

**CÔNG TY CỔ PHẦN
DỊCH VỤ DU LỊCH BẾN THÀNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 12/DLBT-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 01 năm 2020.

V.v Giải trình biến động số liệu
BCTC Quý 4/2019 so với Quý 4/2018.

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ báo cáo tài chính (BCTC) Quý 4/2019 và Quý 4/2018 đã công bố

Công ty Cổ phần Dịch vụ Du lịch Bến Thành (Mã CK: BTT) giải trình sự biến động về Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh trên BCTC Quý 4/2019 so với Quý 4/2018 như sau:

Lợi nhuận trước thuế (LNTT) Quý 4/2019 là 3.388.986.478 VND, LNTT Quý 4/2018 lỗ 6,174,726,000 VND, LNTT Quý 4/2019 tăng 9.563.712.478 VND so với Quý 4/2018. Lợi nhuận sau thuế (LNST) Quý 4/2019 là 3.130.347.343 VND, LNST Quý 4/2018 lỗ 4,931,083,141 VND, LNST Quý 4/2019 tăng 8.061.430.484 VND so với Quý 4/2018. Nguyên nhân LNTT và LNST tăng chủ yếu là do:

Năm 2019, từ đầu năm Công ty đã phân bổ đều tiền thuê đất năm 2019 cho các quý theo các Thông báo đơn giá tăng mới từ Cục thuế Tp. Hồ Chí Minh. Trong năm 2018, tháng 9/2018 công ty mới nhận được thông báo đơn giá thuê đất tăng mới từ Cục thuế Tp. Hồ Chí Minh nên tại thời điểm quý 4/2018 công ty ghi nhận tiền thuê đất theo đơn giá tăng mới nêu trên dẫn đến chi phí thuê đất Quý 4/2018 tăng ảnh hưởng đến kết quả hoạt động kinh doanh.

Công ty xin giải trình đến Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông nắm rõ.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Cty.

TỔNG GIÁM ĐỐC

VŨ ĐÌNH QUÂN