

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CƠ KHÍ VÀ XÂY DỰNG BÌNH TRIỆU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 15.../2019/CV-BTC
(V/v: KQKD 6 tháng đầu năm 2019 lỗ)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 08 năm 2019



Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Lời đầu tiên, Công ty Cổ phần Cơ khí và Xây dựng Bình Triệu (“**Công ty**”) xin gửi tới Quý Sở lời chào trân trọng. Chúng tôi chân thành cảm ơn sự hỗ trợ của Quý Sở trong thời gian qua.

Ngày 12/07/2019 Công ty đã công bố thông tin Báo cáo bán niên 2019 của công ty CP Cơ Khí và Xây dựng Bình Triệu. Trong đó, Kết quả kinh doanh 6 tháng đầu năm của của ty lỗ **471.067.269 đồng** (lỗ lũy kế đến ngày 30/06/2019 là: 17.098.291.827 đồng).

Liên quan đến số lỗ nêu trên, Công ty xin được giải trình như sau: Từ năm 2016, hoạt động kinh doanh chính của Công ty là đầu tư, kinh doanh duy nhất 01 dự án Chung cư cao tầng kết hợp thương mại dịch vụ tại địa chỉ hoạt động số 207C (Số cũ 79/5B) Nguyễn Xí, Phường 26, Quận Bình Thạnh, TP.HCM. Do dự án đang trong giai đoạn triển khai nên Công ty chưa có doanh thu từ việc đầu tư kinh doanh này. Tuy nhiên Công ty vẫn phải chi trả những chi phí phát sinh trong hoạt động quản lý chung của công ty (lương nhân viên quản lý văn phòng và các chi phí khác), từ đó dẫn đến khoản lỗ như đã thể hiện trong báo cáo kết quả kinh doanh bán niên.

Bằng văn bản này, Công ty trân trọng kính giải trình với Quý Sở về khoản lỗ phát sinh thể hiện trong Báo cáo tài chính bán niên 2019 với lý do nêu trên.

Rất mong nhận được sự xem xét và chấp thuận từ Quý Sở.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

