

“Giải trình chênh lệch KQ SXKD
quý 4 năm 2019”

Hải Dương, ngày 30 tháng 01 năm 2020

GIẢI TRÌNH VỀ KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH QUÝ IV NĂM 2019

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Quý cổ đông Công ty CP XD 1369.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính tổng hợp quý 4/2019 được ký ngày 30/01/2020 của Công ty Cổ phần xây dựng 1369. Công ty Cổ Phần Xây Dựng 1369 xin giải trình chi tiết về kết quả sản xuất kinh doanh quý 4 năm 2019 theo yêu cầu công bố thông tin tại Thông tư 155/2015/TT-BTC của Bộ tài chính ban hành, cụ thể như sau:

STT	Các chỉ tiêu chi tiết	Quý 4 năm 2018	Quý 4 năm 2019	Chênh lệch (%)
1	Tổng doanh thu	51.689.273.125	211.046.864.180	308
2	Tổng chi phí	50.436.119.923	210.062.417.716	316
3	Lợi nhuận sau thuế	1.253.153.202	984.446.464	(21)

Tổng doanh thu quý 4 năm 2019 tăng 308% so với cùng kỳ năm 2018, do Doanh thu từ hoạt động kinh doanh bất động sản năm 2019 đã được thực hiện ngoài ra doanh thu xuất khẩu quý 4/2019 cũng tăng đột biến dẫn đến tổng doanh thu tăng cao. Tuy nhiên, lợi nhuận sau thuế TNDN giảm 21% so với cùng kỳ năm trước, do chi phí xuất khẩu được hạch toán vào quý 4 tăng cao dẫn đến lợi nhuận giảm.

Vậy thay mặt Ban điều hành Công ty trân trọng giải trình và báo cáo.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.



LÊ TUẤN NGHĨA