

Số: 72/2019/DTD-CV  
V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận

Hà Nam, ngày 30 tháng 07 năm 2019

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt

Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Thị Định, phường Thanh Châu, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

Mã chứng khoán: **DTD**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2018 và Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2019 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt, xin giải trình về trường hợp Lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2018 và Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2019 của Công ty có chênh lệch quá 10% cụ thể như sau:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN tại BCTC hợp nhất quý II năm 2019 là: 5.914.373.557 đồng giảm 61,09% so với lợi nhuận sau thuế TNDN tại BCTC hợp nhất quý II năm 2018 là 15.192.045.342 đồng.
- Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý II năm 2019 giảm chủ yếu là do Công ty chuyển hướng sang hoạt động đầu tư dẫn đến doanh thu xây lắp trong kỳ giảm mạnh. Mặc dù các khoản đầu tư đã mang về doanh thu như: doanh thu khách sạn, doanh thu bán cát, doanh thu cho thuê máy và cơ sở hạ tầng, quản lý ( khoảng 39 tỷ), tuy nhiên do chi phí đầu tư giai đoạn đầu còn cao nên khiến lợi nhuận sau thuế trong kỳ giảm.

***Trân trọng!***

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- HĐQT, BKS: để b/c;
- Ban GD: để biết;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**CHỦ TỊCH HĐQT**  
*Nguyễn Huy Cường*