

Số: 16/2019/CBTT-MCC

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế Quý 4.2019 so với cùng kỳ năm trước

Bình Dương, ngày 20 tháng 01 năm 2020

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: CTCP GẠCH NGÓI CAO CẤP
2. Mã chứng khoán: MCC
3. Địa chỉ trụ sở chính: 246 KP.Cây Chàm, P.Thạnh Phước, TX.Tân Uyên, tỉnh Bình Dương
4. Nội dung của thông tin công bố:

Giải trình chênh lệch các chỉ tiêu trên báo cáo kết quả kinh doanh:

Chỉ tiêu	Quý này		So sánh	
	Năm nay	Năm trước	Chênh lệch	%
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	23.642.153.130	18.918.121.759	4.724.031.371	25,0%
2. Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-	
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01-02)	23.642.153.130	18.918.121.759	4.724.031.371	25,0%
4. Giá vốn hàng bán	18.731.399.682	15.783.809.366	2.947.590.316	18,7%
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ(20=10-11)	4.910.753.448	3.134.312.393	1.776.441.055	56,7%
6. Doanh thu hoạt động tài chính	505.282	467.531	37.751	8,1%
7. Chi phí tài chính	52.931.508	-	52.931.508	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	52.931.508	-	52.931.508	
8. Chi phí bán hàng	954.274.546	459.386.576	494.887.970	107,7%
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.598.592.405	1.505.348.617	93.243.788	6,2%
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh{30=20+(21-22)-(25+26)}	2.305.460.271	1.170.044.731	1.135.415.540	97,0%
11. Thu nhập khác	66.579.016	18.335.056	48.243.960	263,1%
12. Chi phí khác	-	-	-	
13. Lợi nhuận khác(40=31-32)	66.579.016	18.335.056	48.243.960	263,1%
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	2.372.039.287	1.188.379.787	1.183.659.500	99,6%
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	477.025.444	237.675.957	239.349.487	100,7%
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	(2.617.586)	-	(2.617.586)	
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	1.897.631.429	950.703.830	946.927.599	99,6%

Lợi nhuận sau thuế TNDN quý 4.2019 so với cùng kỳ năm trước tăng 946,92 triệu đồng tương ứng tăng 99,6% do một số lý do chủ yếu như sau:

- Về doanh thu tăng 4,72 tỷ đồng tương ứng tăng 25%: chủ yếu là do tăng doanh thu bán đá xây dựng tại chi nhánh Bình Phước.

- Tỷ lệ giá vốn trên doanh thu thuần quý 4.2019 là 79,23%, trong khi cùng kỳ năm trước 83,43, do giảm chi phí giá thành đá xây dựng và tăng giá bán đá xây dựng tại chi nhánh Bình Phước.

- Chi tài chính tăng 52,93 triệu đồng do cùng kỳ năm trước lãi vay phát sinh từ khoản vay đầu tư mua đất mở sét được vốn hóa vào chi phí đầu tư mở sét giai đoạn 2.

- Chi phí bán hàng tăng 494,88 triệu đồng chủ yếu tăng chi phí bán hàng tại chi nhánh Bình Phước. Chi phí quản lý tăng 93,24 triệu đồng chủ yếu do tăng chi phí nhân viên quản lý so với cùng kỳ năm trước.

Từ những lý do trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý 4.2019 so với cùng kỳ năm trước tăng 946,92 triệu đồng, tương ứng tăng 99,6%

Địa chỉ Website đăng tải nội dung CBTT: gachngoicaocap.com**Trân trọng kính chào !****Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu



NGƯỜI ĐƯỢC UQC BTT
(Ký tên và đóng dấu)

HỮA NGỌC CHÍNH