

Số: 348 /TCT-TCKT

"V/v: Giải trình BCTC quý I năm 2019"

Hà Nội, ngày 23 tháng 04 năm 2019.

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;

1. Tên Công ty: **Tổng Công ty Viglacera - CTCP**
2. Mã chứng khoán: **VGC**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 16-17, Toà nhà Viglacera, Số 1 Đại lộ Thăng Long, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
4. Điện thoại: 024.3553.6660 Fax: 024.3553.6671
5. Người thực hiện công bố thông tin:
Ông Nguyễn Anh Tuấn - Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty
6. Nội dung thông tin công bố:

6.1. Báo cáo tài chính quý I năm 2019 của Tổng Công ty, bao gồm Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất.

Mỗi Báo cáo bao gồm: Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính.

6.2. Các nội dung giải trình:

Chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất Quý I năm 2019 tăng trên 10% so với quý I năm 2018 cụ thể như sau:

STT	CHỈ TIÊU	Quý I Năm 2019	Quý I Năm 2018	Chênh lệch	
				+/-	%
	LỢI NHUẬN SAU THUẾ TNDN				
1	Báo cáo tài chính riêng	123.490	71.694	51.796	72,25%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	179.778	118.954	60.824	51,13%

Nguyên nhân:

- Lĩnh vực bất động sản: Do sự khởi sắc của bất động sản khu công nghiệp đến từ làn sóng các nhà đầu tư nước ngoài, Tổng công ty Viglacera - CTCP tập trung đẩy mạnh lĩnh vực cho thuê hạ tầng khu công nghiệp làm lợi nhuận sau thuế quý I trên báo cáo tài chính riêng tăng 51,8 tỷ đồng tương ứng mức tăng 72,25% so với quý I năm 2018.

- Lĩnh vực vật liệu xây dựng: Nhóm gạch ốp lát có sự chuyển biến tích cực nhờ sự tái cơ cấu mạnh mẽ về sản xuất, nhân sự, đặc biệt là chiến lược kinh doanh, cơ cấu sản phẩm góp phần làm cho lợi nhuận sau thuế toàn Tổng công ty quý I năm 2019 tăng 60,8 tỷ đồng tương ứng tăng 51,13% so với quý I năm 2018.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính: <http://www.viglacera.com.vn>

Bảng công văn này Tổng Công ty Viglacera – CTCP giải trình nguyên nhân chênh lệch kết quả kinh doanh quý I năm 2019 tăng so với cùng kỳ năm 2018 để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và nhà đầu tư được biết.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận: *Vào*

- Như kính gửi; *Wuu*
- TGD TCT (để báo cáo);
- Lưu VP, TCKT.TCT.



KT/TỔNG GIÁM ĐỐC TỔNG CÔNG TY
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Anh Tuấn

Chỉ tiêu	Quý I năm 2018	Quý I năm 2019
1. Doanh thu thuần	1.123.212,00	1.123.212,00
2. Giá trị hàng tồn kho đầu kỳ	1.123.212,00	1.123.212,00
3. Giá trị hàng tồn kho cuối kỳ	1.123.212,00	1.123.212,00
4. Chi phí bán hàng	1.123.212,00	1.123.212,00
5. Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.123.212,00	1.123.212,00
6. Lợi nhuận gộp	1.123.212,00	1.123.212,00
7. Lợi nhuận trước thuế	1.123.212,00	1.123.212,00
8. Thuế thu nhập doanh nghiệp	1.123.212,00	1.123.212,00
9. Lợi nhuận sau thuế	1.123.212,00	1.123.212,00