

Số: 10 /2020/CV-VB

Sóc Trăng, ngày 03 tháng 01 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Về thay đổi (điều chỉnh) phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng trong đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ năm 2018

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

Tổ chức: Ngân Hàng TMCP Việt Nam Thương Tín (Gọi tắt là Vietbank)

Trụ sở chính: 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng


Điện thoại: (079) 3621454

Fax: (079) 3621858

Nội dung công bố thông tin: Báo cáo việc thay đổi (điều chỉnh) phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng trong đợt phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ năm 2018.

Đính kèm tài liệu công bố thông tin.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng, 

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu TT MKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC




NGUYỄN THANH NHUNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BÁO CÁO

THAY ĐỔI (ĐIỀU CHỈNH) PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CHỨNG
KHOẢN RA CÔNG CHỨNG

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, mã chứng khoán VBB, GCN chào bán số 61/UBCK-GCN ngày 25/10/2018 và số 39/QĐ-UBCK ngày 18/01/2019 do Chủ tịch Ủy ban CKNN cấp.

Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước

Tên tổ chức chào bán: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín (Vietbank)

Địa chỉ trụ sở chính: 47 Trần Hưng Đạo, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng, Tỉnh Sóc Trăng, Việt Nam.

Điện thoại: 0299 388 6666

Fax: 0299 361 5666

I. CHỨNG KHOẢN CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

1. Tên chứng khoán chào bán: Cổ phiếu Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng
4. Số lượng chứng khoán chào bán: 94.119.904 cổ phiếu, trong đó:
 - Chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu: 84.372.904 cổ phiếu
 - Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động: 9.747.000 cổ phiếu
5. Tổng số lượng vốn huy động: 941.199.040.000 đồng
6. Ngày bắt đầu chào bán: 25/10/2018
7. Ngày hoàn thành đợt chào bán: 20/3/2019

II. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG SỐ TIỀN HUY ĐỘNG TỪ ĐỢT CHÀO BÁN RA CÔNG CHỨNG

1. Phương án sử dụng số tiền huy động được từ đợt chào bán công chúng.

STT	Mục đích	Số tiền
1	Dùng một phần vốn tăng từ phát hành cổ phiếu năm 2018 cùng với vốn điều lệ (trước khi tăng vốn) và Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ hiện có được dự kiến sử dụng để mua, nhận chuyển nhượng Bất động sản là Tòa nhà Lim II, số 62A, Cách Mạng Tháng 8, P.6, Q.3, TP.HCM (*)	500 tỷ đồng
2	Kinh doanh, đầu tư trái phiếu và duy trì các tỷ lệ bảo đảm an toàn theo quy định của Luật các TCTD và quy định của NHNN	507,19 tỷ đồng
Tổng cộng		1.007,19 tỷ đồng

(*) Một số thông tin về Bất động sản dự kiến mua lại:

Tài sản: Bất động sản là Tòa nhà LIM II;

Địa chỉ tài sản: số 62A đường Cách Mạng Tháng Tám, P.6, Q.3, TP.HCM;

Chủ sở hữu tài sản: Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Chợ Đũi;

Địa chỉ chủ sở hữu tài sản: số 62A đường Cách Mạng Tháng Tám, P.6, Q.3, TP.HCM;

Giá mua tài sản dự kiến: 1.400 tỷ đồng (Một ngàn bốn trăm tỷ đồng).

Tiến độ triển khai: ngày 31/05/2018, Vietbank và Chủ sở hữu tài sản đã tiến hành ký kết Hợp đồng đặt cọc, trong vòng 12 tháng kể từ ngày ký kết hợp đồng đặt cọc, hai bên sẽ tiến hành ký kết Hợp đồng mua bán, chuyển nhượng bất động sản theo đúng trình tự, thủ tục, quy định của pháp luật.

2. Phương án thay đổi (điều chỉnh):

STT	Mục đích
1	Tuân thủ các quy định về tỷ lệ an toàn trong hoạt động, đặc biệt là tỷ lệ an toàn vốn theo Thông tư 41 (41/2016/TT-NHNN ban hành ngày 30/12/2016 và có hiệu lực từ ngày 01/01/2020) mà Vietbank đã đề xuất NHNN được áp dụng trước hạn trong năm 2019.
2	Nâng cao năng lực tài chính và khả năng cạnh tranh. Nâng cao năng lực hoạt động để thực hiện kế hoạch kinh doanh, đầu tư trái phiếu.
3	Đầu tư, đổi mới hệ thống lõi ngân hàng; hệ thống thẻ và hoạt động ngân hàng số.
4	Tổng số tiền: 941,2 tỷ đồng

3. Lý do thay đổi: Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Chợ Đũi (nay là công ty TNHH Lương Thạch) và Vietbank không thống nhất được một số nội dung trong Hợp đồng mua bán, chuyển nhượng bất động sản và sẽ tiến hành thanh lý Hợp đồng đặt cọc ngày 31/05/2018.

4. Căn cứ thay đổi: Nghị quyết HĐQT số 81/2019/NQ-HĐQT ngày 27 tháng 12 năm 2019, Nghị quyết ĐHĐCĐ số 03/2019/NQ-ĐHĐCĐ ngày 27 tháng 12 năm 2019.

5. Phương án thay đổi (điều chỉnh) được công bố tại: website của Ngân hàng, ngày 27 tháng 12 năm 2019.

Sóc Trăng, ngày 03 tháng 01 năm 2020

NGÂN HÀNG TMCP VIỆT NAM THƯƠNG TÍN

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN THANH NHUNG