

V/v: Giải trình lợi nhuận năm 2018

TP. Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 03 năm 2019

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần khách sạn Sài Gòn xin báo cáo tình hình kinh doanh năm 2018 như sau:

Chỉ tiêu	Năm nay	Năm trước
<b>1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>45.439.591.448</b>	<b>45.055.654.835</b>
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>45.439.591.448</b>	<b>45.055.654.835</b>
4. Giá vốn hàng bán	22.761.564.447	23.791.462.729
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>	<b>22.678.027.001</b>	<b>21.264.192.106</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	7.547.297.586	5.354.887.478
7. Chi phí tài chính	3.633.198	7.025.043
8. Phần lãi lỗ trong công ty liên doanh liên kết	-	-
9. Chi phí bán hàng	-	-
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	6.475.528.601	6.820.529.814
<b>11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>23.746.162.788</b>	<b>19.791.524.727</b>
12. Thu nhập khác	243.304.153	917.030.084
13. Chi phí khác	3.564.696	765.621.208
<b>14. Lợi nhuận khác</b>	<b>239.739.457</b>	<b>151.408.876</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>23.985.902.245</b>	<b>19.942.933.603</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	4.797.254.218	3.953.592.009
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	-	-
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>19.188.648.027</b>	<b>15.989.341.594</b>
18.1 Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ	-	-
18.2 Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	-	-
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	1.338	1.083

Hiệu quả kinh doanh: Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2018 lãi 23.746 triệu đồng, tăng 4.043 triệu đồng, tăng 20 % so với năm 2017.

Nguyên nhân do:

Lãi tiền gửi năm 2018: 7.534 triệu đồng, tăng 2.192 triệu đồng so với năm 2017 do gửi tiết kiệm dài hạn lãi suất cao.

Giá vốn hàng bán năm 2018 giảm 1.032 triệu đồng và phí quản lý giảm 345 triệu đồng so với năm 2017

Trên đây là thuyết minh tình hình hoạt động kinh doanh năm 2018, Công ty cổ phần Khách Sạn Sài Gòn xin báo cáo.

GIÁM ĐỐC



*Nguyễn Thị Xuân Đào*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu