

**CÔNG TY CP XÂY LẬP
PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 47/CV-NDX

"V/v: Giải trình BCTC
Quý 04/2019"

Đà Nẵng, ngày 4 tháng 01 năm 2020

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng
- Mã chứng khoán: NDX
- Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, P. Hòa Thuận Đông, Q. Hải Châu, TP. Đà Nẵng
- Điện thoại: 0236.3631 157 Fax: 0236.3613 797
- Người công bố thông tin: Ông Bùi Lê Duy, chức vụ: Tổng Giám đốc
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tài chính Quý 04/2019 gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, Thuyết minh BCTC.
 - Nội dung giải trình: giải trình chênh lệch > 10% LNST so với cùng kỳ năm trước:

DVT: đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 04/2019	Quý 04/2018	Tỉ lệ tăng, giảm
1	Tổng Doanh thu	12.592.710.272	72.315.578.055	-82,59%
2	Lợi nhuận trước thuế	658.979.450	2.533.047.590	-73,98%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN	518.958.694	2.081.548.072	-75,07%

Giải trình:

Kết quả quý 4/2019, CTCP Xây lắp phát triển nhà Đà Nẵng ghi nhận 12,5 tỷ doanh thu, hơn 500 triệu đồng lợi nhuận sau thuế. So cùng kì năm trước Lợi nhuận sau thuế giảm là do giảm lợi nhuận của hoạt động xây lắp và cung cấp bê tông thương phẩm.

- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.
- Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.ndx.com.vn
Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-NDX.

**NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Bùi Lê Duy