

Số: 231/HDQT
V/v giải trình chênh lệch số liệu trên
BCTC bán niên đã soát xét và ý kiến
ngoại trừ

Tp Vinh, ngày 14 tháng 8 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty CP Xây dựng và Đầu tư 492 xin giải trình chênh lệch số liệu trên BCTC bán niên đã soát xét năm 2019 so với BCTC bán niên đã soát xét năm 2018 và ý kiến ngoại trừ như sau:

1. Về chênh lệch số liệu trên BCTC bán niên năm 2019 so với BCTC bán niên năm 2018

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	BCTC bán niên năm 2019	BCTC bán niên năm 2018	Chênh lệch
Doanh thu thuần	10.664.186.529	60.416.614.892	-49.752.428.363
Lợi nhuận sau thuế TNDN	- 4.655.416.767	570.396.764	-5.225.813.531

Nguyên nhân là do:

- Công tác tìm kiếm việc làm gặp nhiều khó khăn
- Một số dự án Chủ đầu tư chậm bàn giao mặt bằng như cầu Long Đại - Tp HCM, cầu Quang Trung - Tp Cần Thơ nên tiến độ thi công công trình chậm.

2. Về ý kiến ngoại trừ của kiểm toán viên:

Căn cứ Cơ sở đưa ra kết luận ngoại trừ trong Báo cáo soát xét thông tin giữa niên độ "Tại thời điểm 30/6/2019, Công ty chưa trích lập đầy đủ dự phòng công nợ phải thu khó đòi theo quy định hiện hành. Tổng số dự phòng phải thu khó đòi cần trích lập bổ sung là 5,9 tỷ đồng".

Theo ý kiến chúng tôi, số công nợ phải thu này chủ yếu là tiền giữ lại bảo hành, chờ quyết toán công trình nên hết thời hạn bảo hành và quyết toán công trình Chủ đầu tư mới thanh toán và tiền khối lượng đã thi công xong nhưng Chủ đầu tư chưa bố trí được nguồn ngân sách để thanh toán, vì vậy chúng tôi chưa trích lập đầy đủ dự phòng công nợ phải thu nói trên.

Xin trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- như trên;
- Lưu.

TM HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
Chủ tịch HĐQT
CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG VÀ
ĐẦU TƯ 492
TP. VINH - T. NGHỆ AN
Nguyễn Anh Hưng