

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Đầu tư Nhà đất Việt

Địa chỉ: Số 2A Đỗ Quang, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, Hà Nội

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN VĂN PHÒNG CÔNG TY

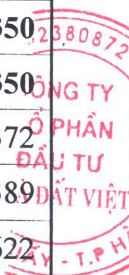
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019

Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A-TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		199,907,990,041	189,518,018,620
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.01	17,880,522,551	15,299,744,244
1. Tiền	111		3,962,151,784	6,933,749,647
2. Các khoản tương đương tiền	112		13,918,370,767	8,365,994,597
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02	9,408,400,000	3,303,585,031
1. Chứng khoán kinh doanh	121		5,608,400,000	
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		3,800,000,000	3,303,585,031
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		140,414,753,398	131,229,829,396
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		13,165,354,404	2,954,140,803
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		69,505,361,297	68,476,610,583
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		33,063,414,308	47,974,035,231
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134			-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		13,292,220,000	13,292,220,000
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.03	62,646,151,953	41,868,308,216
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(51,287,748,564)	(43,335,485,437)
6. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		30,000,000	
IV. Hàng tồn kho	140		19,209,491,101	26,642,996,080
1. Hàng tồn kho	141	V.04	19,209,491,101	26,642,996,080
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		12,994,822,991	13,041,863,869
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		124,433,222	35,427,848
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		6,233,875,936	6,368,987,258
3. Thuế và các khoản khác phải thu NN	153	V.05	6,636,513,833	6,637,448,763
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	200		241,223,689,258	283,642,063,274
I- Các khoản phải thu dài hạn	210		6,180,000,000	27,268,533,638
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			27,268,533,638
2. Phải thu dài hạn khác	216		6,180,000,000	
II. Tài sản cố định	220		1,896,368,990	1,060,252,930
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.06	1,896,368,990	1,060,252,930



- Nguyên giá	222		3,309,295,492	2,196,786,401
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(1,412,926,502)	(1,136,533,471)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		26,723,035,822	26,604,854,004
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		26,723,035,822	26,604,854,004
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242			
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		205,939,230,892	226,815,766,621
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		202,465,337,987	220,496,786,168
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.08	26,000,000,000	26,000,000,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(22,526,107,095)	(19,681,019,547)
VI. Tài sản dài hạn khác	260		485,053,554	1,892,656,081
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.09	433,655,430	1,841,257,957
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262	V.14	51,398,124	51,398,124
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		441,131,679,299	473,160,081,894
NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
C - NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		193,885,778,119	199,221,451,350
I. Nợ ngắn hạn	310		190,785,849,739	195,964,424,350
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		18,298,821,484	18,323,696,372
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		31,071,347,313	36,057,209,389
3. Thuế và các khoản phải nộp NN	313	V.11	101,548,451	96,116,622
4. Phải trả người lao động	314		2,221,834,921	2,358,992,543
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.12	20,243,463,076	20,256,553,985
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn				-
8. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.13	118,848,834,494	118,871,855,439
9. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.10		-
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			-
11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322			
II. Nợ dài hạn	330		3,099,928,380	3,257,027,000
1. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
2. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		228,245,189	386,293,309
3. Phải trả dài hạn khác	337		629,203,500	628,254,000
4. Dự phòng phải trả dài hạn	342		2,242,479,691	2,242,479,691
D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		247,245,901,180	273,938,630,544



I. Vốn chủ sở hữu	410	V.15	247,245,901,180	273,938,630,544
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		500,000,000,000	500,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		500,000,000,000	500,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		12,675,912,755	12,675,912,755
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(265,430,011,575)	(238,737,282,211)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(264,095,302,184)	(263,096,575,255)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(1,334,709,391)	24,359,293,044
4. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)	440		441,131,679,299	473,160,081,894

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hương Nhung

Hà Nội, ngày 10 tháng 01 năm 2020

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Trần Quốc Huy



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH VĂN PHÒNG CÔNG TY
 QUÝ IV/ 2019**

Đơn vị tính: Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp DV	1	VI.16	2,495,898,769	17,710,914,812	14,132,219,611	91,305,338,873
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		-		-	
3. Doanh thu thuần về BH và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	VI.17	2,495,898,769	17,710,914,812	14,132,219,611	91,305,338,873
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.18	3,128,284,478	18,973,237,507	13,791,621,667	100,370,819,204
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		(632,385,709)	(1,262,322,695)	340,597,944	(9,065,480,331)
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.19	1,066,350,558	11,091,411,153	1,815,901,258	13,050,857,707
7. Chi phí tài chính	22	VI.20	12,115,757	(19,834,373,494)	2,941,534,761	(16,161,261,129)
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		464,362		1,396,754	-
8. Chi phí bán hàng	25		-	-	-	247,068,493
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		1,756,537,036	1,781,164,484	14,622,260,665	10,933,440,288
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động KD[30=20+(21-22)-(24+25)]	30		(1,334,687,944)	27,882,297,468	(15,407,296,224)	8,966,129,724
11. Thu nhập khác	31		18,619	4,582,150	8,336,590,981	5,102,320
12. Chi phí khác	32		40,066	(21,600,000)	183,703,814	(15,388,061,000)
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		(21,447)	26,182,150	8,152,887,167	15,393,163,320
14. Tổng lợi nhuận kê toán trước thuế (50=30+40)	50		(1,334,709,391)	27,908,479,618	(7,254,409,057)	24,359,293,044
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.21	-		-	
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-		-	
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		(1,334,709,391)	27,908,479,618	(7,254,409,057)	24,359,293,044
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70					

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KÊ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hương Nhung

Hà Nội, ngày 10 tháng 01 năm 2020

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Trần Quốc Huy

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Đầu tư Nhà đất Việt
 Địa chỉ: Số 2A Đỗ Quang, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy,
 Hà Nội

Ban hành theo TT số 200/2014/TT-BTC

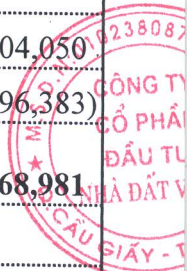
Ngày 22/12/2014 của BTC

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ VĂN PHÒNG CÔNG TY
 (Theo phương pháp trực tiếp)

Quý IV/2019

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)		(5)
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		25,907,458,795	140,616,027,821
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(13,430,698,619)	(376,634,780)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(16,825,057,325)	(985,731,727)
4. Tiền chi trả lãi vay	04		(1,396,754)	
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05		-	
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		53,434,705,716	1,582,804,050
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(47,430,917,564)	(120,036,096,383)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		1,654,094,249	20,800,368,981
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-	
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		(11,618,914,434)	(17,303,585,031)
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		11,122,499,465	707,780,000
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		-	
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(496,414,969)	(16,595,805,031)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		-	



Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)		(5)
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34			
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		1,423,099,027	13,974,517
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<i>40</i>		<i>1,423,099,027</i>	<i>13,974,517</i>
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		2,580,778,307	4,218,538,467
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		15,299,744,244	11,081,205,777
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	VII.34	17,880,522,551	15,299,744,244

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hương Nhung

Hà Nội, ngày 10 tháng 01 năm 2020

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Trần Quốc Huy



Mẫu B 09-DN

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BCĐKT VÀ BÁO CÁO KQHĐKD

Đơn vị tính: VND

1 . Tiền

	31/12/2019	1/1/2019
Tiền	3,962,151,784	6,933,749,647
Các khoản tương đương tiền	13,918,370,767	8,365,994,597
Tiền đang chuyển	-	-
Cộng	17,880,522,551	15,299,744,244

2 . Đầu tư tài chính ngắn hạn

	31/12/2019	1/1/2019
Chứng khoán kinh doanh	5,608,400,000	-
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	3,800,000,000	3,303,585,031
Cộng	9,408,400,000	3,303,585,031

3 . Các khoản phải thu ngắn hạn khác

	31/12/2019	1/1/2019
Phải thu về cổ phần hóa	-	-
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	-	-
Phải thu khác	62,646,151,953	41,868,308,216
Phải thu người lao động	-	-
Phải trả, phải nộp khác (Dư nợ 338)	-	-
Cộng	62,646,151,953	41,868,308,216

4 . Hàng tồn kho

	31/12/2019	1/1/2019
Hàng mua đang đi đường	-	-
Nguyên liệu, vật liệu	-	-
Công cụ, dụng cụ	-	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	26,723,035,822	26,604,854,004
Thành phẩm	-	-
Hàng hóa	-	-
Hàng gửi đi bán	-	-
Hàng hóa kho bảo thuế	-	-
Hàng hoá bất động sản	-	-
Cộng giá gốc của hàng tồn kho	26,723,035,822	26,604,854,004

5 . Thuế phải thu và các khoản phải thu nhà nước

	31/12/2019	1/1/2019
Thuế Giá trị gia tăng	-	-
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	6,331,579,678	6,331,361,945
Các khoản khác phải thu nhà nước	304,934,155	306,086,818
Thuế Thu nhập cá nhân	-	-
Cộng	6,636,513,833	6,637,448,763

6 . Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ QL	Cộng
I. Nguyên giá TSCĐ					
1. Số dư đầu kỳ	-	-	1,475,134,910	721,651,491	2,196,786,401
2. Số tăng trong kỳ	-	-	-	1,112,509,091	1,112,509,091
- Mua sắm mới	-	-	-	1,112,509,091	1,112,509,091
- Tăng khác	-	-	-	-	-
3. Số giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
- Thanh lý	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-
4. Số dư cuối kỳ	-	-	1,475,134,910	1,834,160,582	3,309,295,492
II. Giá trị hao mòn lũy kế					
1. Số dư đầu kỳ	-	-	553,175,845	774,927,248	1,328,103,093
2. Khấu hao trong kỳ	-	-	46,097,955	38,725,454	84,823,409
3. Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
- Thanh lý	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-
4. Tăng trong kỳ	-	-	-	-	-
5. Chuyển sang bất động sản đầu tư	-	-	-	-	-
6. Số dư cuối kỳ	-	-	599,273,800	813,652,702	1,412,926,502
III. Giá trị còn lại					
1. Tại ngày đầu kỳ	-	-	921,959,065	-	868,683,308
2. Tại ngày cuối kỳ	-	-	875,861,110	1,020,507,880	1,896,368,990

7 . Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

-

8 . Đầu tư tài chính dài hạn

	31/12/2019	1/1/2019
Đầu tư cổ phiếu		
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26,000,000,000	26,000,000,000
Cộng	26,000,000,000	26,000,000,000

9 . Chi phí trả trước dài hạn

	31/12/2019	1/1/2019
Chi phí trả trước thuê văn phòng	351,909,837	1,759,549,173
Chi phí trả trước dài hạn khác	81,745,593	81,708,784
Cộng	433,655,430	1,841,257,957

10 . Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	31/12/2019	1/1/2019
Vay ngắn hạn		
Nợ dài hạn đến hạn trả		
Cộng	-	-

11 . Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	31/12/2019	1/1/2019
Thuế giá trị gia tăng		
Thuế thu nhập doanh nghiệp		
Thuế thu nhập cá nhân	101,548,451	96,116,622
Thuế nhà đất, tiền thuê đất		

Các loại thuế khác		
Cộng	101,548,451	96,116,622
12 . Chi phí phải trả		
	31/12/2019	1/1/2019
Trích trước chi phí thi công công trình B1 Trường Sa	15,029,185,048	15,029,185,048
Chi phí phải trả khác	5,214,278,028	5,227,368,937
Cộng	20,243,463,076	20,256,553,985
13 . Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác		
	31/12/2019	1/1/2019
Các khoản phải trả, phải nộp khác	118,848,834,494	118,871,855,439
Cộng	118,848,834,494	118,871,855,439
14 . Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
	31/12/2019	1/1/2019
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	51,398,124	51,398,124
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	51,398,124	51,398,124
	-	-

15 . Vốn chủ sở hữu

a) Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	500,000,000,000	12,675,912,755	(270,352,205,602)	242,323,707,153
- Tăng vốn trong năm trước				-
- Lãi trong năm trước			24,359,293,044	24,359,293,044
- Tăng khác			7,273,161,165	7,273,161,165
- Giảm vốn trong năm trước				
- Lỗ trong năm trước				-
- Giảm khác			(17,530,818)	(17,530,818)
Số dư cuối năm trước	500,000,000,000	12,675,912,755	(238,737,282,211)	273,938,630,544
Số dư đầu năm nay	500,000,000,000	12,675,912,755	(238,737,282,211)	273,938,630,544
- Tăng vốn trong năm nay				-
- Lãi trong năm nay				-
- Tăng khác				-
- Giảm vốn trong năm nay				-
- Lỗ trong năm nay			(7,254,409,057)	(7,254,409,057)
- Giảm khác			(19,438,320,307)	(19,438,320,307)
Số dư cuối năm nay	500,000,000,000	12,675,912,755	(265,430,011,575)	247,245,901,180

b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	31/12/2019	%	1/1/2019
Vốn góp của Nhà nước	-		-
Vốn góp của các đối tượng khác	500,000,000,000	100%	500,000,000,000
Cộng	500,000,000,000		500,000,000,000

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu

	31/12/2019	1/1/2019
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	500,000,000,000	500,000,000,000

- Vốn góp đầu năm	500,000,000,000	500,000,000,000
- Vốn góp tăng trong năm		
- Vốn góp giảm trong năm	-	-
- Vốn góp cuối năm	500,000,000,000	500,000,000,000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

d) Cổ phiếu

	31/12/2019	1/1/2019
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	50,000,000	50,000,000
Số lượng cổ phiếu đã được phát hành và góp vốn đầy đủ	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu thường	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu thường	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

* Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

e) Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu

	31/12/2019	1/1/2019
Quỹ đầu tư phát triển	12,675,912,755	12,675,912,755
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		
Cộng	12,675,912,755	12,675,912,755

16 . Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	31/12/2019	31/12/2018
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	2,495,898,769	17,710,914,812
Doanh thu xây dựng		
Giảm trừ doanh thu	-	-
Cộng	2,495,898,769	17,710,914,812

17 . Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ

	31/12/2019	31/12/2018
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	2,495,898,769	17,710,914,812
Doanh thu thuần về xây dựng		
Giảm trừ doanh thu thuần		
Cộng	2,495,898,769	17,710,914,812

18 . Giá vốn hàng bán

	31/12/2019	31/12/2018
Giá vốn hàng bán	3,128,284,478	18,973,237,507
Chi phí kinh doanh bất động sản đầu tư		
Giá vốn hoạt động xây dựng		
Giảm trừ giá vốn hàng bán		
Cộng	3,128,284,478	18,973,237,507

19 . Doanh thu hoạt động tài chính

	31/12/2019	31/12/2018
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	1,006,211,427	13,974,517
Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		
Cổ tức, lợi nhuận được chia		
Doanh thu hoạt động tài chính khác	60,139,131	11,077,436,636
Cộng	1,066,350,558	11,091,411,153

20 . Chi phí tài chính

	31/12/2019	31/12/2018
Lãi tiền vay		
Lỗ hoạt động đầu tư	12,115,757	
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư		(19,834,373,494)
Lãi phạt chậm trả viện dầu khí		
Cộng	12,115,757	(19,834,373,494)

372
 TỶ
 AN
 S
 VIỆT
 P. H. H. T.

21 . Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	31/12/2019	31/12/2018
Chi phí thuế TNDN năm hiện hành	-	
Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước và chi phí thuế TNDN hiện hành năm nay	-	
Cộng	-	-

22. Những thông tin khác

Giảm khác (trong Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu) bao gồm 12.031.448.181 đồng liên quan đến hạch toán điều chỉnh ghi nhận khoản đầu tư vào Công ty CP Địa ốc dầu khí Viễn thông

Các sự kiện sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Theo nhận định của Ban Giám đốc Công ty, không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày lập Báo cáo tài chính đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính.

NGƯỜI LẬP BIỂU

Ký, họ tên



Lê Thu Trang

KÊ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Hương Nhung

Ngày 10 tháng 01 năm 2020

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Trần Quốc Huy

