

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: **Công ty CP đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2**
2. Mã chứng khoán: **DC2**
3. Địa chỉ trụ sở chính : Số 5, đường số 6, khu đô thị Chí Linh, Phường Thắng Nhất, TP.Vũng Tàu.
4. Điện thoại: 02543 613944, Fax: 02543 616365
5. Người được uỷ quyền công bố thông tin: Ông Nguyễn Đức Hiệp
6. Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Nội dung giải trình về việc chênh lệch tăng/giảm lợi nhuận sau thuế kỳ này so với kỳ trước và 6 tháng đầu năm 2019 trước và sau soát xét. Công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2 xin giải trình như sau:

I/ Giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế kỳ này so với kỳ trước:

- Kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2018 lãi: 172.503.468 đồng.
- Kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2019 lãi: 99.507.559 đồng.
- Chênh lệch giảm: 72.995.909 đồng.

Là do những nguyên nhân chủ yếu sau:

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ 6 tháng đầu năm 2019 giảm: 34.534.602.178 đồng (57.378.768.995 đồng - 22.844.166.817 đồng) so với 6 tháng đầu năm 2018 là do một số công trình đang trong giai đoạn thi công, chưa đến giai đoạn thanh, quyết toán.

2. Tăng chi phí QLDN do đơn vị tuyển dụng thêm nhân sự để chuẩn bị đủ nhân lực thi công các gói thầu đã ký và đáp ứng nhu cầu phát triển cho thời gian tới.

Vì những lý do chủ yếu trên mà dẫn đến chênh lệch lợi nhuận giảm 72.995.909 đồng so với cùng kỳ năm trước.

II/ Giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế trước và sau soát xét 2019:

- Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 do đơn vị lập: 289.083.686 đồng.
- Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 sau soát xét: 99.507.559 đồng.
- Chênh lệch giảm: 189.576.127 đồng.

Là do kiểm toán tính lại làm tăng chi phí như sau:

1. Tăng dự phòng nợ phải thu khó đòi, tăng chi phí QLDN: 57.241.806 đồng.
2. Tăng giá vốn, giảm chi phí SXKD dở dang: 132.334.321 đồng.

Vì những lý do chủ yếu trên mà lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2019 do đơn vị lập đã giảm 189.576.127 đồng so với soát xét.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung giải trình trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG
(DIC) SỐ 2
TR. VŨNG TÀU - T. BÀ RỊA VŨNG TÀU
PHẠM ĐỨC DŨNG