

Số : 06./CBTT-SHN/2019  
(V/v: Giải trình chênh lệch LNST tại  
BCTC tổng hợp và hợp nhất Quý I/2019 so với Quý I/2018)

Hà nội, ngày 26 tháng 04 năm 2019

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà nội.

Mã chứng khoán: SHN

Trụ sở: Tầng 5, tòa nhà FLC Landmark Tower, đường Lê Đức Thọ, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội

**Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC tổng hợp và BCTC hợp nhất Quý I/2019 so với Quý I/2018 như sau:**

Loại báo cáo	Lợi nhuận sau thuế		Tăng, giảm	
	Quý I/2019	Quý I/2018	Số tiền	(%)
BCTC tổng hợp	5.830.666.523	15.088.049.640	( 9.257.383.117)	(>10%)
BCTC hợp nhất	6.710.635.134	18.361.904.370	(11.650.266.236)	(>10%)

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC tổng hợp và BCTC hợp nhất Quý I/2019 giảm quá 10% so với Quý I/2018 chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- Mặc dù doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ trong kỳ so với cùng kỳ năm trước tăng mạnh do công ty đẩy mạnh hoạt động thương mại nhưng Lợi nhuận gộp Quý I/2019 giảm so với cùng kỳ năm trước do giá vốn tăng tương ứng , tỷ suất lợi nhuận của hoạt động thương mại thấp.
- Chí phí tài chính tăng, cụ thể là chi phí lãi vay và trích lập dự phòng tổn thất các khoản đầu tư.

Trên đây là các nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế tại BCTC tổng hợp và BCTC hợp nhất Quý I/2019 giảm so với cùng kỳ năm trước.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TỔNG HỢP HÀ NỘI



TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Phạm Ngọc Tuấn*