

DOANH NGHIỆP

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Địa chỉ: 200 đường U Re - P. Duy Tân - TP Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Tel: 0603 868522 - 861964

Fax: 0603 861297

Email: moitruongdothikt@gmail.com

Website: <http://www.kontumurenjsc.com.vn>

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

KonTum - Tháng 03 năm 2019



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

MỤC LỤC

I. THÔNG TIN CHUNG.....	<u>2</u>
II. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG TRONG NĂM:.....	<u>12</u>
III. BÁO CÁO VÀ ĐÁNH GIÁ CỦA BAN GIÁM ĐỐC:	<u>29</u>
IV. ĐÁNH GIÁ CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY:	<u>35</u>
V. QUẢN TRỊ CÔNG TY:.....	<u>37</u>
VI. BÁO CÁO TÀI CHÍNH:.....	<u>51</u>

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

NỘI DUNG

I. Thông tin chung

1. Thông tin khái quát

- Tên giao dịch: **CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM**
- Tên tiếng Anh: **KON TUM URBAN ENVIRONMENT JOINT STOCK COMPANY**
- Tên viết tắt: **KON TUM UREN JSC**
- Trụ sở chính: **Số 200, Đường Ure, Phường Duy Tân, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam**
- Số điện thoại: **02603 8658418**
- Email: **moitruongdothikt@gmail.com**
- Website: **<http://www.kontumurenisc.com.vn>**
- Mã chứng khoán **KTU**
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: **Số 6100146571 do Sở Kế hoạch Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 30/03/1999, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 14/09/2018**
- Vốn điều lệ đăng ký: **12.103.300.000 đồng**
- Vốn điều lệ thực góp: **12.103.300.000 đồng**

2. Quá trình hình thành và phát triển:

Ngày 18/9/1992, UBND tỉnh Kon Tum có Quyết định số 114/QĐ-UB về việc thành lập Công ty Cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum;

Ngày 12/02/1999, Công ty Môi trường Đô thị Kon Tum được thành lập trên cơ sở chia tách Công ty Cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum theo Quyết định số 06/QĐ-UB của UBND tỉnh Kon Tum;

Ngày 28/6/2010, UBND tỉnh Kon Tum ban hành Quyết định số 623/QĐ-

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

UBND về việc chuyển Công ty Môi trường Đô thị Kon Tum thành Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Kon Tum;

Thực hiện chủ trương cổ phần hóa doanh nghiệp, ngày 16/03/2012, UBND tỉnh Kon Tum đã ra Quyết định số 211/QĐ-UBND về việc thực hiện cổ phần hóa doanh nghiệp 100% vốn nhà nước đối với Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum;

Ngày 16/3/2015, UBND tỉnh Kon Tum đã ra Quyết định số 154/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá trị Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum để cổ phần hóa;

Ngày 08/5/2015, UBND tỉnh Kon Tum ra Quyết định số 272/QĐ-UBND về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa và chuyển Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum thành công ty cổ phần;

Ngày 18/6/2015, cuộc đấu giá bán cổ phần lần đầu ra công chúng của Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum được tổ chức tại Trụ sở Công ty. Tổng số lượng cổ phần chào bán lần đầu ra bên ngoài là 242.066 cổ phần. Số lượng cổ phần bán đấu giá thành công là 241.200 cổ phần, giá đấu thành công bình quân là 10.000 đồng/cổ phần;

Ngày 30/11/2015, Công ty đã tiến hành cuộc họp Đại hội đồng cổ đông lần thứ nhất thành lập Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum;

Ngày 31/12/2015, Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (thay đổi lần thứ 3), chính thức hoạt động theo hình thức công ty cổ phần với số vốn điều lệ là 12.103.300.000 đồng.

Ngày 21/11/2017, Công ty được Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán số 216/2017/GCNCP-VSD với số lượng chứng khoán đăng ký lần đầu là 1.210.330 cổ phiếu.

Ngày 29/12/2017, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội đã có quyết định số 1066/QĐ-SGDHN chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum tại Sàn giao dịch Upcom.

Ngày 24/4/2018, UBND tỉnh Kon Tum ban hành Quyết định số 423/QĐ-UBND về việc phê duyệt Phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum;

Ngày 12/6/2018, Ban Chỉ đạo thoái vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum phát hành Công văn số 1533/BCĐ-STC về việc Báo cáo kết quả thoái vốn Nhà nước và đề xuất cử Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum sau khi thoái vốn;

14
NG T
PH
ÔNG
NT
M-

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Ngày 14/9/2018, Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp (lần thứ 4), thay đổi Người đại diện theo pháp luật.

3. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh của Công ty:

3.1. Ngành nghề kinh doanh:

Công ty được Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và đầu tư tỉnh Kon Tum cấp giấy Chứng nhận ĐKKD và Đăng ký thuế số: 6100146571 (đăng ký lần đầu ngày 30/3/1999, đăng ký thay đổi lần 4 ngày 14/9/2018) với ngành nghề kinh doanh chủ yếu sau:

- + Thu gom rác thải không độc hại;
- + Thu gom rác thải độc hại;
- + Xử lý và tiêu hủy rác thải không độc hại;
- + Xử lý và tiêu hủy rác thải độc hại;
- + Thoát nước và xử lý nước thải;
- + Xây dựng công trình công ích;
- + Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác;
- + Xây dựng các loại nhà;
- + Xây dựng công trình đường sắt, đường bộ;
- + Hoàn thiện công trình xây dựng;
- + Hoạt động xây dựng chuyên dụng: phá dỡ và chuẩn bị mặt bằng; Lắp đặt hệ thống điện, hệ thống cấp thoát nước, lò sưởi, điều hòa không khí;
- + Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan;
- + Hoạt động dịch vụ phục vụ tang lễ;
- + Vệ sinh nhà cửa và các công trình khác;
- + Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- + Hoạt động tư vấn quản lý;
- + Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan;
- + Cung ứng lao động tạm thời.

55
Y
IN
ĐỒ
UM
T. K

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

3.2. Địa bàn kinh doanh:

Địa bàn thành phố Kon Tum và các khu vực lân cận.

4. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý:

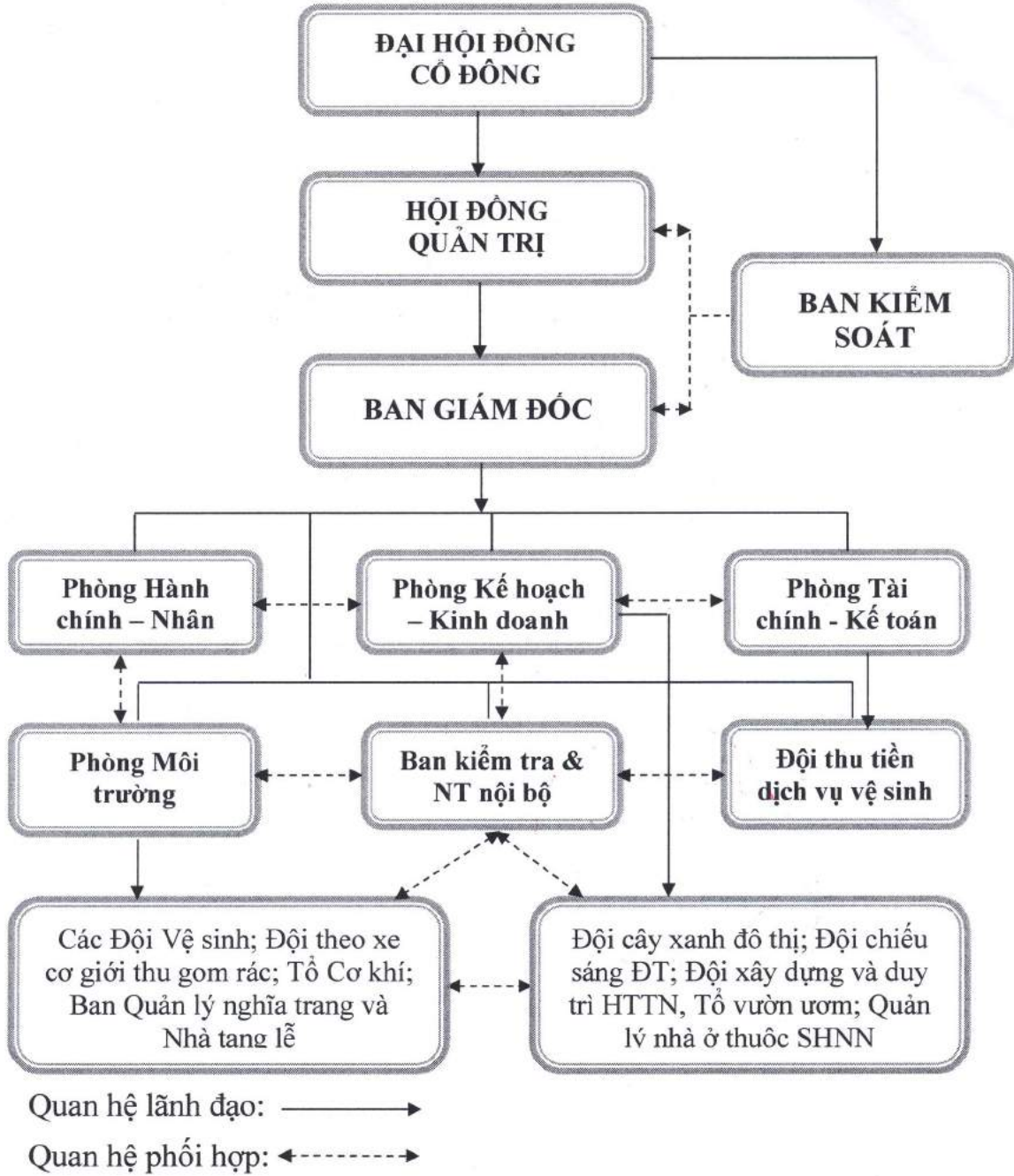
4.1. Mô hình quản trị:

Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum áp dụng theo mô hình tổ chức của công ty cổ phần có vốn Nhà nước. Công ty được tổ chức bộ máy quản lý gọn nhẹ để giảm thiểu và triệt tiêu những lãng phí không cần thiết, và hướng đến hiệu quả cao nhất cho cổ đông, mô hình tổ chức này được xây dựng dựa trên mục tiêu phát triển chiến lược kinh doanh của Công ty, tuân thủ theo Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum, cơ cấu tổ chức và quản lý của Công ty và quy định của Pháp luật, bao gồm:

- Hội đồng quản trị gồm: 01 Chủ tịch HĐQT, 01 Phó Chủ tịch và 03 thành viên.
- Ban Kiểm soát gồm: 01 Trưởng ban và 02 thành viên
- Ban Giám đốc gồm: 01 Giám đốc điều hành chung và 02 Phó Giám đốc.
- Các Phòng, Ban chuyên môn nghiệp vụ gồm: 04 Phòng chuyên môn nghiệp vụ và 01 ban.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Sơ đồ số 1: Cơ cấu quản lý của Công ty



4.2. Cơ cấu bộ máy quản lý:

*** Đại hội đồng cổ đông:**

Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Kon Tum là cơ quan có quyền quyết định cao nhất của Công ty. Đại hội đồng cổ đông có quyền và

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

nhiệm vụ thông qua định hướng phát triển; quyết định sửa đổi, bổ sung điều lệ; bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát; quyết định tổ chức lại, giải thể Công ty cổ phần và có các quyền, nhiệm vụ khác theo quy định của Pháp luật, Điều lệ Tổ chức và hoạt động Công ty.

*** Hội đồng quản trị:**

Hội đồng quản trị do Đại hội đồng cổ đông bầu ra, là cơ quan quản lý Công ty, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định, thực hiện các quyền và nghĩa vụ của Công ty không thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông. Hội đồng quản trị thường xuyên giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh, hoạt động kiểm soát nội bộ và hoạt động quản lý rủi ro của Công ty.

*** Ban Kiểm soát:**

Ban Kiểm soát do Đại hội đồng cổ đông bầu ra gồm (03) thành viên, thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động quản trị và điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty. Ban Kiểm soát chịu trách nhiệm trước Đại hội đồng cổ đông và Pháp luật về những công việc thực hiện theo thẩm quyền và nghĩa vụ quy định tại điều lệ của Công ty.

*** Ban Giám đốc:**

Ban Giám đốc do Hội đồng quản trị bổ nhiệm, là cơ quan điều hành mọi hoạt động kinh doanh của Công ty. Giám đốc Công ty là người chịu trách nhiệm cao nhất trước Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị và pháp luật về toàn bộ việc tổ chức kinh doanh, thực hiện các biện pháp nhằm đạt được các mục tiêu phát triển của Công ty. Các quyền và nhiệm vụ của Giám đốc theo quy định của Điều lệ của Công ty.

Giúp việc cho Giám đốc là các Phó Giám đốc. Giám đốc sẽ căn cứ vào khả năng và nhu cầu quản lý để thực hiện việc ủy quyền một số quyền hạn nhất định cho các Phó Giám đốc.

*** Phòng Hành chính - Nhân sự:**

Phòng Hành chính - Nhân sự là phòng nghiệp vụ tổng hợp có chức năng tham mưu, giúp việc cho Ban Giám đốc Công ty thực hiện nghiệp vụ về tổ chức, quản trị nhân sự, chế độ chính sách liên quan đến người lao động và quản trị tài sản, hành chính của Công ty.

*** Phòng Tài chính - Kế toán:**

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Phòng Tài chính - Kế toán là phòng nghiệp vụ chuyên ngành, tham mưu, giúp việc cho Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc Công ty trong việc quản lý, điều hành về công tác kế toán, tài chính của Công ty, phù hợp với đặc điểm sản xuất kinh doanh của Công ty và các quy định của pháp luật có liên quan nhằm đảm bảo hoạt động của Công ty đạt hiệu quả.

*** Phòng Kế hoạch - Kinh doanh:**

Phòng Kế hoạch - Kinh doanh có chức năng tham mưu, giúp việc cho Ban Giám đốc Công ty trong việc lập và triển khai thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh dài hạn, trung hạn và ngắn hạn theo yêu cầu của Ban Giám đốc Công ty; Tổ chức điều hành các đơn vị sản xuất trực thuộc; kiểm tra, giám sát; nghiệm thu khối lượng thực hiện hàng tháng, quý, năm của Công ty với chủ đầu tư; Kịp thời xác định giá trị khối lượng mà Thành phố hoặc các cơ quan có thẩm quyền giao hoặc đặt hàng bổ sung; Lưu trữ, quản lý hồ sơ đầu tư, xây dựng cơ bản, kinh doanh, mua sắm của Công ty.

*** Phòng Môi trường:**

Phòng Môi trường là đơn vị trực thuộc sự chỉ đạo, quản lý, điều hành trực tiếp từ Ban Giám đốc Công ty, chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sản xuất kinh doanh; tham mưu, giúp việc cho Ban Giám đốc triển khai thực hiện các dịch vụ tư vấn, thiết kế, xây dựng và tổ chức thực hiện các dự án về môi trường theo chức năng, nhiệm vụ và khả năng của Công ty; Quản lý, điều hành hoạt động các Đội vệ sinh, Đội xe cơ giới; Đảm bảo công việc về cơ khí như thiết kế, sản xuất, sửa chữa, kinh doanh các loại phương tiện, thiết bị; Thực hiện các dịch vụ mai táng và lễ tang.

*** Ban Kiểm tra và Nghiệm thu nội bộ:**

Giúp Ban Giám đốc theo dõi, kiểm tra, đánh giá các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty; Kiến nghị, đề xuất những giải pháp mới, có khả năng thực thi để nâng cao chất lượng dịch vụ và sức cạnh tranh của Công ty; Tổ chức nghiệm thu nội bộ về khối lượng dịch vụ công ích thực hiện hàng tháng và đề xuất trả lương cho người lao động sản xuất trực tiếp; Xác nhận bảng chấm công, chấm điểm của bộ phận sản xuất trực tiếp và thực hiện các nhiệm vụ khác khi được Ban Giám đốc Công ty giao hoặc ủy quyền ...

*** Các đơn vị sản xuất trực tiếp:**

Các đơn vị sản xuất trực tiếp (gồm các Ban, Đội, Tổ) của Công ty do Ban

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Giám đốc Công ty quản lý và được giao cho phòng Kế hoạch - Kinh doanh, phòng Môi trường trực tiếp điều hành để thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh của Công ty.

Trưởng Ban, Đội trưởng, Tổ trưởng (gọi chung là Thủ trưởng đơn vị sản xuất) là người trực tiếp điều hành và tổ chức thực hiện các hoạt động hàng ngày của đơn vị sản xuất theo kế hoạch của phòng và Công ty, chịu trách nhiệm trước Lãnh đạo phòng và Ban Giám đốc về kết quả thực hiện nhiệm vụ được giao.

*** Chức năng, nhiệm vụ của Thủ trưởng đơn vị sản xuất:**

Tiếp nhận, quản lý, cấp phát công cụ, dụng cụ lao động do Công ty trang bị cho công nhân; theo dõi, kiểm tra việc sử dụng công cụ dụng cụ đúng mục đích, đối tượng;

Trực tiếp bố trí công việc hàng ngày cho công nhân; Trực tiếp theo dõi, kiểm tra việc chấp hành Nội quy lao động, Thỏa ước lao động tập thể, các quy định về an toàn vệ sinh lao động, phòng chống cháy nổ và các quy định nội bộ khác của Công ty đối với công nhân lao động trực tiếp trực thuộc sự quản lý của đơn vị;

Trực tiếp chấm công, chấm điểm, đánh giá lao động hàng tháng;

Lập hồ sơ (hoặc sổ theo dõi) toàn bộ khối lượng công việc do đơn vị mình quản lý và thực hiện theo tuần, tháng, quý, năm; Làm báo cáo tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ được giao định kỳ hàng tháng, quý, năm và đột xuất theo yêu cầu của cấp trên.

4.3. Các công ty con, công ty liên kết: Không có.

5. Định hướng phát triển:

5.1. Các mục tiêu chủ yếu của Công ty:

- Tổ chức lại bộ máy quản lý và tổ chức sản xuất phù hợp với quy mô sản xuất, đảm bảo yêu cầu vừa tinh giản, vừa đáp ứng được yêu cầu hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Phát huy các lợi thế có được để đẩy mạnh SXKD, tạo ra động lực mạnh mẽ thúc đẩy hiệu quả hoạt động của Công ty; trong đó xem lĩnh vực nhận đặt hàng phục vụ vệ sinh đô thị với thành phố là lĩnh vực then chốt, lâu dài, có tính chất quyết định đến yếu tố thành công, phát triển của Công ty. Từ đó, làm tiền đề phân đầu thực hiện mục tiêu tăng thu nhập cho người lao động, hoàn thành chỉ tiêu đặt hàng và nghĩa vụ nộp ngân sách cho Nhà nước.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

- Tiếp tục duy trì và nâng cao chất lượng về hoạt động dịch vụ công ích đô thị, giữ vững uy tín của Công ty trên thị trường.

- Tiếp tục củng cố và giữ vững thị trường, địa bàn đã có và mở rộng nâng cao mối quan hệ với các đối tác bằng các hình thức liên danh, liên kết với các Công ty bạn, xây dựng mối quan hệ tốt với các đối thủ tránh rủi ro trong tìm kiếm việc làm.

- Phát huy, tận dụng và khai thác triệt để nguồn lực hiện có của Công ty về lao động, lợi thế, máy móc thiết bị, cơ sở hạ tầng...kết hợp với đầu tư phát triển chiều rộng và chiều sâu, lấy hiệu quả làm trọng tâm trong hoạt động SXKD và phục vụ hoạt động công ích. Phần đầu mức tăng trưởng doanh thu hàng năm bình quân trên 5%/năm và các chỉ tiêu tài chính khác có mức tăng trưởng năm sau cao hơn năm trước.

5.2. Chiến lược phát triển trung và dài hạn:

- Trong những năm tới, xây dựng Công ty phát triển bền vững, ổn định và trở thành một doanh nghiệp mạnh, có uy tín trong hoạt động cung ứng sản phẩm, dịch vụ công cộng và môi trường đô thị trên địa bàn tỉnh Kon Tum nói riêng và các tỉnh lân cận nói chung. Hiệu quả hoạt động và năng lực cạnh tranh ngày càng được nâng cao; cổ tức của cổ đông và thu nhập của người lao động trong Công ty không ngừng tăng trưởng; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ với Nhà nước; góp phần phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh nhà.

- Với lợi thế sẵn có và kinh nghiệm hoạt động lâu năm, Công ty xây dựng mục tiêu, chiến lược phù hợp, khai thác tích cực các nguồn lực, lợi thế nhằm nâng cao hiệu quả các hoạt động sản xuất kinh doanh. Chú trọng năng suất, chất lượng, hiệu quả của các dịch vụ.

5.3. Các mục tiêu phát triển bền vững:

- Khách hàng là trung tâm của mọi hoạt động, là giá trị nền tảng đầu tiên của tầm nhìn; chuyên nghiệp, chất lượng và hiệu quả cao trong mọi hoạt động; không ngừng phát triển hoạt động cung ứng sản phẩm, dịch vụ công cộng và môi trường đô thị; quan tâm đến lợi ích khách hàng thông qua việc cung cấp dịch vụ với chất lượng cao nhất.

- Mang lại giá trị, lợi ích cho người lao động trong Công ty; thực sự chăm lo cho người lao động bằng chính sách, chế độ lương bổng thỏa đáng, điều kiện phát triển nghề nghiệp, cơ hội thăng tiến, cơ hội tham gia điều hành và cùng sở hữu Công ty.

- Mang lại giá trị cho Cổ đông, cho Chủ đầu tư, đó là: bảo toàn phát triển vốn và mang lại cổ tức cho Cổ đông. Nhà đầu tư đã bỏ vốn phải có lời và Công ty phải

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

có lợi nhuận để tái đầu tư, phát triển.

- Mang lại giá trị cho cộng đồng, cho xã hội; quan tâm đến cộng đồng, nơi Công ty hoạt động, nơi thị trường nhắm đến; trong cộng đồng, ngoài khách hàng còn bao gồm cả người lao động, những người đang làm việc trong Công ty; tạo ra giá trị cho cộng đồng cũng chính là tạo thêm giá trị cho khách hàng, người lao động và cổ đông.

6. Các rủi ro:

6.1. Quản lý rủi ro vốn:

Thông qua công tác quản lý nguồn vốn, Công ty xem xét quyết định duy trì số dư nguồn vốn và nợ phải trả thích hợp trong từng thời kỳ để vừa đảm bảo hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của Chủ sở hữu.

6.2. Quản lý rủi ro thanh khoản:

Để quản lý rủi ro thanh khoản, đáp ứng nhu cầu về vốn, nghĩa vụ tài chính hiện tại và trong tương lai, Công ty thường xuyên theo dõi và duy trì đủ mức dự phòng nguồn tiền, tối ưu hóa các nguồn tiền nhàn rỗi, tận dụng được tín dụng từ khách hàng, chủ động kiểm soát các khoản nợ để hạn, sắp đến hạn và nguồn thu có thể tạo ra trong kỳ. Công ty không có rủi ro thanh khoản và tin tưởng rằng Công ty đủ nguồn tiền đáp ứng các nghĩa vụ tài chính theo quy định.

6.3. Rủi ro về luật pháp:

- Là Doanh nghiệp hoạt động theo hình thức Công ty cổ phần nên chịu sự điều chỉnh chủ yếu bởi Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, trong khi sự thay đổi về mặt chính sách có thể xảy ra và khi đó sẽ ảnh hưởng ít nhiều bởi hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Những chính sách Pháp luật của Nhà nước thường xuyên có những thay đổi, bổ sung để phù hợp với thực tiễn và thông lệ Quốc tế, do đó đòi hỏi Công ty phải có sự chuyển đổi cơ chế chính sách nội bộ được kịp thời.

6.4. Rủi ro đặc thù ngành:

Các tổ chức tư nhân, xã hội hoạt động trong lĩnh vực vệ sinh môi trường luôn tìm kiếm sự cạnh tranh thị phần với Công ty, Ngành môi trường đô thị là ngành mang tính đặt thù riêng có sự khác biệt so với các ngành nghề khác, các yếu tố như giá nguyên liệu, nhiên liệu, định mức duy trì cây xanh, chi phí nhân công, ... điều tác động đến hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Công ty là một doanh nghiệp công ích nên không chủ động được giá thành sản phẩm, dịch vụ, đơn giá thực hiện theo quy định của các cơ quan ban ngành, mức giá này thường không theo kịp với mức tăng theo chi phí đầu vào của Công ty. Với việc giá đầu vào có sự biến động mà giá đầu ra lại được quản lý chặt chẽ đã tạo nên một rủi ro đặc thù chung cho các công ty hoạt động trong ngành công ích, an sinh xã hội.

6.5. Rủi ro về giá chi phí nguyên vật liệu:

- Công ty cung cấp sản phẩm dịch vụ công ích theo đơn đặt hàng là cung cấp dịch vụ vệ sinh môi trường, thu gom vận chuyển rác thải, duy trì chăm sóc vườn hoa cây xanh, duy trì sửa chữa điện chiếu sáng cộng, duy tu sửa chữa hệ thống thoát nước,...việc biến động các chi phí đầu vào về nguyên vật liệu như xăng dầu, điện, nước có ảnh hưởng trực tiếp đến hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Nhìn chung các loại nguyên vật liệu phục vụ cho hoạt động cung cấp dịch vụ của Công ty là khá phổ biến và công ty cũng có những thuận lợi trong việc lựa chọn các đơn vị cung cấp với mức giá hợp lý và nguồn cung ổn định. Điều đó một phần giúp cho Công ty chủ động hơn trong việc cung cấp dịch vụ, góp phần nâng cao hiệu quả kinh doanh của Công ty. Nhìn chung rủi ro về giá trong hoạt động kinh doanh tại công ty là ở mức thấp.

6.6. Rủi ro khác:

Tình trạng một bộ phận người dân thiếu ý thức, xả rác bừa bãi; chửi thả gia súc tại các khuôn viên cây xanh, công viên, vườn hoa, thảm cỏ ... làm hư hỏng, ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị thành phố nhưng cơ quan có thẩm quyền chưa có chế tài xử lý hiệu quả; tình trạng chặt phá cây xanh, cây cảnh công cộng, phá dỡ đan nương vỉa hè đường phố chưa có giải pháp khắc phục hiệu quả.

Ngoài ra Công ty cũng gặp phải các rủi ro trong quá trình thi công như: Tai nạn lao động hay các sự cố trong quá trình thi công. Để hạn chế tối đa thiệt hại, Công ty luôn tham gia đóng phí bảo hiểm cho người lao động đầy đủ và kịp thời.

II. Tình hình hoạt động trong năm:

1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh:

1.1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018:

Thực hiện Nghị quyết cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2018 của Công ty cổ phần môi trường đô thị Kon Tum; Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty đã thực hiện hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

năm 2018; các chỉ tiêu cụ thể:

- Doanh thu:

Bảng số 1: Cơ cấu doanh thu năm 2017 - 2018

Chỉ tiêu	Năm 2017 (đồng)	Tỷ trọng (%)	Năm 2018 (đồng)	Tỷ trọng (%)	(%) so với năm 2017
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	71.417.076.548	99,05	69.778.307.088	99,08	(2,29)
Doanh thu tài chính	411.592.243	0,57	352.408.763	0,50	(14,38)
Thu nhập khác	270.828.767	0,38	296.487.285	0,42	9,47
Tổng doanh thu	72.099.497.558	100,00	70.427.203.136	100,00	(2,32)

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2017, 2018 của Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

- Chi phí:

Bảng số 2: Cơ cấu chi phí năm 2017 - 2018

Chỉ tiêu	Năm 2017 (đồng)	(%)/DTT	Năm 2018 (đồng)	(%)/DTT	(%) so với năm 2017
Giá vốn bán hàng	57.993.026.691	81,20	56.539.452.578	81,03	(2,51)
Chi phí bán hàng	487.045.182	0,68	586.471.391	0,84	20,41
Chi phí QLDN	8.149.494.774	11,41	6.202.088.486	8,89	(23,90)
Chi phí khác	52.928.523	0,07	90.192.300	0,13	70,40
Tổng chi phí	66.682.495.170	93,37	63.418.204.755	90,89	(4,90)
Doanh thu thuần	71.417.076.548	100,00	69.778.307.088	100,00	(2,29)

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2017, 2018 của Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

1.2. Tình hình thực hiện so với kế hoạch:

Bảng số 3: Kết quả thực hiện so với kế hoạch năm 2018

Chỉ tiêu	Thực hiện năm 2017	Kế hoạch năm 2018	Thực hiện năm 2018	% so sánh thực tiễn năm 2018 với	
				Kế hoạch năm 2018	Thực hiện năm 2017
Tổng doanh thu và thu nhập khác (tỷ đồng)	72.099	70.330	70.427	0,14	(2,32)
Lợi nhuận kế toán trước thuế (tỷ đồng)	5.417	5.548	7.009	26,33	29,39
Lợi nhuận sau thuế (tỷ đồng)	4.323	4.438	5.947	34,00	37,57

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2017, 2018 của Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

Trong năm 2018 là một năm đầy khó khăn đối với Công ty. Để đảm bảo việc làm và tăng thu nhập cho cán bộ, công nhân viên lao động trong Công ty cũng như kiểm soát được chi phí, Ban Giám đốc Công ty đã tiết giảm các khoản chi phí để hoàn thành được chỉ tiêu lợi nhuận đã đề ra.

2. Tổ chức và nhân sự:

2.1. Danh sách Ban điều hành:

Bảng số 4: Danh sách thành viên Ban điều hành

- Từ ngày 01/01/2018 đến ngày 11/9/2018

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Nguyễn Đình Chương	Giám đốc Công ty;
2	Nguyễn Văn Sáng	Phó Giám đốc Công ty;
3	Phạm Văn Hải	Phó Giám đốc Công ty;
4	Nguyễn Hữu Duyên	Phó Giám đốc Công ty;
5	Nguyễn Công Tường	Kế toán trưởng.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

- Từ ngày 12/9/2018 trở đi

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Phạm Văn Hải	Giám đốc Công ty
2	Nguyễn Văn Sáng	Phó Giám đốc Công ty
4	Nguyễn Hữu Duyên	Phó Giám đốc Công ty
5	Nguyễn Công Tường	Kế toán trưởng

2.2. Lý lịch và tỷ lệ sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết và các chứng khoán khác do Công ty phát hành của thành viên ban điều hành:

Họ và tên:	Phạm Văn Hải
Giới tính	Nam
Ngày sinh:	06/09/1974
Quốc tịch:	Việt Nam
Số CMTND:	233145589
Thường trú:	43 Nơ Trang Long - Phường Trường Chinh - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum
Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân kinh tế
Chức vụ tại Công ty:	Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Công ty
Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác:	Không
Quá trình công tác:	
Từ tháng 4/2001 đến tháng 4/2007	Kế toán trưởng Chi nhánh Công ty thương mại Quảng Nam - Đà Nẵng tại Kon Tum
Từ tháng 5/2007 đến tháng 3/2008	Giám đốc Công ty TNHH Đại Tiến
Từ tháng 4/2008 đến tháng 8/2010	Phụ trách kế toán Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Từ tháng 9/2010 đến tháng 12/2015	Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng 9/2018	Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 9/2018 - đến nay	Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum
Hành vi vi phạm pháp luật:	Không
Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:	
- Sở hữu chứng khoán cá nhân:	36.189 cổ phần, chiếm 2,99% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện:	Không
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ):	Không
Các khoản nợ đối với Công ty:	Không
Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không
Họ và tên:	Nguyễn Đình Chương
Giới tính	Nam
Ngày sinh:	01/01/1970
Quốc tịch:	Việt Nam
Số CMTND:	233022669
Thường trú:	23 Lê Lai - Phường Trường Chinh - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum
Trình độ văn hóa:	12/12

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Trình độ chuyên môn: Đại học xây dựng

Chức vụ tại Công ty: Chủ tịch HĐQT kiêm Giám đốc Công ty (từ ngày 01/01/2016 đến ngày 11/9/2018)

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ năm 1991 đến năm 1992 Cán bộ kỹ thuật Công ty Vật liệu xây dựng và xây lắp nội thương Miền Trung

Từ năm 1992 đến năm 1999 Cán bộ kỹ thuật Công ty Cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum

Từ năm 1999 đến năm 2000 Kỹ thuật viên Công ty Môi Trường đô thị Kon Tum

Từ năm 2001 đến năm 2003 Phó trưởng phòng Công ty Môi Trường đô thị Kon Tum

Từ năm 2003 đến năm 2010 Trưởng phòng Kế hoạch - Tổng hợp Công ty Môi Trường đô thị Kon Tum

Từ năm 2010 đến năm 2015 Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi Trường đô thị Kon Tum

Từ năm 2016 - đến tháng 9 năm 2018 Giám đốc Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu chứng khoán cá nhân: 22.910 cổ phần, chiếm 1,89% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

Họ và tên: Nguyễn Hữu Duyên

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 25/06/1973

Quốc tịch: Việt Nam

Số CMTND: 233184829

Thường trú: 76 Nguyễn Văn Linh - Phường Nguyễn Trãi
- Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Kỹ sư lâm nghiệp

Chức vụ tại Công ty: Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ tháng 8/1998 đến tháng 6/2005 Chuyên viên Văn phòng HĐND - UBND thị xã Kon Tum

Từ tháng 7/2005 đến tháng 6/2008 Ủy viên thường trực UBMTTQVN thị xã Kon Tum

Từ tháng 7/2008 đến tháng 5/2010 Nhân viên Công ty Innov Green Kon Tum

Từ tháng 6/2010 đến tháng 7/2010 Trợ lý Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Tấn Phát Kon Tum

Từ năm 2011 đến năm 2012 Chuyên viên Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Từ năm 2012 đến năm 2013 Phó trưởng phòng Kế hoạch - Kinh doanh Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum

Từ năm 2014 đến năm 2015 Trưởng phòng Hành chính - Nhân sự

Từ năm 2016 đến nay Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc kiêm trưởng phòng Hành chính - Nhân sự

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân 15.098 cổ phần, chiếm 1,25% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: (Đại diện công đoàn Công ty) 12.103 cổ phần, chiếm 1% vốn điều lệ

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

Họ và tên: Nguyễn Văn Sáng

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 01/06/1963

Quốc tịch: Việt Nam

Số CMTND: 233019266

Thường trú: 299 Hùng Vương - Phường Quang Trung - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Trình độ chuyên môn:	Cử nhân kinh tế
Chức vụ tại Công ty:	Phó Giám đốc Công ty
Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác:	Không
Quá trình công tác:	
Từ tháng 4/1981 đến tháng 3/1986	Thượng sỹ - C13E113 Bộ Tư lệnh đặc công
Từ tháng 4/1986 đến tháng 5/1987	Cán bộ Ban cải tạo và quản lý thị trường tỉnh Gia Lai - Kon Tum
Từ tháng 8/1987 đến tháng 5/1988	Cán bộ Phòng thương nghiệp lương thực Kon Tum tỉnh Gia Lai – Kon Tum
Từ tháng 6/1988 đến tháng 8/1990	Cán bộ Phòng tài chính thương nghiệp Kon Tum, tỉnh Gia Lai
Từ tháng 9/1990 đến tháng 8/1992	Cán bộ Phòng công nghiệp thị xã Kon Tum - tỉnh Kon Tum
Từ tháng 9/1992 đến tháng 5/1994	Phó Ban quản lý chợ - Công ty cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum
Từ tháng 6/1994 đến tháng 3/1999	Chuyên viên Công ty cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum
Từ tháng 4/1999 đến tháng 6/2006	Phó phòng TC-HC Công ty Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 7/2006 đến tháng 8/2010	Trưởng phòng TC-HC Công ty Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 9/2010 đến tháng 12/2014	Phó Giám đốc kiêm Trưởng phòng TC-HC Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2015 đến tháng 12/2015	Phó Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng	Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc Công ty

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

8/2018 CP Môi trường đô thị Kon Tum

Từ tháng 9/2018 đến nay Phó Giám đốc Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 7.954 cổ phần, chiếm 0.66% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện: Không
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

Họ và tên: Nguyễn Công Tường

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 03/03/1973

Quốc tịch: Việt Nam

Số CMTND: 233085046

Thường trú: 297 Trần Khánh Dư - Phường Duy Tân - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế

Chức vụ tại Công ty: Kế toán trưởng

Chức vụ đang nắm giữ tại: Không

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

các tổ chức khác:

Quá trình công tác:

Từ tháng 10/1997 đến tháng 4/2000	Kiểm thu viên Chi cục thuế Huyện An Khê, tỉnh Gia Lai
Từ tháng 5/2000 đến tháng 8/2000	Kế toán viên Công ty Cà phê Đak Uy I - Huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 9/2000 đến tháng 5/2009	Phụ trách kế toán Doanh nghiệp tư nhân TM Thiên Ngân, tỉnh Kon Tum
Từ tháng 6/2009 đến tháng 6/2010	Nhân viên kế toán Công ty Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 7/2010 đến tháng 12/2015	Nhân viên kế toán Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng 12/2016	Phó trưởng phòng phụ trách Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2017 đến nay	Kế toán trưởng Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 12.365 cổ phần, chiếm 1.02% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

2.3. Những thay đổi ban điều hành:

Nghị quyết số 33/NQ-HĐQT ngày 11/9/2018, Hội đồng quản trị thống nhất miễn nhiệm chức vụ Giám đốc điều hành đối với ông Nguyễn Đình Chương. Hội đồng quản trị thống nhất bổ nhiệm ông Phạm Văn Hải - Giữ chức vụ Giám đốc điều hành Công ty (nhiệm kỳ 2016 - 2020)

2.4. Số lượng cán bộ nhân viên:

Bảng số 5: Cơ cấu lao động của Công ty tại thời điểm 31/12/2018

Tiêu chí	Số lượng (người)	Tỷ trọng (%)
1. Phân loại theo trình độ	345	100,00%
- Đại học & trên đại học	41	11,88%
- Cao đẳng	0	0,00%
- Trung cấp, công nhân kỹ thuật	42	12,17%
- Lao động phổ thông	262	75,94%
2. Phân loại theo giới tính	345	100,00%
- Nam	230	66,67%
- Nữ	115	33,33%
3. Phân loại theo hình thức ký HĐLĐ	345	100,00%
- Thời gian ký không thời hạn	336	97,39%
- Thời gian ký từ 12-36 tháng	9	2,61%
Tổng số	345	100,00%

(Nguồn: Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

2.5. Tóm tắt chính sách và thay đổi chính sách đối với người lao động:

*** Chính sách tiền lương:**

- Công ty thực hiện trả lương cho các cán bộ CNVC - NLĐ, Công ty vận dụng theo Nghị định 53/2016/NĐ-CP ngày 13/6/2016 của Chính phủ và Thông tư số 28/2016/TT-BLĐTBXD ngày 01/9/2016 của Bộ lao động - Thương binh và Xã hội.

- Chế độ tiền lương, thưởng và phúc lợi của Công ty đối với người lao động

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

gắn liền với kết quả kinh doanh, song vẫn luôn đảm bảo thu nhập của người lao động và cao hơn đối với các đơn vị cùng ngành.

- Đối với người lao động trong Công ty, lương được trả theo các hình thức như sau: trả lương thời gian tháng, tiền lương khoán, tiền lương theo năng suất. Tiền lương được tính trên cơ sở mức lương chung và không thấp hơn mức lương tối thiểu vùng theo quy định của Nhà nước. Bên cạnh đó, Công ty còn trích thưởng cho người lao động vào các ngày lễ lớn trong năm như: 30/4, 01/5; 02/9; Tết Âm lịch,...

*** Chính sách bảo hiểm và phúc lợi:**

Công ty thực hiện đầy đủ các chế độ, chính sách liên quan đến người lao động như: chế độ bảo hiểm, bảo hộ lao động, an toàn lao động, khám sức khỏe định kỳ,... Bên cạnh đó, Công ty còn thường xuyên chăm lo đời sống vật chất, tinh thần của người lao động thông qua các hoạt động như: thể dục thể thao, văn hóa văn nghệ, thăm hỏi ốm đau,... Hằng năm, Công ty duy trì tổ chức các hoạt động kỷ niệm: Ngày Quốc tế phụ nữ 8/3, ngày Quốc tế thiếu nhi 01/06, ngày Thương binh - Liệt sỹ 27/7,...

*** Chính sách tuyển dụng và đào tạo:**

Công ty tuyển dụng lao động từ nhiều nguồn khác nhau. Thông qua tuyển dụng, Công ty sẽ kiểm tra trình độ tay nghề kỹ thuật của các ứng viên. Đối với những lao động chưa qua đào tạo (lao động phổ thông), Công ty sẽ tổ chức đào tạo tại chỗ, sát với thực tế nhiệm vụ người lao động được giao. Mục tiêu chung sau giai đoạn đào tạo là cán bộ công nhân viên, người lao động có kỹ năng nhất định đáp ứng được các yêu cầu của nhiệm vụ được giao.

3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án:

3.1. Các khoản đầu tư lớn: Không có.

3.2. Các công ty con, công ty liên kết: Không có.

4. Tình hình tài chính:

4.1. Tình hình tài chính:

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Bảng số 6: Tình hình tài chính của Công ty

STT	Chỉ tiêu	Năm2017 (đồng)	Năm2018 (đồng)	Tỷ lệ tăng giảm(%) 2018/2017
1	Tổng giá trị tài sản	23.541.035.888	24.342.482.900	3,40
2	Doanh thu thuần	71.417.076.548	69.778.307.088	(2,29)
3	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	5.199.102.144	6.802.703.396	30,84
4	Lợi nhuận khác	270.828.767	206.294.985	(23,83)
5	Lợi nhuận trước thuế	5.417.002.388	7.008.998.381	29,39
6	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm nay	4.323.016.206	5.947.307.389	37,57

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2017, 2018 của Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

75
Y
V
ĐÔ T
M
KON

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

4.2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

Bảng số 7: Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu

Chỉ tiêu tài chính	Đơn vị tính	Năm 2017	Năm 2018
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán			
1.1. Hệ số thanh toán ngắn hạn (MS100)/(MS310) BCĐKT	Lần	2,24	5,02
1.2. Hệ số thanh toán nhanh (MS100-MS140)/MS310) BCĐKT	Lần	2,17	4,91
2. Chỉ tiêu cơ cấu vốn			
2.1. Hệ số nợ /Tổng nguồn vốn	%	31,26	16,17
2.3. Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	45,47	19,29
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động			
3.1. Vòng quay hàng tồn kho (GV/HTK _{hq})	Lần	125	122
3.2. Doanh thu thuần/Tổng tài sản	Lần	2,98	2,91
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời			
4.1. Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	6,05	8,52
4.2. Hệ số lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	%	26,71	29,14
4.3. Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	%	18,36	24,43
4.4. Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	%	7,32	9,75

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2017, 2018 của Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

Nhìn chung, các chỉ tiêu tài chính năm 2018 đều tốt hơn so với năm 2017: Hệ số về khả năng thanh toán nhanh và khả năng thanh toán ngắn hạn của Công ty năm 2018 đều tăng đảm bảo tính thanh khoản tốt; hệ số nợ trên tổng nguồn vốn và trên vốn chủ sở hữu đều giảm và ở mức an toàn; Vòng quay hàng tồn kho và doanh thu thuần trên tổng tài sản điều tăng so với năm 2017; Hệ số lợi nhuận sau thuế trên doanh thu thuần, trên vốn chủ sở hữu và trên tổng tài sản đều tăng. Điều đó cho thấy tình hình tài chính của Công ty là rất tốt.

5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

5.1. Cổ phần:

Tổng số cổ phần và loại cổ phần đang lưu hành: 1.210.330 cổ phần phổ thông.
 Trong đó:

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

- Số lượng cổ phần chuyển nhượng tự do: 1.210.330 cổ phần.
- Số lượng cổ phần chuyển nhượng có điều kiện: 0 cổ phần.

5.2. Cơ cấu cổ đông:

Bảng số 8: Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 31/12/2018

TT	Cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ (%)
I	Cổ đông Nhà nước	1	363.118	30
II	Cổ đông trong nước	79	847.212	70
1	Tổ chức	1	12.103	1
2	Cá nhân	78	835.109	69
III	Cổ đông nước ngoài	0	0	0
IV	Cổ phiếu quỹ	0	0	0
Tổng cộng		80	1.210.330	100%

Bảng số 9: Danh sách cổ đông nắm giữ trên 5% vốn điều lệ tại thời điểm 31/12/2018

TT	Tên cổ đông	Số lượng cổ phần	Giá trị cổ phần (đồng)	Tỷ lệ (%)
1	Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum	363.118	3.631.180.000	30,00
2	Bùi Văn Hà	189.728	1.897.280.000	15,68
3	Hoàng Văn Danh	115.176	1.151.760.000	9,52
4	Phan Thị Yên	170.088	1.700.880.000	14,05
Tổng cộng		363.118	8.381.100.000	69,25

(Nguồn: Danh sách cổ đông Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

5.3. Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu:

- Thực hiện Quyết định số 423/QĐ-UBND ngày 24/4/2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Phương án thoái vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị.

- Công văn số 1533/BCĐ-STC ngày 12/6/2018 của Ban chỉ đạo thoái vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum về việc báo cáo kết quả thoái vốn Nhà nước và đề xuất cử Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum sau khi thoái vốn.

- Căn cứ Công văn số 280/CV-IRS ngày 30/5/2018 của Công ty cổ phần Chứng khoán Quốc tế Hoàng Gia, kết quả chào bán cổ phần thoái vốn Nhà nước (do UBND tỉnh Kon Tum sở hữu) tại Công ty là 35,07% vốn điều lệ.

- Sau khi thực hiện thoái vốn, tỷ lệ phần vốn Nhà nước do UBND tỉnh Kon Tum sở hữu) đầu tư tại Công ty đã giảm từ 65,07% xuống còn 30% vốn điều lệ.

5.4. Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có

5.5. Các chứng khoán khác: Không có

6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty:

6.1. Tiêu thụ nước:

a. Nguồn cung cấp nước sử dụng: Công ty TNHH một thành viên Cấp nước Kon Tum.

b. Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng: Sử dụng nước tưới cây xanh, do đó không có tái chế sử dụng.

6.2. Tuân thủ pháp luật về môi trường:

Là doanh nghiệp hoạt động thu gom vận chuyển rác thải sinh hoạt, do đó, việc bảo vệ môi trường: Tuân thủ tốt các quy định về bảo vệ môi trường.

a. Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ pháp luật và các quy định về môi trường: Không vi phạm.

b. Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ pháp luật và các quy định về môi trường: Không có.

6.3. Chính sách liên quan đến người lao động:

a. Số lao động, mức lương trung bình đối với người lao động

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Bảng số 10: Mức lương trung bình đối với người lao động

Nội dung	Năm 2017 (đồng)	Năm 2018 (đồng)	Tăng/giảm (%)
Mức thu nhập bình quân (đồng/ người/ tháng)	7.352.351	7.377.938	0,35

(Nguồn: Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

b. Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động:

- Công ty thực hiện đầy đủ các chế độ chính sách đối với người lao động theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo công ăn việc làm ổn định cho người lao động, cải thiện thu nhập, quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần cán bộ công nhân viên. Công ty đã thăm hỏi động viên người lao động một cách kịp thời khi gặp khó khăn trong cuộc sống.

- Hàng năm, Công ty tổ chức sơ kết, tổng kết, khen thưởng, khen thưởng đột xuất để khuyến khích động viên người lao động đã có đóng góp cho Công ty. Mức khen thưởng phụ thuộc vào hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty và hiệu quả kinh tế của tập thể, của người lao động.

- Về an toàn lao động: Phương tiện và công cụ lao động luôn được Công ty trang bị đầy đủ và đáp ứng các yêu cầu về tiêu chuẩn an toàn cho người lao động. Đối với những công việc có yếu tố nguy hiểm, độc hại, người lao động đều được trang bị các thiết bị bảo hộ lao động chuyên dụng, phù hợp, đảm bảo an toàn.

c. Hoạt động đào tạo người lao động:

Các chương trình phát triển kỹ năng và học tập liên tục để hỗ trợ người lao động đảm bảo có việc làm và phát triển sự nghiệp.

6.4. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương:

Công ty đã thực hiện tốt trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương như việc cùng tham gia vào các hoạt động tuyên truyền, nâng cao ý thức bảo vệ môi trường của người dân.

III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc:

1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh:

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Bảng số 11: Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2018

STT	Chỉ tiêu	Năm 2017 (Tr. đồng)	Năm 2018 (Tr. đồng)		% thực hiện năm 2018 (+, -) so với	
			Kế hoạch	Thực hiện	Kế hoạch năm 2018	Thực hiện năm 2017
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	71.417,08	70.000,00	69.778,31	(0,32)	(2,29)
2	Các khoản giảm trừ	-	-	-	-	-
3	Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	71.417,08	70.000,00	69.778,31	(0,32)	(2,29)
4	Giá vốn hàng bán	57.993,03	56.834,44	56.539,45	(0,52)	(2,51)
5	Lợi nhuận gộp bán hàng và cung cấp dịch vụ	13.424,05	13.165,56	13.238,85	0,56	(1,38)
6	Doanh thu hoạt động tài chính	411,59	30,00	352,41	1.074,70	(14,38)
7	Chi phí tài chính	-	-	-	-	-
8	Chi phí bán hàng	487,05	744,95	586,47	(21,27)	20,41
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	8.149,50	7.102,63	6.202,09	(12,68)	(23,90)
10	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	5.199,10	5.347,98	6.802,70	27,20	30,84
11	Thu nhập khác	270,83	300,00	296,49	(1,17)	9,47
12	Chi phí khác	52,93	100,00	90,19	(9,81)	70,40
13	Lợi nhuận khác	217,90	200,00	206,29	3,15	(5,33)
14	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	5.417,00	5.547,98	7.009,00	26,33	29,39
15	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	1.093,99	1.109,60	1.061,69	(4,32)	(2,95)
16	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	4.323,02	4.438,39	5.947,31	34,00	37,57

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2017, 2018 của Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

- Dựa trên các nhiệm vụ đã được phân công, từng thành viên trong ban Giám đốc luôn dành nhiều thời gian trong công tác kiểm tra tình hình thực hiện đến từng Tổ, Đội, xử lý kịp thời những vướng mắc phát sinh.

- Ban Giám đốc tiếp tục quan tâm xây dựng, sửa đổi, bổ sung một số quy định nội bộ của Công ty, giúp cho công tác chỉ đạo, điều hành của Ban Giám đốc được rõ ràng, minh bạch và hiệu lực, hiệu quả, đồng thời tăng cường công tác kỷ luật lao động, từng bước khắc phục tình trạng lãng phí ngày công, giờ công lao

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

động, góp phần nâng cao năng suất lao động, hiệu quả trong sản xuất;

2. Tình hình tài chính:

2.1. Tình hình tài sản:

Bảng số 12: Tình hình tài sản của Công ty năm 2017 - 2018

TÀI SẢN		Năm 2018 (đồng)	Năm 2017 (đồng)	Thay đổi năm 2018 so với năm 2017
A.	TÀI SẢN NGẮN HẠN	19.593.187.994	16.440.673.499	19,18
I.	Tiền và các khoản tương đương tiền	1.322.859.604	2.015.533.489	(34,37)
II.	Đầu tư tài chính ngắn hạn	11.000.000.000	-	-
III.	Các khoản phải thu ngắn hạn	6.499.075.983	13.491.796.751	(51,83)
IV.	Hàng tồn kho	430.658.116	498.070.364	(13,53)
V.	Tài sản ngắn hạn khác	340.594.291	435.272.895	(21,75)
B.	TÀI SẢN DÀI HẠN	4.749.291.906	7.100.362.389	(33,11)
II.	Tài sản cố định	4.403.354.571	6.283.348.050	(29,92)
1.	Tài sản cố định hữu hình	4.361.132.315	6.209.125.814	(29,76)
3.	Tài sản cố định vô hình	42.222.256	74.222.236	(43,11)
VI.	Tài sản dài hạn khác	345.937.335	817.014.339	(57,66)
TỔNG TÀI SẢN		24.342.479.900	23.541.035.888	3,40

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2017, 2018 của Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

2.2 Tình hình nợ phải trả:

Bảng số 13: Tình hình nợ phải trả

TÀI SẢN		Năm 2018 (đồng)	Năm 2017 (đồng)	Thay đổi năm 2018 so với năm 2017 (%)
A	NỢ PHẢI TRẢ	3.936.396.686	7.358.656.096	(46,51)
I.	Nợ ngắn hạn	3.901.396.686	7.345.656.096	(46,89)
1.	Phải trả người bán ngắn hạn	1.640.084.787	75.500.000	2.072,30
2.	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	-	-	
3.	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	1.017.299.800	1.091.555.600	(6,80)
4.	Phải trả người lao động	273.021.799	2.921.178.592	(90,65)
9	Phải trả, phải nộp khác	574.835.364	1.075.666.845	-46,56
11.	Dự phòng phải trả ngắn hạn	-	918.385.080	
12.	Quỹ khen thưởng, phúc lợi	396.154.936	1.263.369.979	-68,64
II.	Nợ dài hạn	35.000.000	13.000.000	169,23
7.	Phải trả dài hạn khác	35.000.000	13.000.000	169,23
TỔNG NỢ PHẢI TRẢ		3.936.396.686	7.358.656.096	-46,51

(Nguồn: Báo cáo kiểm toán năm 2017, 2018 của Công ty CP Môi trường đô thị Kon Tum)

Có thể thấy rằng, 100% nợ phải trả của Công ty đến từ nợ ngắn hạn, và năm 2018 tổng nợ phải trả của Công ty đã giảm mạnh còn 46,51% từ 7,358 tỷ năm 2017 đồng giảm còn 3,936 tỷ đồng.

3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý:

Những tiến bộ về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý: Bộ máy điều hành lãnh đạo gọn nhẹ. Dưới Ban Giám đốc có các Phòng, Ban, Đội với chức năng và nhiệm vụ công việc cụ thể với sự giám sát và điều hành sát sao của các trưởng bộ phận. Chính sách của Công ty đảm bảo theo đúng luật định hiện hành, chính sách trả lương cho công nhân theo năng lực làm việc và chế độ đãi ngộ tốt giúp Công ty tuyển dụng được những nhân sự có năng lực thực sự, có tâm huyết làm việc cho Công ty.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:

- Đáp ứng các yêu cầu phát triển kinh tế xã hội của tỉnh Kon Tum nói chung và thành phố Kon Tum nói riêng, Công ty đã xây dựng định hướng chiến lược và kế hoạch định hướng đến năm 2020 để gia tăng giá trị dịch vụ cung cấp và đáp ứng các yêu cầu phát triển của tỉnh nhà. Định hướng của Công ty hoàn toàn phù hợp với quy hoạch phát triển của tỉnh Kon Tum đến năm 2020 và tầm nhìn đến 2030, đồng thời phù hợp với tốc độ đô thị hóa và triển vọng phát triển của ngành.

- Nâng cao năng lực quản lý, điều hành, nhất quán của Hội đồng quản trị Công ty. Hoàn thiện các văn bản, nội quy, quy chế quy trình, quy chuẩn, định mức kinh tế kỹ thuật và tăng cường quản lý các định mức để tiết giảm chi phí.

- Xây dựng lại chức năng nhiệm vụ của các phòng ban cho phù hợp với chức năng nhiệm vụ mới của Công ty. Tập trung nâng cao năng lực của đội ngũ điều hành sản xuất. Đào tạo đội ngũ cán bộ quản lý, cán bộ kỹ thuật, đội ngũ lao động có trình độ tay nghề, chuyên môn cao.

- Tiếp tục xây dựng hoàn thiện quy chế trả lương, trả thưởng dựa trên năng suất, chất lượng, hiệu quả công việc nhằm động viên khuyến khích người lao động phát huy tính chủ động, sáng tạo trong công việc.

- Rà soát lại bộ máy nhân sự, kiện toàn bộ máy quản lý phù hợp với mô hình mới theo hướng tinh gọn, bố trí công việc phù hợp với khả năng của từng người. Tổ chức tuyển dụng cán bộ có năng lực phù hợp với nhiệm vụ kinh doanh mới.

- Có chính sách đãi ngộ xứng đáng để xây dựng Công ty với đội ngũ nhân viên chuyên nghiệp, năng động, ứng xử có văn hóa, phục vụ khách hàng tốt nhất để Công ty phát triển, bền vững.

- Công tác kiểm tra được duy trì thường xuyên, kịp thời để giải quyết các vướng mắc phát sinh góp phần nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh.

- Huy động nguồn vốn để nâng cấp, đầu tư một số trang thiết bị, phương tiện đáp ứng yêu cầu phục vụ sản xuất nâng cao năng lực kinh doanh.

- Vận dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật trong lĩnh vực công nghệ thông tin để ngày càng nâng cao trình độ chuyên môn nghiệp vụ, hiệu trong quản lý.

- Xây dựng và giao các chỉ tiêu kế hoạch hàng năm tới từng đơn vị, bộ phận, các lĩnh vực theo hướng chặt chẽ về định mức chi phí, đảm bảo hiệu quả của toàn Công ty được ổn định và bền vững. Tiếp tục củng cố hoạt động kinh doanh chính, chú trọng công tác cơ cấu sắp xếp các đơn vị chưa hiệu quả, phát triển tăng quy mô và địa bàn hoạt động.

- Nâng cao sự gắn kết và phân công chức năng nhiệm vụ của từng thành viên

14
GT
HAI
VGE
TU
T.V

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Hội đồng quản trị với chức năng, nhiệm vụ của các bộ phận tại Văn phòng Công ty với nhau và với các đơn vị trong hệ thống, để thực hiện tốt những mục tiêu mà công ty đã đề ra.

- Tăng cường phối hợp với các tổ chức xã hội tuyên truyền giáo dục về ý thức giữ gìn vệ sinh môi trường và bảo vệ tài sản công cộng đến từng người dân. Phát huy vai trò của các tổ chức đoàn thể tạo sự chuyển biến đồng bộ để thúc đẩy và hoàn thành tốt nhiệm vụ.

- Chuẩn bị tốt các phương án và điều kiện để thực hiện đấu thầu dịch vụ công ích trên địa bàn khi có chính sách thay đổi về dịch vụ công ích.

5. Giải trình của Ban Giám đốc đối với ý kiến Kiểm toán: Không có.

6. Báo cáo đánh giá liên quan đến trách nhiệm về môi trường và xã hội của Công ty:

6.1. Đánh giá liên quan đến các chỉ tiêu môi trường:

Hướng đến mục tiêu phát triển bền vững, Công ty cổ phần môi trường đô thị Kon Tum đang ngày càng cải thiện các hoạt động cung cấp dịch vụ, đảm bảo các tiêu chí về môi trường tiêu thụ nước, năng lượng, phát thải...) hợp lý, phù hợp với tiêu chuẩn cho phép trong các lĩnh vực như: vận chuyển, xây dựng công trình, phá dỡ, lắp đặt hệ thống điện..., góp phần không nhỏ vào sự Xanh - Sạch - Đẹp trên địa bàn thành phố.

6.2. Đánh giá liên quan đến vấn đề người lao động:

Người lao động tại Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum được đảm bảo mức thu nhập phù hợp với mặt bằng chung trên địa bàn tỉnh, được cấp trang thiết bị, bảo hộ lao động làm việc đầy đủ. Hằng năm, Công ty vẫn kịp thời trích quỹ khen thưởng, phúc lợi khen thưởng cho các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công việc.

6.3. Đánh giá liên quan đến trách nhiệm của doanh nghiệp đối với cộng đồng địa phương:

Trong năm qua, Công ty đã thực hiện tốt trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương như việc cùng tham gia vào các hoạt động tuyên truyền nâng cao ý thức bảo vệ môi trường chung trên toàn thành phố.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty:

1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty, trong đó có đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội:

Trong năm qua, mặt dù hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty gặp nhiều khó khăn thách thức, song toàn thể cán bộ viên chức người lao động trong Công ty đã nỗ lực thực hiện đạt và vượt các chỉ tiêu các chỉ tiêu kinh tế, tài chính kế hoạch đề ra, thu nhập người lao động ổn định, đảm bảo hài hòa lợi ích người lao động, Nhà nước và các cổ đông.

Với sự đóng góp công sức của tập thể cán bộ công nhân lao động trong Công ty đã góp một phần làm cho thành phố Kon Tum ngày càng đổi mới, đường phố ngày càng khang trang, Xanh - Sạch - Đẹp; điều chiếu sáng công cộng đã được phủ lớn rộng khắp các tuyến phố, ngõ xóm, hoa cây cảnh, thảm màu được trồng trang trí thường xuyên, các công trình phúc lợi công cộng khang trang sạch đẹp, văn minh, góp phần xây dựng thành phố Kon Tum xứng tầm là một trong những vùng kinh tế trọng điểm của tỉnh nhà.

2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban giám đốc Công ty:

2.1. Những việc đã làm được:

Trong năm 2018, Ban Giám đốc Công ty thực hiện tốt các nhiệm vụ mà Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) và Hội đồng quản trị (HĐQT) giao cho. Trong đó đã hoàn thành vượt mức kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2018 theo Nghị quyết ĐHCĐ và của HĐQT đã phê duyệt. Tạo nền tảng để hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch nhiệm kỳ 2016 - 2020.

Xây dựng và ban hành các quy định nội bộ của Công ty phục vụ cho công tác điều hành của Giám đốc (như Nội quy lao động, Thỏa ước lao động tập thể, Quy chế tuyển dụng và đào tạo lao động, Quy chế tiền lương, tiền thưởng cho người lao động, Quy chế dân chủ ở cơ sở tại nơi làm việc; xây dựng thang, bảng lương và chuyển xếp lương cho người lao động thuộc thẩm quyền của Ban Giám đốc Công ty, Quy định chấm điểm cho người lao động và các đề án, quy định nội bộ khác) được thực hiện kịp thời, dân chủ, công khai, minh bạch, được người lao động tham gia ý kiến trực tiếp nên tạo tính đồng thuận cao trong quá trình thực thi, giúp cho Giám đốc và cán bộ quản lý khác điều hành công việc được thuận lợi, trôi chảy và hiệu lực, hiệu quả cao.

Các chế độ, chính sách cho người lao động như tiền lương, bảo hiểm, bảo hộ lao động, thi đua khen thưởng được Ban Giám đốc Công ty thực hiện kịp thời, nghiêm túc, không có tình trạng nợ lương, nợ bảo hiểm xã hội và người lao động bị

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

thời việc, mất việc do thiếu việc làm. Với việc thực hiện hoàn thành vượt mức kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2018 giúp cho Công ty thực hiện đầy đủ nghĩa vụ đối với Nhà nước, đảm bảo đời sống của người lao động và quyền lợi cho cổ đông, đồng thời tạo tiền đề để Công ty phát triển bền vững trong các năm tiếp theo.

Nhìn chung, trong quá trình điều hành, Ban Giám đốc Công ty đã tuân thủ theo đúng phân cấp tại Điều lệ Công ty, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị, Quy chế tổ chức và hoạt động của Công ty và các văn bản pháp luật có liên quan.

2.2. Những hạn chế cần khắc phục:

- Cần làm tốt hơn công tác đào tạo, xây dựng đội ngũ cán bộ quản lý.
- Việc hướng dẫn quán triệt thực hiện triển khai các Nghị quyết, Quyết định của Hội đồng quản trị, quy chế nội bộ chưa sâu, rộng nên một số cá nhân trong đội ngũ cán bộ quản lý cũng như người lao động chưa nghiêm túc thực hiện.

3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị:

- Triển khai thực hiện nghiêm túc các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019, trong đó tập trung hoàn thành chỉ tiêu sản xuất kinh doanh năm 2019 và từng bước hoàn thành chỉ tiêu kế hoạch giai đoạn 2016 - 2020.

- Tiếp tục duy trì chế độ hội họp của HĐQT một quý ít nhất một lần và tổ chức cuộc họp đột xuất khi cần thiết để quyết định các vấn đề liên quan đến công tác quản lý, điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty; duy trì hội ý vào sáng thứ tư hàng tuần để tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và HĐQT.

- Từng bước nâng cao năng lực quản trị Công ty trên cơ sở vận dụng các nguyên tắc quản trị phù hợp với loại hình Công ty cổ phần, đảm bảo quản lý và khai thác tốt các nguồn lực của Công ty để tạo ra năng suất, chất lượng, hiệu quả cao hơn.

- Tăng cường hơn nữa công tác giám sát, trong đó giám sát chặt chẽ chi phí sản xuất, tiết kiệm chi tiêu. Thường xuyên kiểm tra Ban Giám đốc trong việc thực hiện các nghị quyết, quyết định của HĐQT.

- Duy trì và củng cố mối quan hệ công tác với các cơ quan nhà nước có thẩm quyền và các đối tác của công ty, đảm bảo các mối quan hệ hài hòa, ổn định và tiến bộ, giúp cho Công ty nâng cao tính cạnh tranh trong thời gian tới.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

V. Quản trị công ty:

1. Hội đồng quản trị:

1.1. Thành viên và cơ cấu Hội đồng quản trị:

Bảng số 14: Thành viên Hội đồng quản trị

- Từ ngày 01/01/2016 đến ngày 11/9/2018

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Trần Quốc Tuấn	Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Đình Chương	Phó chủ tịch HĐQT
3	Nguyễn Văn Sáng	Thành viên HĐQT
4	Phạm Văn Hải	Thành viên HĐQT
5	Nguyễn Hữu Duyên	Thành viên HĐQT

- Từ ngày 12/9/2018 trở đi

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Phạm Văn Hải	Chủ tịch HĐQT
2	Trần Quốc Tuấn	Phó chủ tịch HĐQT
3	Phan Đình Việt	Thành viên HĐQT
4	Nguyễn Hữu Duyên	Thành viên HĐQT
5	Hoàng Văn Danh	Thành viên HĐQT

1.2. Lý lịch thành viên Hội đồng quản trị:

Họ và tên: **Phạm Văn Hải** (đã nêu ở mục Lý lịch Ban điều hành).

Họ và tên: **Trần Quốc Tuấn**

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 10/11/1966

Quốc tịch: Việt nam

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Số CMTND: 233147781

Thường trú: 521 Duy Tân - Phường Duy Tân - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Đại học Điện kỹ thuật

Chức vụ tại Công ty: Phó Chủ tịch HĐQT (Người đại diện phần vốn Nhà nước)

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ tháng 10/1986 đến tháng 3/1988: Giáo viên Trường Cơ khí Nông nghiệp 4 Trung ương

Từ tháng 3/1988 đến tháng 10/1990: Công nhân hợp tác lao động tại Cộng hòa dân chủ Đức

Từ tháng 10/1990 đến tháng 10/1992: Ở nhà chờ xin việc

Từ tháng 10/1992 đến tháng 3/1995: Công nhân Công ty cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum

Từ tháng 3/1995 đến tháng 3/1997: Kỹ thuật viên Công ty cấp thoát nước và Quản lý công trình đô thị Kon Tum

Từ tháng 3/1997 đến tháng 5/1999: Kỹ thuật viên Công ty môi trường và đô thị Kon Tum

Từ tháng 5/1999 đến tháng 7/2000: Phụ trách phòng Kế hoạch - Kỹ thuật - Vật tư; Bí thư chi đoàn Công ty môi trường và đô thị Kon Tum

Từ tháng 7/2000 đến tháng 3/2009: Phó Bí thư Đảng bộ, Phó Giám đốc Công ty môi trường và đô thị Kon Tum

Từ tháng 07/2010 đến tháng 12/2015: Phó Bí thư Đảng bộ, Kiểm Soát viên Công ty TNHH MTV môi trường đô thị Kon Tum

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Từ tháng 01/2016 đến tháng 9/2018 Bí thư đảng bộ, Chủ tịch HĐQT Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum

Từ tháng 9/2018 đến nay Bí thư đảng ủy, Phó chủ tịch HĐQT

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 1.235 cổ phần, chiếm 0,1% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện: 363.118 cổ phần, chiếm 30% vốn điều lệ
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Tiền lương

Họ và tên Nguyễn Văn Sáng (đã nêu ở mục Lý lịch Ban điều hành).

Họ và tên Nguyễn Đình Chương (đã nêu ở mục Lý lịch Ban điều hành)

Họ và tên: Phan Đình Việt

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 09/02/1956

Quốc tịch: Việt nam

Số CMTND: 233192532

Thường trú: 320 Trần Phú - Phường Quang Trung - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế Nông nghiệp

Chức vụ tại Công ty: Thành viên HĐQT

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ tháng 04/1975 đến tháng 10/1981 Chiến sĩ Tiểu đoàn Vệ sinh - Học viện quân sự Bộ Quốc phòng (nay là Học viện Lục quân) tại Đà Lạt, Lâm Đồng

Từ tháng 11/1981 đến tháng 10/1986 Sinh viên Trường Đại học Nông nghiệp 4 (nay là Đại học Nông lâm nghiệp) - Quận Thủ Đức - Tp. Hồ Chí Minh

Từ tháng 11/1986 đến tháng 11/1989 Công chức Ban Cải tạo Nông nghiệp - Định canh định cư - Kinh tế mới

Từ tháng 11/1989 đến tháng 03/1992 Kế toán Phòng Nông Lâm nghiệp – thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Từ tháng 04/1992 đến tháng 06/1995 Phó ban Ban Định canh định cư - Kinh tế mới, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Từ tháng 07/1995 đến tháng 07/1996 Trưởng ban Ban Dân tộc – Định canh định cư – Kinh tế mới, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Từ tháng 08/1996 đến tháng 04/2000 Trưởng phòng Phòng Nông nghiệp và phát triển nông thôn, thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Từ tháng 04/2000 đến tháng 07/2007 Chánh Văn phòng HĐND, UBND thị xã Kon Tum, tỉnh Kon Tum

Từ tháng 07/2007 đến tháng 06/2010 Giám đốc Công ty Môi trường Đô thị Kon Tum,

Từ tháng 07/2010 đến tháng 03/2016 Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Kon Tum

Từ tháng 04/2016 đến tháng Nghỉ hưu

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

08/2018

Từ tháng 09/2018 đến nay Thành viên HĐQT

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 33.044 cổ phần, chiếm 2,7% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Thù lao thành viên HĐQT

Họ và tên: Nguyễn Hữu Duyên (đã nêu ở mục Lý lịch Ban điều hành)

Họ và tên: Hoàng Văn Danh

Giới tính: Nam

Ngày sinh: 16/06/1988

Quốc tịch: Việt nam

Số CMTND: 186748210

Thường trú: 33 Lê Đình Chinh - Phường Trường Chinh - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế

Chức vụ tại Công ty: Thành viên HĐQT, Phó phòng Tài chính Kế toán

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ năm 2009	Thủ kho Doanh nghiệp TNTM Thiên Ngân
Từ năm 2015 đến năm 2015	Kế toán viên Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ năm 2016	Kế toán viên Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum
Từ năm 2017 đến tháng 8/2018	Phó Phòng Tài chính - Kế toán Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 09/2018 đến nay	Thành viên HĐQT, Phó Phòng Tài chính - Kế toán

Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 115.176 cổ phần, chiếm 9,52% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Tiền lương và Thù lao thành viên HĐQT

1.3. Các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

1.4. Hoạt động của Hội đồng quản trị:

- Năm 2018, HĐQT Công ty đã tổ chức 07 phiên họp để quyết định các vấn đề quan trọng của Công ty, các Nghị quyết của HĐQT là những định hướng lớn giúp cho công tác quản lý, điều hành Công ty được trôi chảy, thông suốt, phù hợp

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

với Luật doanh nghiệp năm 2014 và Điều lệ Tổ chức và Hoạt động của Công ty.

- Ngay sau khi hoàn thành thoái vốn Nhà nước tại Công ty (đợt 1), tại cuộc họp Đại hội đồng bất thường lần thứ I Hội đồng quản trị đã thông qua Điều lệ tổ chức và Hoạt động của Công ty cổ phần môi trường đô thị Kon Tum (*sửa đổi*), thông qua Quy chế Quản trị nội bộ của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum (*sửa đổi*) phù hợp với mô hình công ty đại chúng có vốn Nhà nước dưới 50% vốn điều lệ.

- Việc lập và tổ chức triển khai chương trình công tác quý, năm của HĐQT và của từng thành viên HĐQT rõ ràng, minh bạch; việc chuẩn bị nội dung, chương trình các cuộc họp của HĐQT được chỉ đạo thực hiện chu đáo, nghiêm túc, đúng trình tự quy định. Nghị quyết các cuộc họp HĐQT đều được ban hành kịp thời, làm cơ sở để Ban điều hành triển khai thực hiện tốt nhiệm vụ. Ngoài ra, HĐQT còn tổ chức giám sát chặt chẽ công tác điều hành của Giám đốc Công ty và các cán bộ quản lý khác, đảm bảo cho việc điều hành Công ty đúng theo quy định của Pháp luật và các Nghị quyết của ĐHĐCĐ và của HĐQT.

- Trong năm 2018, các thành viên HĐQT đã tham dự đầy đủ các cuộc họp của HĐQT với tinh thần trách nhiệm cao, phát huy được năng lực lãnh đạo của HĐQT, vì quyền lợi của cổ đông và sự phát triển bền vững của Công ty.

- Từng thành viên HĐQT ngoài việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của mình theo Luật định còn phải thực hiện các nhiệm vụ công tác cụ thể được HĐQT phân công tại Thông báo số 34/TB-HĐQT ngày 20/9/2018 (ngay sau cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần thứ I năm 2018 được thông qua).

- Trên các cương vị công tác được giao, các thành viên HĐQT luôn tham dự đầy đủ các cuộc họp thường kỳ cũng như đột xuất của HĐQT Công ty. Trong các cuộc họp, mỗi thành viên đều đóng góp nhiều ý kiến thẳng thắn, chân thành, khách quan và trách nhiệm cao, giúp cho tập thể HĐQT có thêm thông tin để lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành, giám sát, kiểm tra sát đúng với thực tế và phù hợp với quy định của Pháp luật.

- Trong quá trình thực thi nhiệm vụ, các thành viên HĐQT thường xuyên sâu sát cơ sở, phản ánh kịp thời những phát sinh ở các đơn vị trực tiếp sản xuất để HĐQT xem xét, giải quyết. Bản thân mỗi thành viên luôn tích cực tìm tòi, học hỏi để cùng HĐQT xây dựng chương trình, kế hoạch lãnh đạo, chỉ đạo và điều hành công việc đạt kết quả cao nhất.

1.5. Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập: Không có.

1.6. Danh sách thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị Công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

trình về quản trị Công ty trong năm: Không có.

2. Ban Kiểm soát:

2.1. Thành viên Ban Kiểm soát:

Bảng số 15: Thành viên Ban Kiểm soát

- Từ ngày 01/01/2016 đến ngày 11/9/2018

II Ban kiểm soát

- | | | |
|---|-----------------|--------------------------|
| 1 | Võ Thị Năm | Trưởng Ban kiểm soát |
| 2 | Nguyễn Thị Hạnh | Thành viên Ban kiểm soát |
| 3 | Hoàng Thị Hằng | Thành viên Ban kiểm soát |

- Từ ngày 12/9/2018 trở đi

- | | | |
|---|-------------------|--------------------------|
| 1 | Võ Thị Năm | Trưởng Ban kiểm soát |
| 2 | Nguyễn Thị Hạnh | Thành viên Ban kiểm soát |
| 3 | Trương Trung Kiên | Thành viên Ban kiểm soát |

2.2. Lý lịch thành viên Ban Kiểm soát:

Họ và tên:	Võ Thị Năm
Giới tính:	Nữ
Ngày sinh:	16/09/1972
Quốc tịch:	Việt nam
Số CMTND:	233211311
Thường trú:	253 Trần Phú - Phường Trường Chinh - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum
Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân kinh tế
Chức vụ tại Công ty:	Trưởng Ban kiểm soát

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Chức vụ đang nắm giữ tại
các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ năm 993 đến năm 2010 Kế toán Công ty TNHH MTV Lâm Nghiệp
Đắk Hà

Từ năm 2010 đến năm 2014 Chuyên viên Công ty TNHH MTV Môi
trường Đô thị Kon Tum

Từ tháng 01/2015 đến tháng
12/2015 Phó Phòng HC-NS Công ty TNHH MTV
Môi trường Đô thị Kon Tum

Từ tháng 01/2016 đến nay Trưởng Ban kiểm soát Công ty cổ phần Môi
trường Đô thị Kon Tum

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá
nhân và người có liên quan
trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân 29.629 cổ phần, chiếm 2,45% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên
quan (họ tên, mối quan hệ, số
lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

Các khoản nợ đối với Công
ty: Không

Lợi ích liên quan đối với
Công ty: Không

Họ và tên: Nguyễn Thị Hạnh

Giới tính: Nữ

Ngày sinh: 25/01/1976

Quốc tịch: Việt nam

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Số CMTND: 233089850

Thường trú: 225/9 Duy Tân - Phường Trường Chinh -
Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum

Trình độ văn hóa: 12/12

Trình độ chuyên môn: Đại học Tài chính kế toán

Chức vụ tại Công ty: Thành viên Ban kiểm soát

Chức vụ đang nắm giữ tại
các tổ chức khác: Không

Quá trình công tác:

Từ năm 1993 đến năm 2001 Công nhân Công ty cao su Chư sê – Gia Lai

Từ năm 2001 đến năm 2007 Nhân viên Phòng kinh doanh nhà SHNN
Công ty Môi trường Đô thị Kon Tum

Từ năm 2007 đến năm 2012 Văn thư Công ty TNHH MTV Môi trường
Đô thị Kon Tum

Từ năm 2013 đến năm 2015 Chuyên viên phòng HC-NS Công ty TNHH
MTV Môi trường Đô thị Kon Tum

Từ năm 2016 - đến nay Thành viên Ban kiểm soát, Chuyên viên
phòng HC-NS Công ty cổ phần Môi trường
Đô thị Kon Tum

Hành vi vi phạm pháp luật: Không

Sở hữu chứng khoán của cá
nhân và người có liên quan
trong Công ty:

- Sở hữu cá nhân: 1.941 cổ phần, chiếm 0,16% vốn điều lệ

- Sở hữu đại diện: Không

- Sở hữu của người có liên
quan (họ tên, mối quan hệ, số
lượng, tỷ lệ nắm giữ): Không

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Các khoản nợ đối với Công ty: Không

Lợi ích liên quan đối với Công ty: Không

Họ và tên:	Hoàng Thị Hằng
Giới tính:	Nữ
Ngày sinh:	03/6/1981
Quốc tịch:	Việt nam
Số CMTND:	233244226
Thường trú:	Thôn 1 Xã Đăk Cấm - Thành phố Kon Tum - Tỉnh Kon Tum
Trình độ văn hóa:	12/12
Trình độ chuyên môn:	Cử nhân Tài chính - Kế toán
Chức vụ tại Công ty:	Thành viên Ban kiểm soát
Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác:	Không
Quá trình công tác:	
Từ tháng 7/2000 đến tháng 6/2010	Nhân viên thu ngân phòng Kế hoạch - Kinh doanh Công ty Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 7/2010 đến tháng 6/2013	Nhân viên thu ngân phòng Kế hoạch - Kinh doanh Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 7/2013 đến tháng 5/2014	Nhân viên thu ngân phòng Kế hoạch - Kinh doanh Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 5/2014 đến tháng 12/2015	Chuyên viên phòng Kế hoạch – Kinh doanh Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng	Thành viên Ban kiểm soát Công ty cổ phần

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

Từ tháng 11/2000 đến tháng 03/2001	Công nhân Công ty gỗ Bucu Kon Tum
Từ tháng 04/2001 đến tháng 06/2010	Công nhân điện Công ty Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 07/2010 đến tháng 12/2016	Công nhân điện Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Kon Tum
Từ tháng 01/2016 đến tháng 09/2018	Đội phó đội điện Công ty CP MTĐT Kon Tum
Từ tháng 10/2018 đến nay	Nhân viên Ban kiểm tra và Nghiệm thu nội bộ Công ty CP MTĐT Kon Tum
Hành vi vi phạm pháp luật:	Không
Sở hữu chứng khoán của cá nhân và người có liên quan trong Công ty:	
- Sở hữu cá nhân:	1.676 cổ phần, chiếm 0,14% vốn điều lệ
- Sở hữu đại diện:	Không
- Sở hữu của người có liên quan (họ tên, mối quan hệ, số lượng, tỷ lệ nắm giữ):	Không
Các khoản nợ đối với Công ty:	Không
Lợi ích liên quan đối với Công ty:	Không

2.3. Hoạt động của Ban Kiểm soát:

- Trong năm qua, Ban Kiểm soát đã kiểm tra, giám sát việc thực hiện Điều lệ và hoạt động của Công ty, việc tuân thủ quy định của Pháp luật đối với Hội đồng quản trị, Ban giám đốc trong quá trình hoạt động của Công ty.

- Việc thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2018, đánh giá sự phối hợp giữa Ban kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, các cán bộ quản lý và đặt biệt Ban kiểm soát luôn duy trì các cuộc họp hằng quý của Ban để phân công thực hiện công tác kiểm tra, giám sát các mặt hoạt động sản xuất kinh

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018

CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

doanh, đầu tư vốn của Công ty.

- Theo dõi, kiểm tra hệ thống sổ sách kế toán, tính phù hợp với chuẩn mực kế toán, kết quả kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2018.

- Nhìn chung, hoạt động của Ban kiểm soát năm 2018 có nhiều nỗ lực, cố gắng, giúp cho cổ đông dễ dàng theo dõi công tác quản lý và điều hành của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc của Công ty.

3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và Ban Kiểm soát:

3.1. Lương, thưởng, thù lao các khoản lợi ích:

Bảng số 16: Lương, thưởng, thù lao các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc, ban Kiểm soát

Stt	Họ và tên	Lương	Thù lao	Thưởng
1	Hội đồng quản trị	249.466.667	237.600.000	-
2	Ban kiểm soát	216.000.000	43.200.000	-
3	Ban điều hành	1.056.000.000	-	-

3.2. Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ: Không có.

3.3. Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ: Không có.

3.4. Việc thực hiện các quy định về quản trị Công ty:

Việc quản trị Công ty luôn được đảm bảo theo đúng pháp luật, Điều lệ, các quy chế nội bộ và các tiêu chí nhằm đảm bảo được hoạt động của Công ty một cách suôn sẻ nhất; theo đuổi các mục tiêu vì lợi ích của Công ty và của các cổ đông cũng như việc tạo điều kiện thuận lợi cho việc giám sát hoạt động của Công ty một cách hiệu quả, từ đó khuyến khích Công ty sử dụng nguồn lực một cách tốt nhất. Ngoài ra, Công ty tăng cường kiến thức quản trị cho các thành viên HĐQT và Ban Giám đốc. Từ đó, nâng cao hiệu quả kinh doanh, nâng cao khả năng tiếp cận nguồn vốn, giảm chi phí cũng như tạo dựng lòng tin đối với cổ đông, nhà đầu tư.

BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2018
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG ĐÔ THỊ KON TUM

VI. Báo cáo tài chính:

1. Ý kiến kiểm toán:

“Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty cổ phần Môi trường Đô thị Kon Tum tại ngày 31/12/2018, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính”.

2. Báo cáo tài chính được kiểm toán:

- Báo cáo tài chính năm 2018 của Công ty đã được kiểm toán bao gồm: (Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Bản thuyết minh Báo cáo tài chính).

- Báo cáo tài chính được lập theo quy định của pháp luật về kế toán và đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán và Định giá Vạn An - Hà Nội. Toàn văn nội dung Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2018 được đăng trên website của Công ty cổ phần Môi trường đô thị Kon Tum tại địa chỉ <http://www.kontumurenjsc.com.vn> ./.

Nơi nhận:

- UBCKNN;
- Sở GDCKHN;
- Cổ đông;
- Website Công ty;
- HĐQT, BKS, BGD;
- Lưu VT, HC-NS.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
GIÁM ĐỐC



Phạm Văn Hải