

TCT CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 2

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 307/2019/VC2-BTC

V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên BCTC
bán niên năm 2019 so với bán niên năm 2018

Hà Nội, ngày 14 tháng 08 năm 2019

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần xây dựng số 2 giải trình về lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh 6 tháng đầu năm 2019 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm 2018 của công ty mẹ như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	6 tháng năm 2019	6 tháng năm 2018	Biến động
Doanh thu thuần	442.514.832.072	705.964.838.697	-37%
Giá vốn hàng bán	397.674.062.325	649.219.960.904	-39%
Lợi nhuận trước thuế	5.011.008.393	18.193.600.703	-72%
Lợi nhuận sau thuế	1.372.751.844	13.205.647.642	-90%

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp 6 tháng đầu năm 2019 giảm 90% so với cùng kỳ năm 2018 là do:

- Doanh thu hoạt động sản xuất kinh doanh 6 tháng đầu năm 2019 giảm 37% tương ứng giảm 263,45 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2018

- Doanh thu hoạt động tài chính giảm 74% tương ứng giảm 5,3 tỷ đồng so với 6 tháng đầu năm 2018.

- Chi phí bán hàng dự án Kim Văn Kim Lũ tăng 6,7 tỷ đồng so với 6 tháng đầu năm 2018.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 2
NGƯỜI UY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



KẾ TOÁN TRƯỞNG
KIỂM GIÁM ĐỐC BAN TÀI CHÍNH
Đỗ Quang Việt