

CTY CP VẬT LIỆU XÂY DỰNG
BẾN TRE

Số: 02/CBTT/2019

"V/v BCTC kiểm toán năm 2018"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Bến Tre, ngày 29 tháng 03 năm 2019

**Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHÓA NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- 1- Tên Công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN VẬT LIỆU XÂY DỰNG BẾN TRE
- 2- Mã chứng khoán : VXB
- 3- Địa chỉ trụ sở chính : Số 12, đường số 1, ấp An Thuận A, xã Mỹ Thạnh An, TP Bến Tre, tỉnh Bến Tre
- 4- Điện thoại : 0275 3822319 - 3829857 Fax : 0275 3822319
- 5- Người thực hiện công bố thông tin : PHAN QUỐC THÔNG
- 6- Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1 - Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2018 của Công ty cổ phần Vật Liệu Xây Dựng Bến Tre được lập ngày 26 tháng 03 năm 2019 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC
 - 6.2 – Nội dung giải trình chênh lệch 10% LNST so với cùng kỳ năm 2017
- 7- Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.vlxdbentre.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như kính gửi,
- Lưu KT.

Ngày 29 tháng 03 năm 2019
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



PHAN QUỐC THÔNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN
VẬT LIỆU XÂY DỰNG BẾN TRE**

Số : 02 /VLXD

" V/v Giải trình Báo cáo
tài chính kiểm toán năm 2018"

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Bến Tre, ngày 29 tháng 03 năm 2019



**Kính gửi : - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

- Căn cứ vào Thông tư số 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài Chính về việc " Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán "

- Căn cứ vào Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2018. Công ty cổ phần Vật liệu xây dựng Bến Tre giải trình nguyên nhân dẫn đến sự biến động kết quả kinh doanh trên 10% giữa 2 kỳ báo cáo như sau :

Đơn vị tính : đồng

STT	Nội dung	Kết quả kinh doanh		Chênh lệch	Tỷ lệ (%)
		Năm 2018	Năm 2017		
1	Tổng doanh thu & thu nhập khác	227.886.133.875	213.695.129.057	14.191.004.818	106,64
	- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	226.722.877.087	208.427.532.855	18.295.344.232	108,78
	- Doanh thu hoạt động tài chính	29.258.582	16.963.878	12.294.704	172,48
	- Thu nhập khác	1.133.998.206	5.250.632.324	(4.116.634.118)	21,60
2	Tổng chi phí	224.868.239.930	207.303.779.639	17.564.460.291	108,47
	- Giá vốn hàng bán	204.865.410.397	186.177.881.755	18.687.528.642	110,04
	- Chi phí tài chính	7.069.650.313	6.836.039.806	233.610.507	103,42
	- Chi phí bán hàng	3.368.825.237	3.910.851.610	(542.026.373)	86,14
	- Chi phí quản lý doanh nghiệp	9.479.718.555	9.049.209.246	430.509.309	104,76
	- Chi phí khác	84.635.428	1.329.797.222	(1.245.161.794)	6,36
3	Lợi nhuận trước thuế	3.017.893.945	6.391.349.418	(3.373.455.473)	47,22
4	Lợi nhuận sau thuế	2.358.521.487	5.112.019.338	(2.753.497.851)	46,14

I. GIẢI TRÌNH VỀ DOANH THU :

Trong năm 2018 tổng doanh thu so với cùng kỳ năm 2017 tăng 14.191.004.818 đ tương ứng 6,64%; do trong năm 2018, tuy doanh thu của hoạt động khai thác cát và doanh

thu bán nền khu tái định cư giảm đáng kể nhưng do có tăng Doanh thu bán Bất động sản nên đã ảnh hưởng tăng Tổng Doanh thu so với cùng kỳ 2017.

II. GIẢI TRÌNH VỀ CHI PHÍ:

Tổng Chi phí năm 2018 so với cùng kỳ tăng 8,47% tương ứng 17.564.460.291 đ, do tăng khoản chi phí Bất động sản; lợi nhuận giảm so với cùng kỳ do trong năm hoạt động khai thác Cát-giảm, trích các khoản dự phòng phải thu nợ khó đòi và chi phí hoàn nguyên khai thác cát, đồng thời năm 2018 các khoản khuyến mãi, chiết khấu thương mại giảm so với năm 2017; từ yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến lợi nhuận năm 2018 so với năm 2017 giảm 47 % tương ứng 3.373.455.473 đ.

Cty Cổ phần Vật liệu xây dựng Bến Tre trân trọng báo cáo !

CTY CP VẬT LIỆU XÂY DỰNG BẾN TRE
GIÁM ĐỐC



Phan Quốc Thông

Nơi nhận :

- Như trên,
- Lưu.