



CÔNG TY CP ĐTXD & KTCTGT 584

Số 1, đường số 1, Khu dân cư và căn hộ cao tầng 584, ấp 3, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. HCM

Tel : (84.8)2222584 – (84.8)2200584, Fax : (84.8) 2233584

Web: www.congtv584.com.vn Email: info@congtv584.com.vn

Số : 20/...../KT

“V/v: Giải trình chênh lệch trên báo cáo tài chính quý 3 và quý 4 năm 2018”

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tp HCM, ngày 13 tháng 5 năm 2019

Ngày: 16-05-2019

11956

Số:

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên Công ty : Công ty CP ĐTXD & KTCTGT 584

Mã chứng khoán : NTB

Địa chỉ trụ sở : Số 1, đường số 1, Khu dân cư và căn hộ cao tầng 584, ấp 3, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. HCM

Ngày 12/3/2019 Công ty CP ĐTXD & KTCTGT 584 công bố Báo cáo tài chính Quý 3/2018 và Quý 4/2018 trên báo cáo tài chính có một số chỉ tiêu chênh lệch so với Quý 3/2017 và Quý 4 năm 2017 như sau:

1. Đối với Quý 3 năm 2018 lỗ 90,8 tỷ tăng 13,6 tỷ tương ứng tăng 17,6% nguyên nhân do chi phí tài chính tăng cao đối với các khoản vay ngân hàng đã quá hạn và công ty phải gánh thêm tiền phạt tương ứng dẫn đến chi phí tài chính lớn ảnh hưởng đến báo cáo doanh nghiệp lỗ lớn hơn so với Quý 3 năm 2017.
2. Đối với Quý 4 năm 2018 lỗ 45 tỷ giảm lỗ hơn 31 tỷ đồng tương ứng giảm lỗ khoảng 40,7% so với Quý 4 năm 2017 do đầu năm 2019 Ngân hàng Agribank- Chi nhánh Nam Sài Gòn tất toán các khoản vay của Công ty tại ngân hàng làm khoản vay giảm và tăng được khoản doanh thu tài chính khoảng hơn 31 tỷ bao gồm lợi nhuận đầu tư tài chính 25 tỷ và giảm được khoảng 6,7 tỷ chi phí tài chính.

Trên đây là các lí do lớn nhất và chủ yếu ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh của Công ty.

Công ty cam kết nội dung giải trình trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung công bố.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu

CÔNG TY CP ĐTXD & KTCTGT 584



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Nam Kha