

Số: 134/CV/TAKCO/2019

V/v: Công bố BCTC Quý 1-2019 Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2019

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH
ĐỊA ỐC TÂN KỸ

2. Mã chứng khoán: TKC

3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 Ung Văn Khiêm, P.25, Q.Bình Thạnh, Tp.HCM

4. Điện thoại: (84.8) 3840 9437 Fax: (84.8) 3840 9438

5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Văn Sỹ

6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1 Báo cáo tài chính quý 1 năm 2019 của Công Ty Cổ Phần Xây Dựng và Kinh Doanh Địa Ốc Tân Kỹ được lập ngày 19 tháng 04 năm 2019 bao gồm BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2 Nội dung giải trình chênh lệch 10% Lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước:

Ngày 19/04/2019 Công ty chúng tôi đã phát hành Báo cáo tài chính quý 1 năm 2019, trong đó chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2019 và cùng kỳ năm trước như sau:

Chỉ tiêu	Quý 1/2019	Quý 1/2018
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	293.343.494	2.405.944.987

Theo trên thì quý 1/2019 lãi 293.343.494 đồng, giảm so với cùng kỳ quý 1/2018 là 2.112.601.493 đồng, tương đương giảm 87% so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân là: kỳ này doanh thu giảm và chi phí tăng so với cùng kỳ năm trước.


7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tanky.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: vpcty



**TRẦN VĂN TUẤN
TỔNG GIÁM ĐỐC**