

Số: /CT-TCKT

V/v: Giải trình chênh lệch kết quả SXKD  
quý II năm 2019.

Hà Nội, ngày 19 tháng 07 năm 2019

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: Công ty CP Đầu tư xây dựng và Phát triển đô thị Sông Đà
2. Mã chứng khoán: SDU
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 19, Phố Trúc Khê, Phường Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội.
4. Điện thoại: 0423 5526369 Fax: 0423 5526348
5. Người thực hiện công bố thông tin:  
Ông Lê Hồng Sơn Chức vụ: Kế toán trưởng Công ty.
6. Nội dung của thông tin công bố: Giải trình chênh lệch kết quả SXKD báo cáo tài chính Quý II năm 2019.

**6.1 Phần Báo cáo hợp nhất:**

- Lợi nhuận sau thuế Quý II năm 2019 là: 206.076.801 đồng chênh lệch so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ này năm trước là: 151.172.403 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là 6 tháng đầu năm 2019 Công ty ghi nhận doanh thu hoạt động cho thuê nhà văn phòng và giảm chi phí dự phòng tài chính các khoản đầu tư tài chính.

**6.2 Phần Báo cáo tài chính tổng hợp:**

- Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2019 là: 220.589.209 đồng chênh lệch so với lợi nhuận sau thuế cùng kỳ này năm trước là: 283.527.544 đồng. Nguyên nhân chênh lệch là quý 2 năm 2019 Công ty ghi nhận doanh thu hoạt động cho thuê nhà văn phòng và giảm chi phí dự phòng tài chính các khoản đầu tư tài chính.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin giải trình chênh lệch trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin giải trình.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: TCKT

