

**BỘ XÂY DỰNG**  
**TỔNG CÔNG TY XD HÀ NỘI-CTCP**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : 512/ CV-TCT  
(V/v: Giải trình về công bố thông tin)

Hà Nội, ngày 15 tháng 5 năm 2019

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước**  
**- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP (mã chứng khoán HAN) xin gửi tới Quý Ủy ban và Quý Sở giao dịch lời chào trân trọng và hợp tác.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP xin giải trình về một số nội dung công bố thông tin như sau:

- Về ý kiến của ngoại trừ của đơn vị kiểm toán độc lập liên quan đến công tác đối chiếu công nợ: Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, kinh doanh BĐS vì vậy địa bàn hoạt động rộng khắp cả nước, có nhiều khách hàng và đối tác. Chính vì vậy, tại thời điểm lập báo cáo tài chính chúng tôi mặc dù đã tích cực gửi biên bản đối chiếu cho tất cả khách hàng và đối tác của Tổng công ty, tuy nhiên đến khi phát hành báo cáo tài chính, số lượng biên bản đối chiếu thu thập được vẫn chưa đầy đủ. Tổng công ty đã và đang tiến hành đối chiếu các khoản công nợ còn lại.

Về việc Lợi nhuận sau thuế chênh lệch giữa 2 niên độ trên báo cáo tài chính năm:

Báo cáo	Năm 2017 (đ)	Năm 2018 (đ)
Báo cáo tài chính riêng	199.528.222.808	84.308.789.076
Báo cáo tài chính hợp nhất	234.838.771.942	92.948.575.054

Lợi nhuận sau thuế trình bày trên báo cáo có sự chênh lệch là do Tổng công ty đã điều chỉnh hồi tố doanh thu - giá vốn của những năm trước theo kết luận của Thanh tra Bộ Tài chính năm 2018.

- Về việc chậm thực hiện công bố thông tin BCTC năm: Do Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP phải điều chỉnh hồi tố nhiều chỉ tiêu ảnh hưởng trọng yếu trong báo cáo tài chính theo kết luận của Thanh tra Bộ Tài chính năm 2018 dẫn đến việc hoàn thành báo cáo tài chính chậm hơn so với quy định. Tổng công ty cam kết sẽ nỗ lực để thực hiện công bố thông tin kịp thời hơn theo quy định tại thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015.



Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng!

**TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT;



TỔNG GIÁM ĐỐC

*Đào Văn Diện*

