

Số: 35/QĐ-HĐQT

Trà Vinh, ngày 17 tháng 6 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch đấu thầu chi phí chuẩn bị đầu tư dự án Xây dựng trụ sở văn phòng làm việc công ty



CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ TRÀ VINH

Căn cứ Luật doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014.

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013.

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 - Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

Căn cứ hồ sơ dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án Xây dựng trụ sở văn phòng làm việc và Tờ trình số 11 /TTr-CTĐT ngày 13/6/2019,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án Xây dựng trụ sở văn phòng làm việc với các nội dung chủ yếu sau:

1. **Tên dự án:** Xây dựng trụ sở văn phòng làm việc công ty.
2. **Địa điểm xây dựng:** Đường Sơn Thông, khóm 1, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.
3. **Mục tiêu dự án:** Xây dựng trụ sở văn phòng làm việc.
4. **Quy mô, loại, cấp công trình:** Xây dựng trụ sở 686m<sup>2</sup>; Đường nội bộ, khuôn viên cây xanh 314m<sup>2</sup>; Công trình dân dụng, cấp III.
5. **Lao động dự kiến sử dụng:** Khoảng 200 người.
6. **Diện tích đất sử dụng:** Khoảng 1.000m<sup>2</sup>.
7. **Vốn của Nhà đầu tư thực hiện dự án:** 6.500.000.000 đồng (Sáu tỷ, năm trăm triệu đồng).
8. **Thời gian hoạt động của dự án:** 30 năm (kể từ ngày ký Quyết định chủ trương đầu tư).
9. **Tiến độ thực hiện dự án:**
  - Tháng 7/2018-7/2019: Hoàn thành thủ tục pháp lý.
  - Tháng 8/2019-5/2020: Khởi công xây dựng các hạng mục công trình.
  - Tháng 6/2020: Dự án hoàn thành đưa vào hoạt động.

**10. Tổng dự toán chuẩn bị đầu tư là: 254.057.700 đồng (Hai trăm năm mươi bốn triệu, không trăm năm mươi bảy ngàn, bảy trăm đồng).**

Trong đó:

- Chi phí tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: 228.302.100 đồng
- Chi phí tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán: 25.755.600 đồng

**Điều 2.** Phê duyệt kế hoạch đấu thầu các gói thầu chuẩn bị đầu tư dự án Xây dựng trụ sở văn phòng làm việc, với những nội dung chủ yếu như sau:

**1. Gói thầu số 01:**

- Tên gói thầu: Tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật
- Giá gói thầu: 228.302.100 đồng (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi tám triệu, ba trăm lẻ hai ngàn, một trăm đồng)
- Thời gian thực hiện: 30 ngày.
- Hình thức lựa chọn thầu: Chỉ định thầu.
- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

**2. Gói thầu số 02:**

- Tên gói thầu: Tư vấn thẩm tra thiết kế và dự toán
- Giá gói thầu: 25.755.600 đồng (Bằng chữ: Hai mươi lăm triệu, bảy trăm năm mươi lăm ngàn, sáu trăm đồng)
- Thời gian thực hiện: 15 ngày.
- Hình thức lựa chọn thầu: Chỉ định thầu.
- Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

**Điều 3.** Ban Tổng Giám đốc và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thư ký HĐQT;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH HĐQT**



*Phạm Kiệt Khoa*