

Số: 25 /2019/TTH

V/v: Giải trình báo cáo tài chính bán niên  
năm 2019 đã soát xét

Hà Nội, ngày 12 tháng 08 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Tiến Thành (Mã CK: TTH) xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Công ty chúng tôi giải trình về việc chênh lệch Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 so với cùng kỳ năm 2018 và chênh lệch số liệu tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trước và sau soát xét, cụ thể như sau:

1. Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 so với cùng kỳ năm 2018:

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2019	6 tháng đầu năm 2018	Tăng/giảm	
			Giá trị	%
Doanh thu thuần	100.420.523.219	83.725.784.538	16.694.738.681	19,94
Lợi nhuận trước thuế	9.376.483.444	14.919.405.707	5.542.922.262	-37,15
Lợi nhuận sau thuế	9.376.483.444	14.919.405.707	5.542.922.262	-37,15
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	300,42	874,11	-573,69	-65,63

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 giảm 37,15% so với 6 tháng đầu năm 2018 là do trong 6 tháng đầu năm 2019 doanh thu từ mặt hàng thời trang giảm vì đối tác bán lẻ chính đang trong quá trình nâng cấp sửa chữa và mở rộng các địa điểm bán hàng tại trung tâm thương mại. Trong khi đó, mặt hàng thời trang chiếm tỷ trọng lớn trong cơ cấu doanh thu, lợi nhuận của công ty.

2. Giải trình chênh lệch số liệu từ 5% trở lên tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trước và sau khi soát xét:

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu thay đổi	Số liệu trong BCTC quý 2 đã công bố	Số liệu sau khi soát xét	Chênh lệch	Tỷ lệ
Giá vốn hàng bán	84.581.245.474	84.708.204.519	126.959.045	0,15
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.349.516.808	2.225.291.414	-124.225.394	-5,29

Nguyên nhân: do điều chỉnh lại chi phí khấu hao tài sản cố định sang giá vốn hàng bán do phát sinh doanh thu từ việc cho thuê tài sản (cho thuê nhà).



Trên đây là ý kiến giải trình của chúng tôi về chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 so cùng kỳ năm ngoái và chênh lệch số liệu từ 5% trở lên tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trước và sau khi kiểm toán. Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Tiến Thành báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội được biết.

*Xin trân trọng cảm ơn!*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu VT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI  
VÀ DỊCH VỤ TIẾN THÀNH**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Hữu Trường*

