

## PHỤ LỤC SỐ 10

### THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----  
Thanh Hóa, ngày 01 tháng 04 năm 2019

### THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA NGƯỜI NỘI BỘ CỦA CÔNG TY ĐẠI CHỨNG, NGƯỜI NỘI BỘ CỦA QUỸ ĐẠI CHỨNG VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
- Công ty Cổ phần cấp nước Thanh Hóa



1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch:

- Tên tổ chức: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số đăng ký sở hữu: 441/QĐ-UBND cấp ngày 28/01/2019 tại UBND tỉnh Thanh Hóa
- Địa chỉ liên hệ: 35 Đại lộ Lê Lợi, p.Điện Biên, TP Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa
- Điện thoại: 02373852246 Fax: 02373851255 Website: www.thanhhoa.gov.vn
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chứng: Chủ tịch HĐQT, thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, Phó Tổng Giám đốc

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chứng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chứng):

**Người nội bộ 01**

- Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Ngọc Cần
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND:
- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý: Chủ tịch Hội đồng quản trị

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Cấp nước Thanh Hóa

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 107.900 cổ phiếu - tỷ lệ 0,33% vốn điều lệ.

#### **Người nội bộ 02**

- Họ và tên người nội bộ: Nguyễn Huy Nam

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý: Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Cấp nước Thanh Hóa

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 106.200 cổ phiếu - tỷ lệ 0,32% vốn điều lệ.

#### **Người nội bộ 03**

- Họ và tên người nội bộ: Lê Sỹ Len

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND:

- Địa chỉ thường trú:

- Điện thoại liên hệ:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc.

- Mối quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Cấp nước Thanh Hóa

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 57.400 cổ phiếu - tỷ lệ 0,17% vốn điều lệ.

#### **Người nội bộ 04**

- Họ và tên người nội bộ: Dương Văn Hóa

- Quốc tịch: Việt Nam

- Số CMND:

- Địa chỉ thường trú:
- Điện thoại liên hệ:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý: Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc
- Môi quan hệ giữa cá nhân thực hiện giao dịch với người nội bộ: Người đại diện phần vốn Nhà nước tại Công ty cổ phần Cấp nước Thanh Hóa
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có): 56.200 cổ phiếu - tỷ lệ 0,17% vốn điều lệ.
- 3. Mã chứng khoán giao dịch: THN
- 4. Tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3:
- 5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch: 27.875.871 cổ phiếu, tỷ lệ 84,48%
- 6. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán: 11.050.000 cổ phiếu
- 7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch: 16.825.871 cổ phiếu, tỷ lệ 51%
- 8. Mục đích thực hiện giao dịch: Thoái vốn nhà nước
- 9. Phương thức giao dịch: Ngoài hệ thống
- 10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch: từ ngày 04/04/2019 đến ngày 03/5/2019

**CTCP CẤP NƯỚC THANH HÓA**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Huy Nam**

Số: 441 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 28 tháng 01 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án thoái vốn nhà nước  
tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/03/2018 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1232/QĐ-TTg ngày 17/8/2017 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Danh mục doanh nghiệp có vốn nhà nước thực hiện thoái vốn giai đoạn 2017 – 2020;

Căn cứ Thông tư số 219/2015/TT-BTC ngày 31/12/2015 của Bộ Tài chính về hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ; Thông tư số 59/2018/TT-BTC về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 219/2015/TT-BTC ngày 31/12/2015 của Bộ Tài chính;

Căn cứ Kế hoạch số 211/KH-UBND ngày 08/12/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc triển khai thoái vốn nhà nước tại Công ty CP Cấp nước Thanh Hoá và Công ty Cổ phần Môi trường đô thị và Dịch vụ du lịch Sầm Sơn;

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 03/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hoá về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp, giá khởi điểm chào bán cổ phần nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá tại thời điểm 0h ngày 01/01/2018;

Xét đề nghị của Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá tại Tờ trình số 247/TTr-BCĐ ngày 18/01/2019 về việc phê duyệt phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá với nội dung chính như sau:

1. Bán một phần vốn nhà nước tại phương án thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá với số lượng cổ phần chào bán là



11.050.000 cổ phần, tương ứng 33,48% vốn điều lệ của Công ty; sau khi thoái vốn, UBND tỉnh Thanh Hóa còn nắm giữ 16.825.871 cổ phần tương ứng 51% vốn điều lệ.

2. Phương thức thoái vốn nhà nước: Thực hiện bán đấu giá công khai tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Thông tin cơ bản của cuộc bán đấu giá:

- |                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| - Số lượng cổ phần chào bán:          | 11.050.000 cổ phần   |
| - Loại cổ phần chào bán:              | Cổ phần phổ thông    |
| - Mệnh giá:                           | 10.000 đồng/cổ phần  |
| - Tổng giá trị cổ phần theo mệnh giá: | 110.500.000.000 đồng |
| - Số mức giá đặt mua tối đa:          | 02 mức giá           |
| - Bước giá:                           | 100 đồng/cổ phần     |
| - Số lượng đặt mua tối thiểu:         | 100 cổ phần          |
| - Số lượng đặt mua tối đa:            | 11.050.000 cổ phần   |

Trường hợp bán đấu giá công khai không thành công hoặc thành công nhưng vẫn còn số lượng cổ phần nhà nước cần bán thì thực hiện chào bán cạnh tranh. Trường hợp chào bán cạnh tranh không thành công thì thực hiện phương thức thoả thuận.

3. Đối tượng tham gia đấu giá cổ phần nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá: Các tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước đáp ứng các điều kiện theo quy định pháp luật hiện hành.

4. Giá khởi điểm chào bán:

- Giá khởi điểm chào bán cổ phần nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá là 12.000 đồng/cổ phần theo Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 03/01/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh.

- Trường hợp tính đến ngày công bố thông tin về đợt chào bán mà giá tham chiếu bình quân mã cổ phiếu THN của Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá trên sàn UPCOM của 30 ngày giao dịch liên tiếp trước đó cao hơn giá khởi điểm do UBND tỉnh phê duyệt là 12.000 đồng/cổ phần thì lấy mức giá tham chiếu bình quân làm giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá.

5. Nguyên tắc xác định giá trúng đấu giá và giá thanh toán tiền mua cổ phần:

- Kết quả trúng đấu giá được xác định theo nguyên tắc lựa chọn giá đặt mua từ cao xuống thấp cho đến hết số lượng cổ phần chào bán nhưng không thấp hơn giá khởi điểm được quy định tại mục 4 Quyết định này.

- Tại ngày thực hiện bán đấu giá, trường hợp giá đấu thành công của nhà đầu tư thấp hơn mức giá sàn trong biên độ giao dịch của mã cổ phiếu THN của Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá trên sàn UPCOM thì nhà đầu tư phải thanh toán tiền mua cổ phần cho UBND tỉnh Thanh Hoá theo giá sàn của mã cổ

phiếu THN của ngày mở cuộc đấu giá công khai; trường hợp giá đấu thành công của nhà đầu tư cao hơn mức giá sàn trong biên độ giao dịch hoặc không có giá sàn do không có giao dịch thì nhà đầu tư phải thanh toán tiền mua cổ phần cho UBND tỉnh Thanh Hoá theo giá đấu thành công của nhà đầu tư.

6. Tổ chức thực hiện bán đấu giá và đại lý bán đấu giá:

- Tổ chức thực hiện bán đấu giá: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX). Địa chỉ: Số 02 Phan Chu Trinh, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

- Đại lý đấu giá: Công ty Cổ phần Chứng khoán Châu Á Thái Bình Dương (APEC) Địa chỉ: Số 117 Trần Duy Hưng, tầng 3 tòa nhà Grand Plaza, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

7. Thực hiện công bố thông tin về đợt chào bán cổ phần nhà nước tại Công ty CP Cấp nước Thanh Hoá theo các quy định của pháp luật hiện hành.

8. Dự toán chi phí thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá là 950 triệu đồng.

9. Toàn bộ số tiền thu được từ bán cổ phần nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá sau khi trừ chi phí thoái vốn được nộp về Quỹ Hỗ trợ sắp xếp và Phát triển doanh nghiệp theo quy định.

**10. Dự kiến lộ trình thực hiện:**

STT	Nội dung công việc	Thời gian (ngày)
Bước 1	UBND tỉnh phê duyệt Phương án thoái vốn nhà nước	T
Bước 2	Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước ký Bản Công bố thông tin, đơn đăng ký, Hợp đồng mở tài khoản, lưu ký chứng khoán; Công ty CP Cấp nước Thanh Hóa ký bản Công bố thông tin, hợp đồng với Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội và các hồ sơ liên quan	T + 07
Bước 3	APEC phối hợp với Công ty CP Cấp nước Thanh Hóa chuẩn bị và nộp hồ sơ tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội và báo cáo Cục Tài chính doanh nghiệp - Bộ Tài chính	T + 10
Bước 4	Thực hiện đấu giá	
1	HNX phối hợp tổ chức tư vấn tiến hành thẩm định hồ sơ	T + 17
2	HNX yêu cầu Công ty CP Cấp nước Thanh Hóa và đơn vị tư vấn cử người đại diện tham gia họp thống nhất thời gian, phương thức tổ chức đấu giá	T + 20



STT	Nội dung công việc	Thời gian (ngày)
3	HNX phối hợp tổ chức tư vấn lập Quy chế đấu giá và thực hiện công bố thông tin thoái vốn hồ sơ đấu giá theo quy định. Trưởng Ban Chỉ đạo thoái vốn có Công văn xác định giá khởi điểm bán đấu giá (xác định trong 30 ngày giao dịch liên tiếp của cổ phiếu THN trước ngày công bố thông tin)	T + 23
4	Tổ chức đấu giá tại Sở Giao dịch chứng khoán Trưởng Ban Chỉ đạo thoái vốn có Công văn xác định giá sàn của cổ phiếu THN tại ngày tổ chức đấu giá để xác định mức giá nhà đầu tư trúng đấu giá phải thanh toán. Nhà đầu tư trúng đấu giá nộp tiền mua cổ phần.	T + 51
Bước 5	HNX, APEC tổng hợp kết quả bán cổ phần và báo cáo về đợt bán cổ phần cho Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước và Công ty CP Cấp nước Thanh Hóa. Chuyển nhượng cổ phần của UBND tỉnh Thanh Hóa cho Nhà đầu tư trúng đấu giá.	T + 70
Bước 6	Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước báo cáo UBND tỉnh về kết quả chào bán và đề xuất xử lý sau bán cổ phần (nếu có).	T+ 75
Bước 7	Công ty CP Cấp nước Thanh Hóa báo cáo quyết toán chi phí thoái vốn, tiền thu từ bán cổ phần nhà nước gửi Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước thẩm định, nộp tiền thu từ bán cổ phần vào Ngân sách Nhà nước.	T+80
Bước 8	UBND tỉnh ra quyết định phê duyệt quyết toán chi phí thoái vốn, tiền thu bán cổ phần nhà nước.	T + 90

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

- Ủy quyền cho Trưởng Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá ký hợp đồng mở tài khoản chứng khoán do UBND tỉnh Thanh Hoá làm chủ tài khoản, ký phiếu gửi lưu ký chứng khoán liên quan đến tài khoản này; ký bản công bố thông tin; xác định giá tham chiếu bình quân của 30 ngày giao dịch liên tiếp của mã cổ phiếu THN của Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá trên sàn UPCOM trước ngày công bố thông tin đấu giá cổ phần nhà nước; xác định giá chuyển nhượng tại ngày tổ chức đấu giá; giám sát việc thực hiện thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá và báo cáo kết quả về UBND tỉnh.

- Ủy quyền cho Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá (người đại diện phần vốn Nhà nước) ký hợp đồng, văn bản thực hiện nghĩa vụ và thủ tục hành chính với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (SSC), Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD), Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

(HNX) liên quan đến cuộc đấu giá công khai; phối hợp với tổ chức bán đấu giá lập hồ sơ đấu giá và quy chế đấu giá theo đúng quy định.

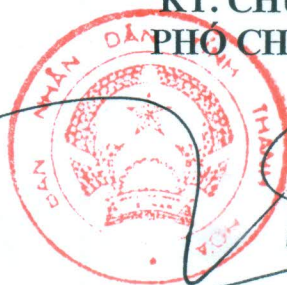
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường; Ban Chỉ đạo thoái vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá; Chủ tịch Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá; Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Thanh Hoá; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 - QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, KTTC.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Thị Thìn**

