

TỜ TRÌNH

V/v: Thay đổi mục đích sử dụng vốn của đợt tăng vốn điều lệ năm 2018

Kính trình: Đại hội đồng cổ đông Công ty

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014 của Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam khóa 13 ban hành, có hiệu lực từ ngày 01/7/2016;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Gạch Khang Minh (GKM);
- Căn cứ tình hình thực tế hoạt động của GKM.

Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2017 số 01/NQ/ĐHCD-KM/2018 ngày 28/04/2018 của Công ty Cổ phần Gạch Khang Minh (GKM) đã thông qua việc thực hiện phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu tăng vốn điều lệ từ 45 tỷ lên 135 tỷ để thực hiện đầu tư nhà máy 2 sản xuất gạch xi măng cốt liệu (xmcl) với quy mô công suất 180 triệu viên gạch/năm.

Được sự chấp thuận của UBCKNN bằng giấy phép số 01/GCN-UBCK ngày 03/01/2018, GKM đã thực hiện thành công việc tăng vốn điều lệ từ 45 tỷ đồng lên 135 tỷ đồng và đã được UBCKNN chấp thuận bằng công văn chấp thuận kết quả chào bán số 1313/UBCK-QLCB ngày 02/03/2018.

Tuy nhiên, trong quá trình đầu tư xây dựng nhà máy 2, căn cứ tình hình kinh doanh gạch xmcl và qua khảo sát thị trường, GKM nhận thấy việc đầu tư nhà máy 2 không mang lại hiệu quả như mong muốn. Nếu tiếp tục đầu tư sản xuất gạch xây không nung trong giai đoạn này có những hạn chế như sau:

- Gạch không nung giá trị thấp, doanh số thấp, lợi nhuận thấp.
- Nếu đầu tư thêm thì dẫn đến áp lực bán hàng lớn, chi phí bán hàng cao, hiệu quả thấp.
- Rủi ro cao do công ty vẫn chỉ có một mặt hàng duy nhất, thị trường bó hẹp, khó phát triển lớn về doanh thu và lợi nhuận.

Do vậy, HĐQT CTCP GKM kính trình ĐHĐCĐ phương án đầu tư điều chỉnh trên nền tảng vẫn là nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng không nung, trên nền tảng hạ tầng, nhà xưởng mới xây dựng từ nguồn vốn phát hành thêm. Việc chuyển đổi đầu tư sản xuất sản phẩm mới chưa cần bổ sung thêm vốn trong giai đoạn đầu. Vì sản phẩm mới sẽ được đầu tư theo từng giai đoạn. Đầu tư sản phẩm đá ốp lát công nghệ không nung (Conslab Thạch Anh) mang lại những lợi ích như sau:

- Sản phẩm Conslab Thạch Anh đã được công ty nghiên cứu kỹ lưỡng trong năm 2018, là sản phẩm có giá trị cao, doanh số cao và lợi nhuận cao.
- Sản phẩm có thị trường lớn trên toàn quốc và xuất khẩu.



- Công ty đa dạng hóa ngành nghề đạt yếu tố phát triển bền vững và nâng tầm doanh nghiệp từ việc sản xuất gạch xây giá trị thấp, thị trường nhỏ (Miền Bắc) sang đến sản xuất đá ốp lát giá trị cao, thị trường lớn (toàn quốc và quốc tế).

HDQT kính trình ĐHĐCĐ phê duyệt việc thay đổi mục đích sử dụng toàn bộ số vốn dự đầu tư nhà máy 2 là 79 tỷ đồng sang đầu tư cho dự án xây dựng nhà máy sản xuất đá ốp lát công nghệ không nung Conslab Thạch anh tại thôn Tân Lâm, thị trấn Kiện Khê, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam.

Trân trọng kính trình!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, HDQT, TCKT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



ĐANG VIỆT LÊ

