.722	212.142.291
Bảo hiểm xã hội	59.636.850	17.080.557
Bảo hiểm y tế	10.524.150	-
Bảo hiểm thất nghiệp	4.677.400	185.868
Các khoản phải trả phải nộp khác	9.095.234.015	13.718.419.074
+ Phải trả kinh phí Đảng	62.824.412	-
+ Nhận ký cược, ký quỹ ngắn hạn	-	2.707.000.000
+ Khoản phải trả cổ tức cho các cổ đông	-	-
+ Khoản phải trả khác	9.032.409.603	11.011.419.074
<b>Cộng</b>	<b>9.244.007.137</b>	<b>13.947.827.790</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)****V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)****23. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn**

	31/12/2018	01/01/2018
Vay dài hạn	-	-
+ Vay ngân hàng	-	-
+ Thuê mua tài chính	-	-
+ Vay các đối tượng khác	-	-
Nợ dài hạn	-	-
+ Thuê tài chính	-	-
+ Nợ dài hạn khác	-	-
Trái phiếu	-	-
<b>Cộng</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại**

	31/12/2018	01/01/2018
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	36.026.018	26.525.920
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng	-	-
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng	-	-
Khoản hoãn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại đã được ghi nhận từ các năm trước	-	-
<b>Cộng</b>	<b>36.026.018</b>	<b>26.525.920</b>

**25. Dự phòng phải trả**

	<i>DP chi phí bảo hành</i>	<i>Các khoản DP khác</i>	<i>Tổng cộng</i>
<b>Năm nay</b>			
01/01/2018			-
Tăng trong năm			-
Sử dụng trong năm			-
Hoàn nhập DP không SD			-
Điều chỉnh do chiết khấu dòng tiền	-		-
<b>Tại ngày 31/12/2018</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Trong đó</i>			
Dự phòng phải trả ngắn hạn		-	-
Dự phòng phải trả dài hạn	-	-	-
<b>Tại ngày 31/12/2017</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Dự phòng phải trả ngắn hạn	-	-	-
Dự phòng phải trả dài hạn	-	-	-



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)**

**26. Vốn chủ sở hữu**

Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Vốn khác của chủ sở hữu	Lợi ích của cổ đồng không kiểm soát	Quỹ đầu tư phát triển	Chênh lệch tỷ giá	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
<b>Số dư đầu năm trước</b>	125.999.000.000	41.649.130	11.308.539.303	1.911.335.673	139.260.524.106	36.001.000.000	
Tăng vốn trong năm trước	36.001.000.000	-	-	-	-	594.725.506	
Lợi nhuận trong năm	-	-	-	-	1.794.799.914	-	1.794.799.914
Tăng khác	-	-	-	-	-	-	-
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	-	-	-	-	-	-	-
Giảm vốn trong năm	-	-	-	-	-	(1.259.990.000)	(1.259.990.000)
Chi trả cổ tức cho các cổ đông	-	-	-	-	-	(192.649.200)	(192.649.200)
Phân phối các quỹ	-	-	(462.243.056)	(1.794.799.914)	(713.551.712)	(3.012.243.812)	
Giảm khác	-	-	10.846.296.247	-	339.870.267	173.186.166.514	
<b>Số dư cuối năm trước/đầu năm nay</b>	162.000.000.000	-	-	-	-	-	
Tăng vốn trong năm nay	-	-	-	-	-	1.172.524.924	1.172.524.924
Lợi nhuận trong năm nay	-	-	-	-	-	2.311.803.643	2.311.803.643
Tăng khác	-	-	-	-	2.265.000	-	2.265.000
Chênh lệch tỷ giá hối đoái	-	-	-	-	-	-	-
Giảm vốn trong năm nay	-	-	-	-	-	(1.327.060.400)	(1.327.060.400)
Chi trả cổ tức cho các cổ đông	-	-	81.881.880	-	-	(272.939.600)	(191.057.720)
Phân phối các quỹ (*)	-	-	-	-	-	-	-
Giảm khác	-	-	-	-	-	-	-
<b>Số dư cuối năm nay</b>	162.000.000.000	-	10.928.178.127	2.265.000	2.224.198.834	175.154.641.961	

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT (Tiếp theo)

Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	31/12/2018			01/01/2018		
	Tổng số	Cổ phiếu thường	CP ưu đãi	Tổng số	Cổ phiếu thường	CP ưu đãi
Vốn góp của Tập đoàn CN than - khoáng sản VN	45.360.000.000	45.360.000.000	-	45.360.000.000	45.360.000.000	-
Vốn góp của các cổ đông	116.640.000.000	116.640.000.000	-	116.640.000.000	116.640.000.000	-
Thặng dư vốn cổ phần	-	-	-	-	-	-
Cổ phiếu quỹ	-	-	-	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>162.000.000.000</b>	<b>162.000.000.000</b>	<b>-</b>	<b>162.000.000.000</b>	<b>162.000.000.000</b>	<b>-</b>

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận:

	2018	2017
Vốn đầu tư của chủ sở hữu		
+ Vốn góp đầu năm	162.000.000.000	125.999.000.000
+ Vốn góp tăng trong năm	-	36.001.000.000
+ Vốn góp giảm trong năm	-	-
+ Vốn góp cuối năm	162.000.000.000	162.000.000.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

Cổ phiếu:

	31/12/2018	01/01/2018
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	16.200.000	16.200.000
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	16.200.000	16.200.000
+ Cổ phiếu phổ thông	16.200.000	16.200.000
Số lượng cổ phiếu được mua lại	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	16.200.000	16.200.000
+ Cổ phiếu phổ thông	16.200.000	16.200.000

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND

Các quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu:

	31/12/2018	01/01/2018
Quỹ đầu tư phát triển	10.928.178.127	10.846.296.247
Quỹ dự phòng tài chính	-	-

Mục đích trích lập các quỹ:

+ Quỹ đầu tư phát triển được sử dụng cho việc đầu tư mở rộng các hoạt động kinh doanh trong tương lai như đầu tư vốn vào các doanh nghiệp khác, mua sắm TSCĐ, xây dựng cơ bản, nghiên cứu và phát triển, đào tạo và cải thiện môi trường làm việc.

+ Quỹ dự phòng tài chính được trích lập để bù đắp phần còn lại của những tổn thất, thiệt hại về tài sản xảy ra trong quá trình kinh doanh sau khi đã được bồi thường của các tổ chức, cá nhân gây ra tổn thất và của tổ chức bảo hiểm hoặc để dự phòng cho các khoản lỗ hay thiệt hại ngoài dự kiến do các nhân tố khách quan hoặc do các trường hợp bất ổn trong tình hình kinh tế và tài chính trong nước hay nước ngoài.



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

### 27. Lợi ích của cổ đông thiểu số

	<i>Cộng</i>		
<b>Vào ngày 31/12/2018</b>			
Vốn điều lệ	-	-	-
Vốn khác của chủ sở hữu	-	-	-
Các quỹ khác	-	-	-
Lợi nhuận chưa phân phối	-	-	-
	-	-	-
Phân lãi (lỗ) trong LN sau khi hợp nhất trong kỳ	-	-	-
	-	-	-

## VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT

Các chỉ tiêu được trình bày theo đơn vị tính là đồng Việt Nam (VND).

### 28. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	31/12/2018	31/12/2017
<b>Tổng doanh thu bán hàng và CCDV</b>	<b>797.061.134.073</b>	<b>881.989.378.330</b>
<i>Trong đó:</i>		
<i>Doanh thu bán hàng</i>	<i>487.340.979.617</i>	<i>136.034.955.131</i>
<i>Doanh thu bán thành phẩm</i>	<i>230.271.056.190</i>	<i>710.106.432.706</i>
<i>Doanh thu cung cấp dịch vụ</i>	<i>3.215.951.368</i>	<i>3.342.432.014</i>
<i>Doanh thu khác</i>	<i>48.121.503.169</i>	<i>2.901.530.630</i>
<i>Doanh thu môi giới, KD bất động sản</i>	<i>28.111.643.729</i>	<i>29.604.027.849</i>
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Chiết khấu thương mại</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Giảm giá hàng bán</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Hàng bán bị trả lại</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>797.061.134.073</b>	<b>881.989.378.330</b>
<i>Doanh thu thuần trao đổi SP hàng hoá</i>	<i>717.612.035.807</i>	<i>846.141.387.837</i>
<i>Doanh thu thuần cung cấp dịch vụ</i>	<i>79.449.098.266</i>	<i>32.946.459.863</i>

### 29. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp

	31/12/2018	31/12/2017
Giá vốn hàng hoá đã bán	473.500.499.939	86.250.652.422
Giá vốn thành phẩm đã bán	218.675.705.270	701.955.484.072
Giá vốn dịch vụ đã cung cấp	2.329.713.296	1.966.026.390
Giá vốn khác	23.495.180.899	979.830.875
Chi phí kinh doanh BĐS đầu tư	25.992.565.921	14.974.591.554
Hao hụt, mất mát hàng tồn kho	-	-
Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	-
<b>Cộng</b>	<b>743.993.665.325</b>	<b>806.126.585.313</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

### VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

#### 30. Doanh thu hoạt động tài chính

	31/12/2018	31/12/2017
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	7.033.739.630	439.018.755
Lãi chuyển nhượng cổ phần		470.000.000
Cổ tức, lợi nhuận được chia		470.000.000
Lãi bán ngoại tệ		
Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	325.555.385	28.623.161
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện	-	
Lãi bán hàng trả chậm		
Doanh thu hoạt động tài chính khác	9.739.722.533	6.512.220.077
<b>Cộng</b>	<b>17.099.017.548</b>	<b>7.449.861.993</b>

#### 31. Chi phí tài chính

	31/12/2018	31/12/2017
Lãi tiền vay	38.346.708.390	35.602.144.318
Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm		2.152.981.452
Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư		
Lỗ do bán ngoại tệ		
Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		2.087.526.023
Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư		
Chi phí tài chính khác	4.640.873.249	
<b>Cộng</b>	<b>42.987.581.639</b>	<b>39.842.651.793</b>

#### 32. Thu nhập khác

	31/12/2018	31/12/2017
Thanh lý, nhượng bán TSCĐ, CCDC	30.999.091	14.684.633.177
Lãi do đánh giá lại tài sản	-	
Tiền phạt thu được		445.330.728
Thuế được giảm		
Các khoản khác	8.450.606.704	646.172.327
<b>Cộng</b>	<b>8.481.605.795</b>	<b>15.776.136.232</b>

#### 33. Chi phí khác

	31/12/2018	31/12/2017
Giá trị còn lại TSCĐ, chi phí thanh lý nhượng bán TSCĐ	-	159.666.668
Lỗ do đánh giá lại tài sản		
Các khoản bị phạt	-	1.851.901.988
Các khoản khác	3.517.626.966	3.157.039.083
<b>Cộng</b>	<b>3.517.626.966</b>	<b>5.168.607.739</b>



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

### VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

#### 34. Chi phí quản lý doanh nghiệp

	31/12/2018	31/12/2017
Chi phí nhân viên	10.462.085.003	10.440.090.641
Chi phí vật liệu quản lý		572.091.891
Chi phí đồ dùng văn phòng	386.821.772	-
Chi phí khấu hao TSCĐ	2.936.075.956	1.529.463.408
Thuế và lệ phí	883.646.575	1.171.665.291
Chi phí dự phòng		-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	2.149.529.339	2.791.437.878
Chi phí bằng tiền khác	5.005.119.408	5.103.478.666
<b>Cộng</b>	<b>21.823.278.053</b>	<b>21.608.227.775</b>

#### 35. Chi phí bán hàng

	31/12/2018	31/12/2017
Chi phí nhân viên	4.494.927.740	5.136.388.745
Chi phí vật liệu, bao bì	12.236.835	616.904.882
Chi phí dụng cụ, đồ nghề	-	-
Chi phí khấu hao TSCĐ	-	-
Chi phí bảo hành	-	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	5.454.284.053	20.203.399.797
Chi phí bằng tiền khác	1.875.816.253	2.994.780.409
<b>Cộng</b>	<b>11.837.264.881</b>	<b>28.951.473.833</b>

#### 36. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố

	31/12/2018	31/12/2017
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	12.236.835	894.400.865
Giá vốn hàng xuất bán		-
Chi phí nhân công	14.957.012.743	15.576.479.386
Chi phí khấu hao TSCĐ	2.936.075.956	1.628.972.073
Chi phí công cụ dụng cụ		-
Chi phí dự phòng		-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	7.603.813.392	22.994.821.175
Chi phí khác bằng tiền	6.880.935.661	9.958.824.018
<b>Cộng</b>	<b>32.390.074.587</b>	<b>51.053.497.517</b>

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

### VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT (Tiếp theo)

#### 37. Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

##### 37.1 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	31/12/2018	31/12/2017
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành	1.762.319.614	3.066.024.229
Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập của năm trước vào chi phí thuế TNDN của năm nay		
<b>Cộng</b>	<b>1.762.319.614</b>	<b>3.066.024.229</b>

##### 37.2 Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

	31/12/2018	31/12/2017
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	(36.026.018)	(20.573.160)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại	-	-
Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	-	-
Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng	-	-
Thu nhập thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả	-	-
<b>Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại</b>	<b>(36.026.018)</b>	<b>(20.573.160)</b>

#### 38. Lãi cơ bản trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ. Công ty sử dụng các thông tin sau để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu:

	31/12/2018	31/12/2017
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	1.142.711.248	594.725.506
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty	1.142.711.248	402.076.306
Số trích quỹ khen thưởng phúc lợi trong kỳ		
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ (*)	16.200.000	13.270.604
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>	<b>71</b>	<b>30</b>

(\*) Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ

	31/12/2018	31/12/2017
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân đầu kỳ	13.270.604	12.599.900
Số lượng cổ phiếu phát hành thêm lưu hành bình quân trong kỳ	2.929.396	670.704
Trừ: Số lượng cổ phiếu quỹ mua lại bình quân trong kỳ	-	-
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	16.200.000	13.270.604
	<b>16.200.000</b>	<b>13.270.604</b>



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (Tiếp theo)

### VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT (Tiếp theo)

39. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai

	31/12/2018	31/12/2017
Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính; Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu; Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu; Các giao dịch phi tiền tệ khác		
Cộng	-	-
	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>

40. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng

41. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ

	31/12/2018	31/12/2017
Cộng		

42. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ

	31/12/2018	31/12/2017
Cộng		

43. Những thông tin khác

Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:

Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:

Thông tin về các bên liên quan:

Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận":

Thông tin so sánh:

Thông tin về hoạt động liên tục:

Những thông tin khác:

Hà Nội, ngày 28 tháng 01 năm 2019

Người lập biểu

TRẦN THANH HUYỀN

Trưởng phòng kế toán

BÙI LAN HƯƠNG

Tổng Giám đốc



ĐỖ ĐỨC TRỊNH