

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Đồng kính gửi: Công ty Cổ phần Dược Lâm Đồng - Ladophar

I. Giới thiệu về tổ chức đăng ký chào mua công khai

- a) Tên tổ chức đăng ký chào mua công khai (*đầy đủ*): Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Nguyễn Kim
- b) Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Nguyễn Kim
- c) Vốn điều lệ: 5.000.000.000.000 đồng (Năm nghìn tỷ đồng)
- d) Địa chỉ trụ sở chính: 198 Đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 06, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh
- e) Điện thoại: 028 6291 0621 Fax: 028 6291 0622
- f) Nơi mở tài khoản ngân hàng: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - CN Hồ Chí Minh
Số hiệu tài khoản: 007.100.109.6990
- g) Nơi mở tài khoản chứng khoán: Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
Số tài khoản chứng khoán: 009C128267
- g) Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0304852408 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 06/03/2007, thay đổi lần thứ 12 ngày 10 tháng 05 năm 2018;
 - Ngành nghề kinh doanh:



STT	Ngành nghề	Mã ngành
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê <i>Chi tiết: Kinh doanh bất động sản</i>	6810 (Chính)
2	Hoạt động tư vấn quản lý <i>Chi tiết: Tư vấn quản lý doanh nghiệp (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)</i>	7020

3	Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác <i>Chi tiết: Mua bán xe ô tô</i>	4511
4	Bán mô tô, xe máy <i>Chi tiết: Mua bán xe gắn máy</i>	4541
5	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác <i>Chi tiết: Mua bán hàng điện-điện tử-điện lạnh-điện dân dụng, Mua bán trang thiết bị-máy móc ngành công - lâm - ngư nghiệp</i>	4659
6	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy nông nghiệp <i>Chi tiết: Mua bán trang thiết bị-máy móc ngành nông nghiệp</i>	4653
7	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Mua bán hàng trang trí nội ngoại thất, hàng thủ công mỹ nghệ, đồ trang sức</i>	4669
8	Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc láo chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp <i>Chi tiết: Mua bán lương thực, thực phẩm (thực hiện theo Quyết định 64/2009/QĐ-UBND ngày 31/7/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định 79/2009/QĐ-UBND ngày 17/10/2009 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về phê duyệt Quy hoạch nông sản, thực phẩm trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh)</i>	4711
9	Bán buôn đồ uống <i>Chi tiết: Mua bán đồ uống-bia-ruợu</i>	4633
10	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình <i>Chi tiết: Mua bán đồ dùng cá nhân và gia đình (trừ dược phẩm)</i>	4649
11	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Tư vấn đầu tư (trừ tư vấn tài chính, kế toán, pháp luật)</i>	6619
12	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất <i>Chi tiết: Sàn giao dịch bất động sản</i>	6820
13	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng	4663
14	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan <i>Chi tiết: Tư vấn quản lý dự án</i>	7110

- Dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản (mã số 6810);
- Thị phần trong các lĩnh vực hoạt động của công ty: Không có thống kê;
- Tổng mức vốn kinh doanh: 5.000.000.000.000 đồng (Năm nghìn tỷ đồng) (Căn cứ theo BCTC tự lập Công ty mẹ năm 2018 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nguyễn Kim).

II. Tên công ty mục tiêu:

Công ty Cổ phần Dược Lâm Đồng – Ladophar.

III. Môi quan hệ giữa tổ chức chào mua công khai với công ty mục tiêu

Công ty mục tiêu là công ty liên kết của Tổ chức thực hiện chào mua công khai.

IV. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của tổ chức chào mua đối với công ty mục tiêu trước khi chào mua

Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nguyễn Kim đối với Công ty Cổ phần Dược Lâm Đồng - Ladophar tại thời điểm hiện tại:

- Số lượng cổ phiếu nắm giữ: 2.640.185 cổ phiếu;
- Tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu: 33,72%.

V. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện chào mua

Số lượng cổ phiếu dự kiến chào mua là 1.364.563 cổ phiếu, tương đương với 17,43% số lượng cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Dược Lâm Đồng - Ladophar.

VI. Giá chào mua

Giá chào mua công khai cổ phiếu LDP được xác định theo nguyên tắc áp dụng cho trường hợp công ty mục tiêu là tổ chức niêm yết: Giá chào mua không được thấp hơn bình quân giá tham chiếu cổ phiếu của công ty mục tiêu do Sở giao dịch chứng khoán công bố trong thời hạn 60 ngày liền trước ngày gửi bản đăng ký chào mua và không thấp hơn giá mua cao nhất của tổ chức, cá nhân thực hiện chào mua đối với cổ phiếu của công ty mục tiêu trong thời gian này;

- Giá chào mua: 25.600 đồng/cổ phiếu;
- Thời gian xác định mức giá chào mua từ ngày 21/11/2018 đến 21/02/2019;

VII. Nguồn vốn thực hiện chào mua

Sử dụng nguồn vốn tự có và các nguồn vốn hợp pháp khác của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nguyễn Kim.



VIII. Mục đích chào mua và dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua

- Mục đích chào mua: tăng tỷ lệ sở hữu của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nguyễn Kim tại Công ty Cổ phần Dược Lâm Đồng – Ladophar và đầu tư lâu dài.
- Dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua: Tiếp tục phát triển lĩnh vực kinh doanh chính của Công ty Cổ phần Dược Lâm Đồng – Ladophar là sản xuất đông dược, mua bán thuốc, dược liệu, thiết bị y tế và xuất nhập khẩu thuốc, dược liệu.

IX. Thời điểm đăng ký chào mua công khai và thời hạn dự kiến hoàn tất việc chào mua

- Thời gian thực hiện chào mua: Từ ngày 18/03/2019 đến ngày 19/04/2019
- Thời hạn dự kiến hoàn tất việc chào mua: Ngày 10/05/2019

X. Điều kiện hủy bỏ đợt chào mua công khai

Thực hiện theo quy định tại Điều 49 Nghị định 58/2012/NĐ-CP ngày 20/07/2012 Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán (nếu có).

XI. Thời hạn và phương thức thanh toán

Thời hạn và phương thức thanh toán: Trong vòng 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc thời gian đăng ký chào mua công khai thông qua đại lý thực hiện chào mua.

XII. Tên công ty chứng khoán làm đại lý thực hiện việc chào mua

Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Lầu 1 và Lầu 7, toà nhà Green Star, số 70 Phạm Ngọc Thạch, Phường 6, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh

Tel: (028) 3820 8116

Fax: (028) 3820 8117

Tp Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 02 năm 2019

PHÓ GIÁM ĐỐC TÀI CHÍNH



LÊ THỊ ÁNH NGUYỆT