

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH**

**VỤ VẬN TẢI SÀI GÒN**

Số: 51 /CV-DVVTSG

V/v giải trình ý kiến của kiểm toán  
toán ngoại trừ trên BCTC năm 2018

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Tp.Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 04 năm 2019

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ VẬN TẢI SÀI GÒN**

Địa chỉ: 19-21-23 Phạm Việt Chánh, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, TP.HCM

**Điện thoại:** (0283) 38726221

**Fax:** (0283) 8725190

**Website:** www.tranaco.com.vn

**Mã chứng khoán:** STS

Trước tiên Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Vận Tải Sài Gòn (STS) xin gửi lời chào trân trọng đến Quý cơ quan và chân thành cảm ơn sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan trong suốt thời gian qua.

Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Vận Tải Sài Gòn (STS) xin giải trình về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán trên báo cáo tài chính năm 2018 đã được kiểm toán như sau:

Theo báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2018 về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán là:

- 1) Công ty đã tạm trích khoản chi phí do bị truy thu lại tiền thuê đất, thuê mặt nước tại khu vực văn phòng (2.344 mét vuông) và khu vực kinh doanh tại Cảng Tân Thuận Đông (33.275 mét vuông) giai đoạn từ năm 2005 đến năm 2016 số tiền khoảng 19,6 tỷ đồng theo Thông báo tạm xác định của Chi Cục thuế Quận 7 ngày 17/3/2017. Công ty Cổ Phần Dịch vụ Vận tải Sài Gòn đang kiến nghị khẩn cấp tới các cơ quan chức năng về việc chấp thuận cho Công ty được hoàn tất thủ tục pháp lý thuê đất. Khi Cơ quan chức năng giải quyết hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty tại các lô đất nói trên, Chi Cục Thuế sẽ tiến hành điều chỉnh lại tiền thuê đất theo quy định. Đến thời điểm phát hành báo cáo này, Công ty vẫn chưa có cơ sở để xác định mức độ điều chỉnh vấn đề trên liên quan đến tình hình tài chính niên độ hiện hành.
- 2) Năm 2017 Công ty đã tiến hành tất toán nợ gốc khoản vay 200.000 USD với Công ty Yuan Cherng Holdings Pte.Ltd, tuy nhiên khoản lãi vay phải trả hiện tại các bên liên quan vẫn đang trong quá trình thương lượng xử lý. Đến ngày 31/12/2018, Công ty ghi nhận chi phí lãi vay phải trả số tiền là 1.888.266.400 đồng - thuyết minh V.12, ngoài ra khoản tạm chi 1.760.966.690 đồng được theo dõi như khoản phải thu khác - thuyết minh V.04. Khi có quyết định chính thức của các bên liên quan, xác định cụ



thể số tiền lãi phát sinh, những chênh lệch phát sinh (nếu có) của các khoản mục trên sẽ được điều chỉnh lại vào niên độ sau.

- 3) Liên quan đến các khoản phải thu tồn đọng giá trị khoảng 7,4 tỷ đồng, Công ty đang trong quá trình rà soát lại hồ sơ và thu hồi các khoản công nợ nêu trên. Các thay đổi phát sinh (nếu có) sẽ được điều chỉnh vào niên độ sau.

Công Ty Cổ Phần Dịch Vụ Vận Tải Sài Gòn kính báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết và trân trọng kính chào.



*Nguyễn Hồng Nguyên*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu Văn thư.

