



Số : 69/D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 7 năm 2019

V/v : giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý
 02/2019 so với quý 02/2018

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
 Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11**
2. Mã chứng khoán: D11
3. Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 03, Quận 11
4. Điện thoại: 08- 3974.0179 Fax: 08- 3974.0178
5. Người thực hiện công bố thông tin: Mr Giang
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý 02 năm 2019
 - 6.2. Nội dung giải trình : Chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 02/2019 tăng 11.376% so với quý 02/2018 (tương đương tăng 15.213.199.265 đ) là do :

ĐVT : VNĐ

Chỉ tiêu	Quý 02/2019 (1)	Quý 02/2018 (2)	Chênh lệch (3) =(1)-(2)	Tỷ lệ
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	200.118.395.312	23.193.464.406	176.924.930.906	763%
Doanh thu hoạt động tài chính	1.607.193.369	563.356.411	1.043.836.958	185%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	15.346.934.011	133.734.746	15.213.199.265	11.376%

- Kết quả lợi nhuận sau thuế quý 02/2019 tăng so với quý 02/2018 là do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ ,doanh thu hoạt động tài chính tăng như bảng tính trên.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: diaoc11.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
 NGƯỜI ĐƯỢC UQCBBT

Nơi nhận:
 - Như trên.
 - Lưu: ...



THÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Khắc Giang