

Số: 0104/2019/C69/CBTT

Hải Dương, ngày 01 tháng 04 năm 2019

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Xây dựng 1369
- Mã chứng khoán: C69
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 37, 38 phố Dã Tượng, phường Lê Thanh Nghị, Thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương, Việt Nam
- Điện thoại: 02203 891898
- Người thực hiện công bố thông tin: Nguyễn Thị Thúy
Chức vụ: Phó Giám đốc

Loại thông tin công bố: bất thường

Nội dung thông tin công bố:

- Công bố thông tin Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu riêng lẻ.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 01/04/2019 tại đường dẫn: <http://www.cpxd1369.com.vn>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

- BC THSD vốn đã kiểm toán.



Nguyễn Thị Thúy

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 1369
BÁO CÁO
TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC
TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ
CHO GIAI ĐOẠN TỪ 13/08/2018 ĐẾN 27/08/2018



MỤC LỤC

<u>NỘI DUNG</u>	<u>TRANG</u>
BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC	2 - 3
BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP	4 - 5
BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ CHO GIAI ĐOẠN TỪ 13/08/2018 ĐẾN 27/08/2018	6 - 8
THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ CHO GIAI ĐOẠN TỪ 13/08/2018 ĐẾN 27/08/2018	9 - 11

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 (sau đây được gọi là “Công ty”) đệ trình báo cáo này cùng với Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 của Công ty.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC

Các thành viên Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc đã điều hành Công ty đến ngày lập báo cáo này gồm:

Hội đồng Quản trị

Ông Lê Minh Tân	Chủ tịch
Ông Lê Anh Luân	Thành viên
Bà Phạm Thị Thế	Thành viên
Ông Nguyễn Văn Miêng	Thành viên
Bà Đào Thị Đàm	Thành viên

Ban kiểm soát

Ông Trần Xuân Bản	Trưởng ban
Bà Cao Hà Linh	Thành viên
Bà Phạm Thị Doan	Thành viên

Ban Giám đốc và Kế toán trưởng

Ông Lê Tuấn Nghĩa	Giám đốc	Bỏ nhiệm ngày 15/03/2019
Ông Lê Anh Luân	Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 15/03/2019
Bà Phạm Thị Thế	Phó Giám đốc	
Bà Phạm Thị Mến	Phó Giám đốc	Bỏ nhiệm ngày 02/05/2018
Ông Phạm Văn Thụ	Phó Giám đốc	Miễn nhiệm ngày 11/01/2019
Bà Nguyễn Thị Thúy	Kế toán trưởng	Bỏ nhiệm ngày 15/09/2018
Bà Lê Thị Dung	Kế toán trưởng	Miễn nhiệm ngày 15/09/2018

KIỂM TOÁN VIÊN

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn UHY.

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC

Ban Giám đốc chịu trách nhiệm lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 phản ánh trung thực và hợp lý tình hình sử dụng vốn của Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 1369

Số 37, 38, phố Dã Tượng, Phường Lê Thanh Nghị, TP Hải Dương

BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC (TIẾP)

TRÁCH NHIỆM CỦA BAN GIÁM ĐỐC (TIẾP)

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm đảm bảo rằng các sổ sách kế toán thích hợp được ghi chép một cách phù hợp để phản ánh hợp lý tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 và đảm bảo rằng Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 đã được lập một cách đúng đắn, phản ánh trung thực và hợp lý, phù hợp với cơ sở lập Báo cáo trình bày tại Thuyết minh số 2 phần Thuyết minh Báo cáo.

CÁC CAM KẾT KHÁC

Ban Giám đốc cam kết rằng Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán và quy định về quản trị Công ty tại Nghị định 71/2017/NĐ-CP ngày 06/06/2017 hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với Công ty đại chúng và Thông tư số 95/2017/TT-BTC ngày 22/09/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định 71/2017/NĐ-CP.

Thay mặt và đại diện cho Ban Giám đốc,



Lê Tuấn Nghĩa

Giám đốc

Hải Dương, ngày 21 tháng 3 năm 2019

Số: 145/2019/UHY-BCKT

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Các Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng 1369

Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 của Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 (gọi tắt là “Công ty”), được lập ngày 21/03/2019, trình bày từ trang 06 đến trang 11. Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 (gọi tắt là “Báo cáo”) được Ban Giám đốc Công ty lập phù hợp với chính sách kế toán được trình bày tại Thuyết minh số 2 phần Thuyết minh Báo cáo.

Trách nhiệm của Ban Giám đốc

Ban Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập Báo cáo này không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của Kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các chuẩn mực kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo. Các thủ tục kiểm toán được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá các rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập Báo cáo nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về tính hữu hiệu của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Giám đốc cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi đã thu thập được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 kèm theo đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, phù hợp với cơ sở lập Báo cáo được trình bày tại Thuyết minh số 2 phần Thuyết minh Báo cáo.

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP (TIẾP)

Vấn đề khác

Không phù nhận ý kiến trên, chúng tôi xin lưu ý rằng, Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 của Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 được lập để giúp Công ty Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 đáp ứng yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước. Vì thế, Báo cáo này không phù hợp để sử dụng để đính kèm Báo cáo tài chính hoặc sử dụng cho mục đích khác.



A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Nguyễn Thị Thu Hà, positioned above her printed name and title.

Nguyễn Thị Phương Thảo
Phó Tổng Giám đốc
Giấy CNĐKHNKT số: 0933-2018-112-1
Thay mặt và đại diện cho

Nguyễn Thị Thu Hà
Kiểm toán viên
Giấy CNĐKHNKT số: 2277-2018-112-1

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN UHY
Hà Nội, ngày 21 tháng 3 năm 2019

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC

1. THÔNG TIN CHUNG VỀ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ

Tổ chức phát hành:	CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 1369
Loại chứng khoán:	Cổ phiếu phổ thông
Mã chứng khoán:	C69
Mệnh giá:	10.000 đồng/cổ phiếu
Giá chào bán:	10.000 đồng/cổ phiếu
Phương thức phát hành:	Phát hành cổ phiếu riêng lẻ
Đồng tiền:	Đồng Việt Nam (VND).
Khối lượng phát hành:	5.000.000 (năm triệu) cổ phiếu.
Ngày bắt đầu chào bán	13/08/2018
Ngày hoàn thành đợt chào bán	27/08/2018

2. SỐ TIỀN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ

Vốn điều lệ trước khi phát hành:	50.000.000.000 đồng
Số lượng chứng khoán phát hành:	5.000.000 cổ phiếu
Tổng số tiền thu được từ phát hành:	50.000.000.000 đồng
Vốn điều lệ sau phát hành:	100.000.000.000 đồng

3. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CHÀO BÁN

- Tổng số tiền thu từ việc bán cổ phiếu: 50.000.000.000 đồng.
- Tổng chi phí: 0 đồng.
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 50.000.000.000 đồng.

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC (TIẾP)

4. BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN

4.1 Kế hoạch sử dụng vốn theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông

Phương án sử dụng vốn được thực hiện theo Nghị quyết số 01/2018/C69/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2018 của Đại hội đồng cổ đông của Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 và Tờ trình số 08/2018/C69/TTr-ĐHĐCĐ của HĐQT ngày 26/04/2018 về Phương án phát hành riêng lẻ trong năm 2018 quy định về Phương án sử dụng vốn: Sau khi hoàn tất đợt phát hành, số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành sẽ được sử dụng như sau:

STT	Phương án sử dụng vốn	Giá trị (đồng)
1	Bổ sung nguồn vốn lưu động	5.000.000.000
2	Cơ cấu lại các khoản nợ	45.000.000.000
	Tổng cộng	50.000.000.000

Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị được phép thay đổi phương án sử dụng vốn sao cho số tiền thu được từ đợt phát hành được sử dụng một cách hiệu quả nhất.

Theo Nghị quyết số 2006/2018/C69/NQ-HĐQT ngày 20/06/2018 về việc thay đổi phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ, toàn bộ số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2018, Công ty dùng để cơ cấu lại khoản nợ với số tiền 50 tỷ đồng.

STT	Hợp đồng vay	Số tiền (đồng)
1	Hợp đồng mượn tiền số 2901/HĐMT ngày 29/01/2018	1.799.000.000
2	Hợp đồng mượn tiền số 1303/HĐMT ngày 13/03/2018	2.500.000.000
3	Hợp đồng mượn tiền số 1503/HĐMT ngày 15/03/2018	1.380.000.000
4	Hợp đồng mượn tiền số 2203/HĐMT ngày 22/03/2018	1.000.000.000
5	Hợp đồng mượn tiền số số 2303/HĐMT ngày 23/03/2018	10.485.000.000
6	Hợp đồng mượn tiền số 2303b/HĐMT ngày 23/03/2018	3.685.000.000
7	Hợp đồng mượn tiền số 406/HĐTM ngày 04/06/2018	11.000.000.000
8	Hợp đồng mượn tiền số 1406/HĐTM ngày 14/06/2018	4.722.666.000
9	Hợp đồng mượn tiền số 2603/HĐMT ngày 26/03/2018	13.428.334.000
	Tổng	50.000.000.000

BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC (TIẾP)

TỪ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ CHO GIAI ĐOẠN TỪ 13/08/2018 ĐẾN 27/08/2018

4.2 Báo cáo tình hình sử dụng vốn

STT	Thanh toán cho các Hợp đồng	Kế hoạch (đồng)	Thực tế (đồng)
1	Hợp đồng mượn tiền số 2901/HĐMT ngày 29/01/2018	1.799.000.000	1.799.000.000
2	Hợp đồng mượn tiền số 1303/HĐMT ngày 13/03/2018	2.500.000.000	2.500.000.000
3	Hợp đồng mượn tiền số 1503/HĐMT ngày 15/03/2018	1.380.000.000	1.380.000.000
4	Hợp đồng mượn tiền số 2203/HĐMT ngày 22/03/2018	1.000.000.000	1.000.000.000
5	Hợp đồng mượn tiền số số 2303/HĐMT ngày 23/03/2018	10.485.000.000	10.485.000.000
6	Hợp đồng mượn tiền số 2303b/HĐMT ngày 23/03/2018	3.685.000.000	3.685.000.000
7	Hợp đồng mượn tiền số 406/HĐTM ngày 04/06/2018	11.000.000.000	11.000.000.000
8	Hợp đồng mượn tiền số 1406/HĐTM ngày 14/06/2018	4.722.666.000	4.722.666.000
9	Hợp đồng mượn tiền số 2603/HĐMT ngày 26/03/2018	13.428.334.000	13.428.334.000
	Tổng	50.000.000.000	50.000.000.000



Lê Tuấn Nghĩa
Giám đốc
Hải Dương, ngày 21 tháng 3 năm 2019

Nguyễn Thị Thúy
Kế toán trưởng

Trần Thị Ngọc Anh
Người lập

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tình hình sử dụng vốn)

1. THÔNG TIN CÔNG TY

1.1 HÌNH THỨC SỞ HỮU VỐN

Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 tiền thân là Hợp tác xã Tân Sơn; Hợp tác xã chính thức chuyển thành Công ty Cổ phần kể từ ngày 15/8/2003 theo Quyết định ngày 15/8/2003 của Hội đồng Quản trị; hoạt động theo Giấy chứng nhận Đăng ký kinh doanh số 0800282385 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hải Dương cấp ngày 15/8/2003 và đăng ký thay đổi lần thứ 14 (mười bốn) ngày 20/03/2019.

Vốn điều lệ theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh thay đổi lần thứ 14 (mười bốn) ngày 20/03/2019 của Công ty là: 100.000.000.000 đồng (Một trăm tỷ đồng chẵn).

Tên tiếng Anh: 1369 Construction Joint Stock Company.

Trụ sở chính: Số 37, 38 phố Dã Tượng, phường Lê Thanh Nghị, TP. Hải Dương, tỉnh Hải Dương.

1.2 NGÀNH NGHỀ KINH DOANH

Hoạt động sản xuất kinh doanh chính của Công ty bao gồm:

- Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan. Chi tiết: Thiết kế kết cấu công trình dân dụng, công nghiệp; thiết kế quy hoạch xây dựng; thiết kế kiến trúc công trình; thiết kế cấp thoát nước - môi trường nước trong quy hoạch xây dựng; thiết kế hệ thống điện công trình dân dụng và công nghiệp; khảo sát địa chất công trình; giám sát thi công xây dựng công trình giao thông; giám sát công tác xây dựng và hoàn thiện công trình dân dụng công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật;
- Hoạt động tư vấn quản lý. Chi tiết: Quản lý dự án và tư vấn quản lý dự án;
- Sản xuất xi măng, vôi và thạch cao. Chi tiết: Sản xuất vôi;
- Xây dựng nhà các loại;
- Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ;
- Xây dựng công trình công ích;
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác. Chi tiết: Xây dựng công trình công nghiệp, thủy lợi;
- Phá dỡ;
- Chuẩn bị mặt bằng;
- Lắp đặt hệ thống điện;
- Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hòa không khí;
- Lắp đặt hệ thống xây dựng khác. Chi tiết: Lắp đặt kết cấu thép;
- Hoàn thiện công trình xây dựng. Chi tiết: Trang trí nội, ngoại thất công trình xây dựng;
- Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét. Chi tiết: Khai thác, chế biến đá, đất sét;
- Sản xuất các cấu kiện kim loại;
- Gia công cơ khí; xử lý và tráng phủ kim loại;
- Đóng tàu và cấu kiện nổi;
- Sản xuất khác chưa được phân vào đâu. Chi tiết: Sản xuất than tổ ong;
- Sửa chữa máy móc, thiết bị;
- Sửa chữa vào bảo dưỡng phương tiện vận tải (trừ ô tô, mô tô, xe máy và xe có động cơ khác);
- Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp;
- Bán buôn ô tô và xe có động cơ khác;
- Bán lẻ ô tô con (loại 12 chỗ ngồi trở xuống);
- Đại lý ô tô và xe có động cơ khác;

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tình hình sử dụng vốn)

1. THÔNG TIN CÔNG TY (TIẾP)

1.2 NGÀNH NGHỀ KINH DOANH (TIẾP)

- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác. Chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khai khoáng, xây dựng, máy sản xuất vật liệu xây dựng;
- Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan. Chi tiết: Bán buôn than, các sản phẩm từ than;
- Bán buôn kim loại và quặng kim loại. Chi tiết: Bán buôn sắt, thép;
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt). Chi tiết: Vận tải hành khách bằng taxi;
- Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu. Chi tiết: Bán buôn phụ gia sản xuất xi măng; bán buôn khoáng sản đã qua chế biến;
- Vận tải hành khách đường bộ khác. Chi tiết: Vận tải hành khách bằng xe khách nội tỉnh, liên tỉnh, theo hợp đồng;
- Vận tải hàng hóa bằng đường bộ;
- Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa;
- Dịch vụ lưu trú ngắn ngày. Chi tiết: Kinh doanh dịch vụ khách sạn, nhà nghỉ;
- Kinh doanh, bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê;
- Đại lý du lịch;
- Điều hành tua du lịch.

2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TĂNG VỐN ĐIỀU LỆ

2.1 CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 kèm theo trình bày bằng Đồng Việt nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc.

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập trên cơ sở thực thu - thực chi và là một bộ phận trong tổng dòng tiền thu, chi của Công ty.

2.2 KỲ BÁO CÁO

Báo cáo tình hình sử dụng vốn được lập cho việc sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 số tiền 50.000.000.000 đồng.

2.3 MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG BÁO CÁO

Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ số tiền 50.000.000.000 đồng từ ngày 13/08/2018 đến ngày 27/08/2018 của Công ty chỉ được sử dụng để Báo cáo tình hình sử dụng vốn theo Nghị quyết được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt số 01/2018/C69/NQ-ĐHĐCĐ ngày 26/04/2018 của Đại hội đồng cổ đông của Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 và theo Nghị quyết số 2006/2018/C69/NQ-HĐQT ngày 20/06/2018 của Hội đồng Quản trị, không mở rộng cho toàn bộ Báo cáo tài chính của Công ty.

Báo cáo tình hình sử dụng vốn này được lập để Công ty Cổ phần Xây dựng 1369 báo cáo cho Ủy ban Chứng khoán nhà nước theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; vì thế, Báo cáo này có thể không phù hợp để sử dụng vào mục đích khác.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÌNH HÌNH SỬ DỤNG VỐN (TIẾP)*(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với Báo cáo tình hình sử dụng vốn)***3 CHI TIẾT VỀ CÁCH SỬ DỤNG VỐN**

STT	NỘI DUNG	THU	CHI	THAM CHIẾU
1	Thu phát hành	50.000.000.000		(*)
2	Chi phí phát hành		-	
3	Thanh toán các Hợp đồng mượn tiền		50.000.000.000	(**)
	Tổng	50.000.000.000	50.000.000.000	
	Chênh lệch Thu - Chi	-	-	

(*) Số liệu theo Báo cáo tăng vốn cổ phần từ phát hành cổ phiếu riêng lẻ cho giai đoạn từ 13/08/2018 đến 27/08/2018 đã được kiểm toán (Báo cáo kiểm toán số 460/2018/UHY-BCKT ngày 07/09/2018).

(**) Các nghiệp vụ Chi thanh toán Hợp đồng mượn tiền:

Ngày	UNC	Nội dung	Số tiền
29/08/2018	0038	Chi trả nợ vay bà Nguyễn Thị Tuyết theo Hợp đồng mượn tiền số 2603/HĐMT	13.428.334.000
29/08/2018	0032	Chi trả nợ ông Vương Anh Tuấn theo Hợp đồng mượn tiền số 2303/HĐMT	10.485.000.000
29/08/2018	0033	Chi trả nợ vay bà Phạm Thị Mến theo Hợp đồng mượn tiền số 2203/HĐMT	1.000.000.000
29/08/2018	0021	Chi trả nợ vay bà Phạm Thị Thế theo Hợp đồng mượn tiền số 2901/HĐMT; 1303/HĐMT; 1503/HĐMT	5.679.000.000
29/08/2018	0027	Chi trả nợ vay bà Vũ Thị Thu Hiền theo Hợp đồng mượn tiền số 2303B/HĐMT	3.685.000.000
29/08/2018	0024	Chi trả nợ vay bà Vũ Thị Thu Hiền theo Hợp đồng mượn tiền số 406/HĐMT; 1406/HĐMT	15.722.666.000
		Cộng	50.000.000.000

Như vậy công ty đã thực hiện chuyển khoản 50.000.000.000 đồng cho các cá nhân để thanh toán các khoản mượn tiền phát sinh trong năm.



Lê Tuấn Nghĩa
Giám đốc
Hải Dương, ngày 21 tháng 3 năm 2019

Nguyễn Thị Thúy
Kế toán trưởng

Trần Thị Ngọc Anh
Người lập