

**D.I.C GROUP**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN DIC SỐ 4**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số : 83/ CV.DIC4

V/v: Giải trình LNST trên BCTC Quý  
1 năm 2019 giảm hơn 10% so với  
cùng kỳ năm trước (toàn Công ty)

Vũng Tàu, ngày 26 tháng 04 năm 2019

**Kính gửi** : - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần DIC số 4 xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế TNDN của toàn Công ty tại báo cáo tài chính quý 1 năm 2019 chênh lệch giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, chi tiết như sau:

1. Lợi nhuận gộp về bán hàng tăng :	690 triệu đồng
2. Doanh thu tài chính tăng :	172 triệu đồng
3. Chi phí tài chính giảm :	638 triệu đồng
4. Chi phí QLDN giảm :	68 triệu đồng
5. Chi phí bán hàng giảm :	809 triệu đồng
6. Lợi nhuận khác giảm :	5.997 triệu đồng
7. Chi phí thuế TNDN giảm :	723 triệu đồng

Việc tăng giảm các chỉ tiêu trên dẫn đến LNST tại báo cáo tài chính quý 1 năm 2019 giảm so với báo cáo cùng kỳ năm trước **2.897 triệu đồng** = 690 + 172 + 638 + 68 + 809 - 5.997 + 723 (tương đương giảm 49 %)

- Nguyên nhân chính làm lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2019 giảm do :

Quý 1/2018 Công ty thanh lý nhà văn phòng cũ nên có được **lợi nhuận khác** cao hơn quý 1/2019.

Công ty Cổ phần DIC số 4 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư

**CÔNG TY CỔ PHẦN DIC SỐ 4**



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**Nguyễn Tuyết Hoa**