

Số: 43/2019 /BIDICO/CBTT

Bình Thuận, ngày 30 tháng 08 năm 2019

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Bảo Thư
2. Mã CK: BII
3. Địa chỉ trụ sở Công ty: Khu phố 11, phường Bình Tân, thị xã Lagi, tỉnh Bình Thuận
4. Điện thoại: (84-62) 3870935 Fax: (84-62) 3871935
5. Người thực hiện công bố thông tin: Ông VÕ PHÚ NÔNG – Chức vụ: Tổng Giám đốc
6. Nội dung của thông tin công bố: Báo cáo tài chính soát xét bán niên 2019 của Công ty mẹ và hợp nhất báo cáo tài chính Công ty CP Đầu tư và Phát triển Công nghiệp Bảo Thư.

Nội dung giải trình:

1. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp thay đổi 10% so với cùng kỳ và lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ:

Chỉ tiêu	Bán niên 2018	Bán niên 2019	Thay đổi
LNST tại báo cáo công ty mẹ	3.647.317.758	-23.470.122.151	-743,5%
LNST tại báo cáo hợp nhất	4.369.884.449	-23.542.127.224	-638,7%

2. Số liệu, kết quả hoạt động kinh doanh lý kể từ đầu năm tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong báo cáo tài chính Quý 2 đã công bố so với báo cáo tài chính bán niên được soát xét có sự chênh lệch từ 5% trở lên và chuyển từ lãi sang lỗ:

Chỉ tiêu	Báo cáo tự lập	Báo cáo soát xét	Chênh lệch
Doanh thu thuần tại báo cáo công ty mẹ	0	0	0,0%
LNST tại báo cáo công ty mẹ	527.565.546	-23.470.122.151	4528,3%
Doanh thu thuần tại báo cáo hợp nhất	24.477.856.653	22.117.394.574	9,6%
LNST tại báo cáo hợp nhất	532.062.569	-23.542.127.224	4541,5%

**Nguyên nhân:**

- Trong kỳ kiểm toán viên đã trích lập dự phòng các khoản phải thu, phải trả, trả trước ... với tổng số tiền là 21.927.350.799 đồng, dẫn đến có sự thay đổi lớn so với cùng kỳ và kết quả kinh doanh bị âm, Chi tiết các khoản trích lập dự phòng xem tại thuyết minh báo cáo tài chính soát xét.

- Doanh thu thuần chênh lệch trên 5% do kiểm toán viên không ghi nhận doanh thu phát sinh từ việc nâng giá do thuê đất tại Cụm công nghiệp lý do khách hàng chưa thanh toán đủ tiền chênh lệch từ việc nâng giá, sau khi khách hàng thanh toán đầy đủ số tiền trên thì Công ty sẽ ghi nhận doanh thu tại báo cáo cuối năm.

7. Địa chỉ Website đăng tải: [http://bidico.com.vn/document/2/Bao\\_cao\\_tai\\_chinh.html](http://bidico.com.vn/document/2/Bao_cao_tai_chinh.html)

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu: Phòng ĐT

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN CBTT**



**Vũ Phú Nông**

