

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG  
KHOÁN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư HVA

Đại chỉ liên hệ: Số 81 Nguyễn Hiền, KDC 91B, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam

Điện thoại: 02873058222

Fax:

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Vương Lê Vĩnh Nhân – Chủ tịch HĐQT

Địa chỉ: Số 1/15 Nguyễn Văn Linh, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ

Điện thoại: 02873058222

Fax:

Loại thông tin công bố: Bất thường

Nội dung thông tin công bố: Công bố ý kiến kiểm toán trong báo cáo tài chính năm 2018 (Kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến) và giải trình của doanh nghiệp về việc kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến.

Thông tin này được công bố trên trang điện tử Công ty vào ngày 09/01/2020 tại đường dẫn <https://hva.group/category/quan-he-co-dong/thong-tin-chung/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Ngày 09 tháng 01 năm 2020

**Người thực hiện công bố thông tin  
Chủ tịch HĐQT**



**Vương Lê Vĩnh Nhân**

Số: 0901/2020/CV-CBTT

Cần Thơ, ngày 09 tháng 01 năm 2020

V/v: Công bố ý kiến kiểm toán tại  
BCTC năm 2018 và Giải trình việc  
kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.
- Quý cổ đông của Công ty.

Tên đơn vị: Công ty cổ phần Đầu tư HVA

Địa chỉ liên hệ: Số 81 Nguyễn Hiền, KDC 91B, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ, Việt Nam.

Điện thoại: 02873058222

Email: [ceo@hva.group](mailto:ceo@hva.group)

Thực hiện thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty cổ phần Đầu tư HVA xin được công bố ý kiến kiểm toán tại Báo cáo tài chính năm 2018 và Giải trình việc kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến. Cụ thể:

### **1. Công bố ý kiến của kiểm toán tại Báo cáo tài chính năm 2018**

#### **❖ Cơ sở của việc từ chối đưa ra ý kiến**

- Tại ngày 31 tháng 12 năm 2018, tổng giá trị khoản đầu tư của Công ty tại các Công ty liên kết là 49.790.000.000 đồng, bao gồm Công ty Cổ phần Phát triển và Đầu tư Nông nghiệp HASOCO (trước đây là Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Hưng Nguyên) là 28.000.000.000 đồng, Công ty Cổ phần Thạch Thành Xuân là 15.790.000.000 đồng và Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư MCC (trước đây là Công ty Cổ phần Phát triển xây dựng 199) là 6.000.000.000 đồng. Báo cáo tài chính năm 2018 của các Công ty liên kết nêu trên chưa được kiểm toán bởi tổ chức kiểm toán độc lập. Đồng thời, chúng tôi cũng chưa được tiếp cận hồ sơ kế toán của các Công ty này để thực hiện kiểm toán các khoản mục trọng yếu trên Báo cáo tài chính. Do đó, chúng tôi không xác định được ảnh hưởng của việc trích lập dự phòng (nếu có) đối với khoản đầu tư vào Công ty liên kết nếu các Công ty này được kiểm toán.
- Chúng tôi không thể tham gia chứng kiến công tác kiểm kê tiền mặt tồn quỹ tại thời điểm cuối năm. Bằng các thủ tục kiểm toán thay thế chúng tôi cũng không thể đưa ra ý kiến về tính hiện hữu của tiền mặt tồn quỹ tại thời điểm 31 tháng 12 năm 2018 với số tiền mặt tồn quỹ là 208.018.036 đồng. Do vậy, chúng tôi không thể xác định được các điều chỉnh cần thiết đối với tiền mặt tồn quỹ đã được ghi nhận và chưa được ghi nhận, cũng như các yếu tố có liên

quan của Bảng cân đối toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.

- Tại ngày 31 tháng 12 năm 2018, số dư khoản ký quỹ, ký cược ngắn hạn của Công ty là 15.500.000.000 đồng. Đây là khoản đặt cọc bằng tiền mặt cho Công ty Cổ phần Block up Cần Thơ theo Hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 2108/2018/HDĐC-HVA ngày 21 tháng 8 năm 2018. Giá trị thỏa thuận chuyển nhượng là 28.000.000.000 đồng. Tuy nhiên, hoạt động chuyển nhượng này chưa được thông qua bởi Đại hội đồng cổ đông của Công ty theo quy định của pháp luật. Đến thời điểm phát hành Báo cáo kiểm toán này, Công ty chưa cung cấp các hồ sơ chứng minh giao dịch mua bán với Công ty Cổ phần Block up Cần Thơ. Do vậy, chúng tôi không thể xác định được các điều chỉnh cần thiết liên quan đến số dư ký quỹ, ký cược đã được ghi nhận nêu trên, cũng như các yếu tố có liên quan của Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.
- Các khoản công nợ phải thu ngắn hạn của khách hàng tại ngày 31 tháng 12 năm 2018 chưa được đối chiếu xác nhận đầy đủ với các đối tượng có liên quan với số tiền là **9.300.029.486** đồng tương ứng với tỷ lệ chưa được đối chiếu là 97% (Số đã trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi là **6.280.053.486** đồng). Các thủ tục kiểm toán bổ sung cũng không cho phép chúng tôi kiểm tra được tính đúng đắn của số dư các khoản phải thu ngắn hạn của khách hàng nêu trên. Do vậy, chúng tôi không thể xác định các điều chỉnh cần thiết đối với số dư phải thu ngắn hạn của khách hàng này tại ngày 31 tháng 12 năm 2018 cũng như các yếu tố liên quan của Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.
- Trong năm, Công ty đang trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi là **6.280.053.486** đồng dựa trên quyết định số 3112/2018/NQ-HĐQT ngày 31 tháng 12 năm 2018 của Hội đồng quản trị Công ty trên cơ sở tờ trình số 2912/2018/HVA-TTr-TCKT của Kế toán trưởng. Công ty chưa thành lập Hội đồng thẩm định mức trích lập dự phòng theo quy định. Do đó, chúng tôi không thể xác định các điều chỉnh cần thiết đối với khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi này tại ngày 31 tháng 12 năm 2018 cũng như các yếu tố liên quan của Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và Báo cáo lưu chuyển tiền tệ.
- Cơ sở để chúng tôi thực hiện kiểm toán là các hồ sơ, tài liệu do Công ty Cổ phần Đầu tư HVA đã cung cấp cho chúng tôi có liên quan đến việc lập và trình Báo cáo tài chính năm 2018. Ngoài ra, chúng tôi không được cung cấp đủ sổ kế toán cũng như hồ sơ, chứng từ kế toán của giai đoạn sau ngày kết thúc năm tài chính 2018 đến thời điểm phát hành báo cáo này. Do đó, chúng tôi không thể đánh giá được ảnh hưởng của các sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán (nếu có) tới Báo cáo tài chính năm 2018.

*Từ chối đưa ra ý kiến kiểm toán*



Do tầm quan trọng của các vấn đề nêu tại đoạn “Cơ sở của việc từ chối đưa ra ý kiến”, chúng tôi không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng thích hợp để làm cơ sở đưa ra ý kiến kiểm toán. Do đó, chúng tôi không đưa ra ý kiến kiểm toán về báo cáo tài chính đính kèm.

## **2. Giải trình của doanh nghiệp về việc kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến và thời gian công bố thông tin kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến.**

Do cuối năm 2019 Ban lãnh đạo mới của Công ty mới nhận bàn giao hồ sơ, sổ sách chứng từ của Ban lãnh đạo cũ sau thời gian dài xảy ra tranh chấp (Tranh chấp về việc Ban lãnh đạo cũ không bàn giao hồ sơ, sổ sách chứng từ cũng như các nội dung khác) nên tình hình tài chính Công ty có nhiều yếu tố do lịch sử để lại. Hiện nay Công ty đang ra soát để có phương án xử lý khắc phục tình trạng trên. Cụ thể;

- Đối với các khoản đầu tư (Đầu tư vào các công ty liên kết và các hoạt động khác) Công ty đánh giá và tìm kiếm đối tác để trong thời gian tới thoái vốn những khoản đầu tư không hiệu quả.
- Rà soát lại tình hình tài chính, công nợ xác định khả năng thu hồi để đốc thúc thu hồi các khoản đầu tư này.

Về thời gian công bố thông tin báo cáo kiểm toán: Ngày 30/12/2019 kiểm toán đã phát hành Báo cáo tài chính năm 2019. Sau khi phát hành báo cáo, các tài liệu được chuyển về Văn phòng của Công ty tại Cần Thơ để Ban lãnh đạo Công ty ký do đó thời gian công bố báo cáo tài chính và giải trình việc kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến bị trễ hơn so với quy định.

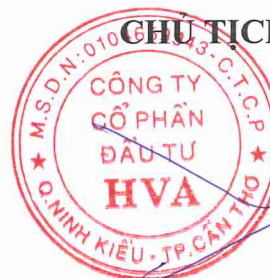
Trên đây là Công bố ý kiến kiểm toán tại BCTC năm 2018 và giải trình của Công ty về việc Kiểm toán từ chối đưa ra ý kiến trong Báo cáo tài chính năm 2018.

Trân trọng cảm ơn!

### Nơi nhận:

- Như K/g;
- Website Công ty.
- Lưu VT./.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**Vương Lê Vĩnh Nhân**