

CÔNG TY CPĐT&XD SỐ 18

Số: 29/L18

(V/v: Giải trình KQKD 2018)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

=== *** ===

Hà Nội, ngày 18 tháng 3 năm 2019

BẢN GIẢI TRÌNH
KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2018

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Quý vị cổ đông

Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18

Mã CK: L18

Địa chỉ trụ sở: Số 471, Đường Nguyễn Trãi, Quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Số liệu tổng hợp phản ánh kết quả sản xuất kinh doanh năm 2018 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

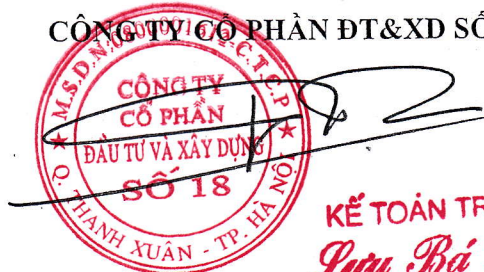
Chỉ tiêu	Năm 2018	Năm 2017	Chênh lệch
Tổng doanh thu thuần và thu nhập	239.658,13	188.744,77	+50.913,36
Tổng chi phí	238.039,76	182.263,84	+55.775,91
Lợi nhuận sau thuế TNDN	1.618,37	6.480,92	-4.862,55

Mặc dù doanh thu và thu nhập năm 2018 tăng trên 50,91 tỷ đồng so với năm 2017 nhưng lợi nhuận sau thuế lại giảm là do trong quý 4/2018 Công ty đã đối chiếu quyết toán dứt điểm công trình nhà máy nhiệt điện Cao Ngạn. Công trình này đã bàn giao cho chủ đầu tư đưa vào khai thác sử dụng từ năm 2007 nhưng chưa quyết toán được do những vướng mắc liên quan đến Tổng thầu là một doanh nghiệp của Trung Quốc. Để hoàn tất hồ sơ làm căn cứ Chủ đầu tư thanh toán dứt điểm công nợ cho Công ty trong quý 1/2019 (Chủ đầu tư chuyển tiền trực tiếp cho Công ty, không chuyển qua Tổng thầu như Hợp đồng kinh tế đã ký), Công ty chấp nhận bị Chủ đầu tư cắt giảm doanh thu (đầu ra) đã tạm quyết toán tại thời điểm bàn giao công trình trong khi các nhà thầu phụ của Công ty (đầu vào) tham gia công trình này không đồng ý quyết toán lại nên dẫn đến Giá vốn hàng bán lớn hơn Doanh thu bán hàng hóa dịch vụ và lợi nhuận sụt giảm.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu Phòng TC-KT
- Lưu bộ phận CBTT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 18



KẾ TOÁN TRƯỞNG
Lưu Bá Thái