

ThangLong Invest
Group

C.TY CP TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ THĂNG LONG

Số: ...2.5.../CV-BCGTTIG

Hà Nội, ngày 22 tháng 01 năm 2020

V/v: Giải trình biến động 10% doanh thu và 10% lợi
nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính riêng, báo cáo
tài chính hợp nhất quý 4 năm 2019

Kính gửi: - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long, mã chứng khoán TIG xin giải trình biến động trên 10% lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý 4 năm 2019 so với cùng kỳ năm 2018 tại Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất như sau:

TT	Số liệu trên báo cáo	Doanh thu			Lợi nhuận sau thuế TNDN		
		Quý IV năm 2019	Quý IV năm 2018	Tỷ lệ chênh lệch	Quý IV năm 2019	Quý IV năm 2018	Tỷ lệ chênh lệch
1	Báo cáo tài chính riêng	147,878,539,351	74,574,741,483	198%	62,707,701,587	18,813,405,095	333%
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	162,409,210,949	84,065,195,671	193%	66,616,049,276	20,209,685,395	330%

Các nguyên nhân làm lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2019 so với cùng kỳ năm trước 2018:

- Doanh thu bán hàng hóa, kinh doanh thương mại của Công ty tăng hơn so với năm trước. Doanh thu từ hoạt động kinh doanh Bất động sản công ty tăng.
- Doanh thu kinh doanh tài chính / chuyển nhượng vốn cổ phần dự án Bất động sản tăng.
- Các chi phí giá vốn, chi phí quản lý đều giảm theo tương ứng tỷ lệ.
- Từ các nguyên nhân trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế của Công ty tăng mạnh.

Trên đây là giải trình về việc tăng trên 10% doanh thu và lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 4 năm 2019 so với Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính hợp nhất cùng kỳ năm 2018 của Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Thăng Long, xin gửi tới Quý Cơ quan và Quý cổ đông.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HCTH, TCKT, Website



Nguyễn Phúc Long