

Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt

Địa chỉ: Số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Số: 01/2020/CV-TVC

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2020

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN quý IV năm 2019 Báo cáo riêng so với cùng kỳ năm trước

Kính gửi:

- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Tên Công ty: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt**

Trụ sở chính: Tầng 2, số 142 Đội Cấn, Phường Đội Cấn, Quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024.3722.4999

Fax: 024.6273.2058

Thực hiện thông tư số 155/TT/2015-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý Tài sản Trí Việt xin giải trình lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty mẹ quý IV năm 2019 so với Báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ mười phần trăm (10%) trở lên, cụ thể như sau:

| Nội dung | Quý IV năm 2019 | Quý IV năm 2018 | Biến động % |
|---|----------------------|--------------------|--------------|
| Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ | 1.478.409.091 | 156.818.181 | 843% |
| Giá vốn hàng bán | 361.635.007 | 129.545.455 | 179% |
| Doanh thu hoạt động tài chính và thu nhập khác | 18.966.422.463 | 15.168.256.340 | 25% |
| Chi phí tài chính, Chi phí bán hàng, quản lý doanh nghiệp và Chi phí khác | 12.400.481.382 | 14.988.242.487 | -17% |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN | 6.148.584.132 | 164.629.263 | 3635% |

Quý IV năm 2019, Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 843%, giá vốn hàng bán tăng 179% cùng với đó, Doanh thu hoạt động tài chính tăng 25%, chi phí giảm 17% so với cùng kỳ năm 2018. Từ đó lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tăng 3635% so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến biến động trong kết quả lợi nhuận kinh doanh sau thuế quý IV năm 2019 so với cùng kỳ năm trước của Báo cáo tài chính riêng mà Công ty Cổ phần Tập đoàn Quản lý tài sản Trí Việt giải trình để Quý Cơ quan được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu CT



TỔNG GIÁM ĐỐC

Phạm Thanh Tuấn