

TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1
VINACONEX 1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **0994** /2019/CV-TCKT

Hà Nội, ngày 20 tháng 4 năm 2019

V/v: Giải trình lợi nhuận quý I/2019
tăng quá 10% so với quý I/2018

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội

Công ty cổ phần xây dựng số 1 xin giải trình tới quý Ủy ban và Sở lợi nhuận quý I năm 2019 tăng quá 10% so với quý I năm 2018 như sau::

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Quý 1/2018	Quý 1/2019	Chênh lệch
Doanh thu thuần	60.168.850.426	117.167.338.413	56.998.487.987
Giá vốn	56.847.621.248	108.441.572.198	51.593.950.950
Chi phí quản lý	4.776.103.118	4.890.512.232	114.409.114
Thu nhập khác		1.718.693.280	1.718.693.280
Chi phí khác		1.180.909	1.180.909
Lợi nhuận trước thuế	1.712.104.724	4.032.754.239	2.320.649.515
Lợi nhuận sau thuế	1.355.883.779	3.193.203.391	1.837.319.612

Quý I năm 2019, giá trị doanh thu của công ty tăng so với cùng kỳ năm 2018 do đó lợi nhuận cũng tăng tương ứng.

Quý I năm 2019 Công ty phát sinh tăng thu nhập và chi phí khác so với cùng kỳ năm trước không có phát sinh.

Trên đây là những nguyên nhân chính làm cho lợi nhuận thuần của quý I năm 2019 tăng quá 10% so với quý I năm 2018.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như K/g
- Lưu.

