

D.I.C GROUP
CÔNG TY CỔ PHẦN DIC SỐ 4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: *18^B*/CV.DIC4

Vũng Tàu, ngày 25 tháng 07 năm 2019

V/v: Giải trình LNST trên BCTC quý
2/2019 tăng hơn 10% so với cùng kỳ
năm trước (Toàn Công ty)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần DIC số 4 xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế TNDN của **Toàn Công ty** tại báo cáo Quý 2 năm 2019 chênh lệch tăng hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, chi tiết như sau:

1. Lợi nhuận gộp về bán hàng tăng :	2.219 triệu đồng
2. Doanh thu tài chính tăng :	173 triệu đồng
3. Chi phí tài chính giảm :	301 triệu đồng
4. Chi phí bán hàng tăng :	161 triệu đồng
5. Chi phí QLDN tăng :	497 triệu đồng
6. Lợi nhuận khác tăng :	314 triệu đồng
7. Chi phí thuế TNDN tăng :	398 triệu đồng

Việc tăng giảm các chỉ tiêu trên dẫn đến LNST tại báo cáo quý 2/2019 tăng so với cùng kỳ năm trước **1.951 triệu đồng** = 2.219 + 173 + 301 - 161 - 497 + 314 - 398

- Nguyên nhân chính do quý 2 năm 2019 :
 - Dịch vụ cho thuê Văn phòng đã làm tăng lợi nhuận so với quý 2 năm trước là 500 triệu đồng.
 - Doanh thu tài chính tăng và chi phí tài chính giảm đã làm tăng lợi nhuận so với quý 2 năm trước là 473 triệu đồng.
 - Lợi nhuận khác tăng 314 triệu đồng

Công ty Cổ phần DIC số 4 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư

