

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
THUẬN THẢO**  
Số: 161/2019/GTr - GTT

*“V/v Giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế TNDN của BCTC giữa niên độ năm 2019 (cho kỳ kế toán từ 01/01/2019 đến 30/6/2019) đã được soát xét bị lỗ”*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Tuy Hòa, ngày 13 tháng 8 năm 2019

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần Thuận Thảo xin chân thành cảm ơn Quý Ủy ban và Quý Sở đã hỗ trợ, giúp đỡ chúng tôi trong thời gian qua.

Ngày 13 tháng 8 năm 2019, Công ty cổ phần Thuận Thảo (Mã CK: GTT) đã công bố Báo cáo tài chính (BCTC) giữa niên độ đã được soát xét bởi Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt.

Công ty cổ phần Thuận Thảo xin giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế TNDN của BCTC giữa niên độ (cho kỳ kế toán từ 01/01/2019 đến 30/6/2019) đã được soát xét bởi Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt bị lỗ như sau:

Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm 2019 bị lỗ 81.877.459.380 đồng (Tám mươi một tỷ, tám trăm bảy mươi bảy triệu, bốn trăm năm mươi chín nghìn, ba trăm tám mươi đồng) xuất phát từ các nguyên nhân sau:

- Các tài sản của Công ty đã hoạt động nhiều năm, xuống cấp, trong khi đó Công ty đang gặp khó khăn về tài chính, không có nguồn vốn đầu tư nâng cấp, đầu tư bổ sung để phát huy hiệu quả kinh doanh.
- Việc đầu tư của dự án Khu du lịch Sinh thái dần trải, dịch vụ trùng lắp, cơ sở hạ tầng xuống cấp ảnh hưởng đến chất lượng dịch vụ. Dự án Khách sạn đầu tư với tiêu chuẩn quá tầm so với thị trường địa phương, lượng khách ngoài tỉnh hạn chế do hạn chế sản phẩm du lịch của Tỉnh, các dự án đầu tư tại Phú Yên chậm hoặc không triển khai nên việc khai thác không hiệu quả.
- Chưa khai thác hết lợi thế của Thuận Thảo về thương hiệu. Ngày càng có nhiều đối thủ cạnh tranh với lợi thế kinh doanh mới...
- Công ty đã nỗ lực trong công tác thu hồi công nợ từ những năm trước nhưng thu hồi không được nên cũng đã ảnh hưởng đến nguồn vốn dẫn đến tình hình tài chính khó khăn, Công ty lại không còn vốn lưu động để sản xuất kinh doanh, không cân đối được nguồn vốn trả nợ thuế, ngân hàng ... dẫn đến phát sinh chi phí chậm nộp thuế, lãi vay...



- Việc tái cấu trúc của Công ty cũng chưa thật sự mang lại hiệu quả trong khi doanh thu các hoạt động kinh doanh chính của Công ty không đủ bù đắp các khoản chi phí bất biến như chi phí tiền lương, chi phí khấu hao, chi phí quản lý doanh nghiệp, chi phí tài chính.

Chính vì những nguyên nhân trên dẫn đến kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty trong 6 tháng đầu năm 2019 lỗ.

### **Khắc phục:**

- Để cải thiện tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty, Ban Lãnh đạo Công ty đang làm việc với các Ngân hàng, nhà đầu tư, Công ty mua bán nợ để thực hiện thanh lý, chuyển nhượng tài sản của các dự án để trả nợ ngân hàng, nợ thuế, nợ cá nhân, đồng thời xử lý các tài sản thế chấp hiện đang vay vốn tại các ngân hàng theo đúng luật định, có nguồn vốn để tái cấu trúc, đầu tư sửa chữa, tôn tạo, nâng cấp các lĩnh vực còn lại tạo sự ổn định trong sản xuất kinh doanh.
- Kiện toàn hệ thống quy trình, tăng cường công tác kiểm tra kiểm soát nội bộ, quản lý rủi ro, tiết giảm chi phí. Tập trung thu hồi các công nợ để có vốn đầu tư. Ưu tiên thực hiện nghĩa vụ về thuế và các chính sách cho người lao động: lương, BHXH....
- Chuyên sâu khai thác, phát triển các lĩnh vực đã đầu tư: Dịch vụ ăn uống, giải trí, nhà hàng, khách sạn, ... nhằm nâng cao năng lực quản trị, khả năng cạnh tranh và chất lượng, hiệu quả hoạt động.
- Liên kết tổ chức các sự kiện mang tầm quốc gia, khu vực để tạo ra những điểm nhấn, sức hấp dẫn thu hút khách đến với Phú Yên, đến với Thuận Thảo.
- Tìm nhà đầu tư, hợp tác liên doanh - liên kết để huy động nguồn vốn tiến hành mở rộng kinh doanh.

Trên đây là giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế TNDN của BCTC giữa niên độ (cho kỳ kế toán từ 01/01/2019 đến 30/6/2019) đã được soát xét bởi Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Nam Việt bị lỗ.

Kính xin Quý Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét, chấp nhận.

Trân trọng kính chào!

### **Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Ban Kiểm soát
- VP TGD
- Lưu TK

**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Võ Thị Thanh*

